

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 07.03.2022, klo 15:00 - 18:09

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 124 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 125 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 126 **Turvallisuuspoliittisen tilanteen muuttuminen lähialueilla ja sen aiheuttamat vaikutukset**
- § 127 **Tahkoluodon merituulipuiston laajennusta koskeva osayleiskaava**
- § 128 **Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 28.2.2022**
- § 129 **Lausuntopyyntö hallituksen esityksestä laiksi opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain muuttamisesta**
- § 130 **Erityistoimintojen tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 varaussopimuksen jatkaminen, Narmacon Oy perustettavan yhtiön lukuun**
- § 131 **Vuokraoikeuden siirtäminen ja vuokrasopimuksien ehtojen muuttaminen LPA-tontilla 609-11-27-1, Satakunnan Sairaalaparkki Oy ja Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä**
- § 132 **Kerrostalotontin Koivula 609-16-12-8 vuokrasopimuksen uusiminen tai tontin myyminen, Asunto Oy Riippakoivu**
- § 133 **Kerrostalotontin Koivula 609-16-12-5 vuokrasopimuksen uusiminen tai tontin myyminen, Asunto Oy Tammenterho**
- § 134 **Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen tontin Reposaaari 609-71-24-7 vuokrasopimuksen uusiminen tai tontin myyminen, Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkama**
- § 135 **Tavaraliikennetontin Herralahti 609-14-24-8 vuokrasopimuksen uusiminen, P3 Partners Oy / valitus hallinto-oikeudelle**
- § 136 **Länsirannikon Koulutus Oy WinNovan anomus liikunta-alan koulutuksen käynnistämiseksi Porissa syksyllä 2022**
- § 137 **Yyterin porttirakennus Piletin konseptisuunnitelma**
- § 138 **Hangassuon jätteiden lajitteluaseman toiminnan muuttaminen ja toiminnan aloittamislupa / Veikko Lehti Oy**
- § 139 **Fortum Waste Solutions Oy / Mäntyluodon jätteenkäsittelylaitoksen ympäristö- ja vesitalouslupa-asia**
- § 140 **Lausuntopyyntö ja tiedoksi: Konikallion tuulivoimahanke (Ikaalinen, Hämeenkyrö) ja hankkeen sähkönsiirtoon liittyvän 110 kV:n voimajohtohankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelma**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- § 141 **Lausuntopyyntö: Uusien Koiviston ja Kokemäenjoen pikkuhaaran siltojen rakentaminen, nykyisten siltojen purkaminen sekä purettavia siltoja koskevan vesiluvan rauettaminen / AVI:n päätös**
- § 142 **Lisäselvitys hallinto-oikeudelle**
- § 143 **Porin YH-Asunnot Oy:n yhtiökokous 2022**
- § 144 **Porin Teatteritalo Oy varsinainen yhtiökokous to 10.3.2022 klo 12.00**
- § 145 **Tarkastusraportti aikuislukion opiskelijamääristä ja valtionrahoituksen lainmukaisuudesta ja sitä seurannut oikeudenkäynti**
- § 146 **Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Elinvoima- ja ympäristötoimiala**
- § 147 **Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Sivistystoimiala**
- § 148 **Täyttölupapyyntö, terveyskeskuslääkärin virka, 530410586, terveys- ja sairaalapalvelut**
- § 149 **Täyttölupapyyntö, sosiaaliohjaajan virka, 48337043, sosiaali- ja perhepalvelut, vammaispalvelutoimisto**
- § 150 **Täyttölupapyyntö, sosiaalityöntekijän virka, 48390021, sosiaali- ja perhepalvelut, lastensuojelutoimisto**
- § 151 **Täyttölupapyyntö, Kriisityöntekijän virka, 16110022 , Porin yhteistoiminta-alueen ja Satakunnan sosiaalipäivystyksessä**
- § 152 **Täyttölupapyyntö, sosiaalityöntekijän virka, 48390027, Porin yhteistoiminta-alueen ja Satakunnan sosiaalipäivystyksessä**
- § 153 **Täyttölupapyyntö, työsuhteet, perusturva**
- § 154 **Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Porin Palveluliikelaitos**
- § 155 **Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Tekninen toimiala**
- § 156 **Toimielinten pöytäkirjat**
- § 157 **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 158 **Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 159 **Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arja Laulainen, puheenjohtaja
Sampsä Kataja, 1. varapuheenjohtaja, saapui 15:28
Arto Nurmi, 2. varapuheenjohtaja
Aila Haikkonen
Bia Kaski
Laura Pullinen
Sinikka Alenius
Tapio Furuholm
Timo Aro
Tuomas Koivisto
Niko Viinamäki
Juha Kantola, saapui 15:09, poistui 15:12

Muut saapuvilla olleet

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, sihteeri
Leena Tuominen, kaupunginlakimies
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Jouni Lampinen, rahoitusjohtaja
Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Timo Jauhiainen, Henkilöstöjohtaja
Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja
Mari Kaunistola, saapui 16:14
Jyrki Levonen
Petri Huru
Raisa Ranta
Johanna Jokelainen, yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö
Jukka-Pekka Schroderus, Turvallisuuspäällikkö, saapui 15:35, poistui 16:40
Janne Vartia, sidosryhmäpäällikkö, saapui 15:35, poistui 16:40
Juha Mäkelä, saapui 16:50, poistui 16:53

Poissa

Ismo Läntinen
Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Allekirjoitukset

Arja Laulainen
Puheenjohtaja

Arto Nurmi
Puheenjohtaja
§131

Kari Nummi
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Sinikka Alenius
124 - 130, 132 - 142 ja 144 - 159

Arto Nurmi
124 - 135, 137 - 139 ja 141 - 159

Tapio Furuholm
136 ja 140

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen 14.03.2022

Kari Nummi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 124

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 125

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Sinikka Alenius ja Arto Nurmi (varalla Tapio Furuholm).

Pöytäkirja tarkastetaan 14.3.2022.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sinikka Alenius ja Arto Nurmi (varalla Tapio Furuholm).

Pöytäkirja tarkastetaan 14.3.2022.

Merkitään, että tämän jälkeen käsiteltiin asia § 128.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 126

Turvallisuuspoliittisen tilanteen muuttuminen lähialueilla ja sen aiheuttamat vaikutukset

PRIDno-2022-1134

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Vartia
janne.vartia@pori.fi
sidosryhmäpäällikkö

Ukrainan sodasta johtuen kaupungin on valmistauduttava pakolaisten saapumiseen ja sodan vuoksi asetetuilla taloudellisilla pakotteilla on vaikutuksia alueen elinkeinoelämään. Turvallisuuspäällikkö Jukka-Pekka Schroderus ja sidosryhmäpäällikkö Janne Vartia antavat antavat kaupunginhallituksen kokouksessa ajankohtaiskatsauksen Ukrainan sodan vaikutuksista Satakuntaan, Poriin työsskäyntialueelle ja Porin kaupunkiin,

Ukrainan suurlähetystö on lähestynyt eräitä Suomen kaupunkeja avunpyynnöllä Ukrainan valtioon ja sen väestöön kohdistuneiden sotilastoimien aiheuttamien vahinkojen ja menetysten lieventämiseksi.

Suomen suurimpien kaupunkien kesken on valmisteltu yhteistä tapaa Ukrainan avustamisesta tavoitteena tukea Ukrainaa kriisissä. Avustus voi rahallisen avun ohella sisältää myös tarvikelahjoituksia, kuten lääkinnällisiä tarvikkeita.

Tarvikelahjoitus voidaan toteuttaa yhteistyössä esim. Huoltovarmuuskeskuksen kanssa, joka vastaa myös valtion lahjoituksista. Huoltovarmuuskeskus vie tarvikkeet suoraan EU:n keskitettyyn kriisikeskukseen Puolaan, josta Ukraina hakee tarvikkeita

Rahavarat Suomen Punainen Risti kerää katastrofirahastoonsa. Kansainvälisen katastrofiavun yksikön mukaan varoja käytetään ensisijaisesti niiden ihmisten suojeluun ja auttamiseen, jotka ovat joutuneet jättämään kotinsa. Apuna on asuinsuojia, vettä, ruokaa ja sairaalahoitoa. Kriisialueella Ukrainan Punainen risti toimii yhteistyössä Punaisen Ristin kansainvälisen komitean kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- merkitä tiedoksi turvallisuuspäällikkö Jukka-Pekka Schroderuksen ja sidosryhmäpäällikkö Janne Vartian ajankohtaiskatsauksen Ukrainan sodan vaikutuksista Satakuntaan, Porin työsskäyntialueelle ja Porin kaupunkiin.

- antaa Ukrainalle humanitaarisena apuna 42 000 € Suomen Punaisen Ristin katastrofirahaston kautta. Kustannukset katetaan kaupunginhallituksen kustannuspaikalta 14112001 ja

- lahjoittaa Ukrainalle Palvelukeskus Himmelin tarpeettomaksi käyneitä ja käytöstä poistettuja tarvikkeita Huoltovarmuuskeskuksen kautta.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kokouskäsitely

Keskustelun jälkeen esittelijä teki seuraavan lisäyksen päätösesitykseen: Porin kaupungilla on tahto ja täysi valmius Ukrainasta tulevien pakolaisten laajamittaiseen vastaanottamiseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Edelleen kaupunginhallitus päätti saamansa ajankohtaiskatsauksen perusteella todeta, että Porin kaupungilla on tahto ja täysi valmius Ukrainasta tulevien pakolaisten laajamittaiseen vastaanottamiseen.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merketään, että Jukka-Pekka Schroderus ja Janne Vartia olivat esittelemässä asiaa kello 15.35 - 16.40.

Merketään, että Mari Kaunistola saapui kello 16.14 tämän asian käsittelyn aikana.

Tiedoksi

Jukka-Pekka Schroderus; turvallisuuspäällikkö ja Janne Vartia; sidosryhmäpäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 4, 18.01.2021
Kaupunginhallitus, § 216, 29.03.2021
Kaupunginhallitus, § 127, 07.03.2022

§ 127

Tahkoluodon merituulipuiston laajennusta koskeva osayleiskaava

PRIDno-2020-3686

Kaupunginhallitus, 18.01.2021, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:
Juha Mäkelä
juha.makela@pori.fi

Liitteet

- 1 Tahkoluodon merituulipuiston laajennus - Kaavoitussopimusluonnos
- 2 Tahkoluodon merituulipuiston laajennus OYK, OAS 12.1.2021
- 3 Tahkoluodon merituulipuiston laajennus - Kaavoitusaloite

Suomen Hyötytuuli Oy on 7.1.2021 jättänyt Porin kaupungille aloitteen Tahkoluodon merituulipuiston laajennusta koskevan osayleiskaavan laadinnasta.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa enintään 45 yksikköteholtaan noin 11-20 MW tuulivoimalaa Porin Tahkoluodon edustalle tuotannossa jo olevan Tahkoluodon merituulipuiston luoteispuolelle. Voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 310 metriä. Hankkeen arvioitu kokonaisteho on 300-500 MW ja suunnittelualan pinta-ala noin 135 km². Tuulipuistoalueen vesialueet ovat Metsähallituksen omistuksessa. Osayleiskaava-alueen rajausta tarkennetaan tarvittaessa kaavaprosessin aikana. Alue on Satakunnan maakuntakaavassa osoitettu osittain tuulivoimarakentamiselle varattuna alueena (tv).

Hankkeen YVA-lain (252/2017) mukainen ympäristövaikutusten arviointimenettely on vireillä ja se toteutetaan samanaikaisesti kaavoituksen kanssa, mutta erillisenä hallinnollisena prosessina. Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen YVA-ohjelma on ollut nähtävillä huhti-toukokuussa 2020.

Kaavoitusaloitteessaan Suomen Hyötytuuli esittää Porin kaupungille, että kaupunki käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 77a §:n mukaisena siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella. Suomen Hyötytuuli Oy on tehnyt sopimuksen AFRY Finland Oy:n kanssa hankkeen kaavoituksesta. Suomen Hyötytuuli Oy vastaa osayleiskaavan laadinnan ja tarvittavien selvitysten suunnittelukustannuksista.

Kaavoitusaloite liitekarttoineen on esityslistan liitteenä.

AFRY Finland Oy on laatinut kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman. OAS on liitteenä ja laitetaan nähtäville kaavan vireilletulokuulutuksen yhteydessä.

Porin elinvoima- ja ympäristötoimiala sekä sen kaupunkisuunnittelu on valmistellut yhdessä Suomen Hyötytuuli Oy:n kanssa sopimusehdotuksen Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen osayleiskaavan valmistelun edellyttämästä yhteistyöstä. Tässä kaavoitussopimuksessa todetaan kaavoitusaloitteen mukainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tavoite enintään 45 tuulivoimalan merituulipuiston osayleiskaavoituksesta, todetaan hankesuunnittelusta vastaava konsultti AFRY Finland Oy, sovitaan tiedonvaihdoista ja hallinnollisesta menettelystä lain ja asetusten edellyttämällä tavalla, Suomen Hyötytuuli Oy:n vastaamista kaikista kaavoituskustannuksista, tavoiteaikataulusta sekä sopimuksen voimaantulosta, sitovuudesta ja raukeamisesta.

Kaavoitussopimus on liitteenä ja tulee julkiseksi hyväksymisen ja allekirjoittamisen jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. käynnistää osayleiskaavan laadinnan kaavoitusaloitteen liitekartassa esitetylle alueelle,
2. hyväksyy kaavanlaadintaa koskevan sopimusehdotuksen Suomen Hyötytuuli Oy:n kanssa,
3. valtuuttaa elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan kaavoitussopimuksen sekä kokoamaan tarvittaessa ohjausryhmän kaavatyön tueksi sekä
4. antaa kaupunkisuunnittelun tehtäväksi kuuluttaa osayleiskaavan laadinta vireille, asettaa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville sekä huolehtia kaavoituksen edellyttämistä käytännön järjestelyistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 29.03.2021, § 216

Valmistelijat / lisätiedot:
Juha Mäkelä
juha.makela@pori.fi

Liitteet

- 1 Kaavakartta Merituulipuiston laajennus kaavaluonnos 17.3.2021
- 2 Kaavaselostus Merituulipuiston laajennus 17.3.2021
- 3 Liite 1 Merituulipuiston laajennus OAS
- 4 Liite 2 Vedenalaisen luonnon selvitys
- 5 Liite 13 Melumallinnus
- 6 Liite 14 Välkemallinnus (allekirjoitukset peitetty)
- 7 Liite 15 Asukaskysely
- 8 Liite 18 Merituulipuiston laajennus havainnekuvat

Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen osayleiskaavaa koskeva viranomaisneuvottelu (MRL 66 §) on pidetty Teams-kokouksena 24.2.2021.

Suomen Hyötytuuli Oy:n kaavakonsultti AFRY Finland Oy on laatinut luonnoksen Tahkoluodon merituulipuiston laajennusta koskevaksi osayleiskaavaksi. Kaavaluonnos perustuu ympäristövaikutusten arvioinnin laajempaan vaihtoehtoon 2, jossa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tuulivoimaloita esitetään myös Tahkoluodon syväväylän koillispuolelle. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa enintään 45 tuulivoimalan rakentaminen meriperustukselle.

Voimaloiden maksimikorkeus on 310 metriä ja yksikköteho 11-20 MW. Voimaloiden välinen etäisyys on vähintään 1 kilometri, pääsääntöisesti 1,5-2 km. Sähkönsiirto mantereelle toteutetaan suoraan merikaapelein Tahkoluotoon tai mahdollisen merisähköaseman kautta. Tuulipuisto liitetään olemassa olevaan voimajohtoon Tahkoluodossa.

Lähimmät vakituiset asuinrakennukset sijaitsevat Tahkoluodossa noin 5 km etäisyydellä hankealueesta ja lähimmät lomarakennukset Iso-Enskerissä noin 2,5 km etäisyydellä. Hankealueen syvyys vaihtelee 10 metristä yli 50 metriin. Parhaat tuulivoimaloiden rakennuspaikat löytyvät 15–30 metriä syviltä moreenipohjilta. Kaava-alueen etäisyys mantereesta on kaukaisimmillaan noin 23 kilometriä. Kaava-alue koostuu kahdesta alueesta, joiden välissä kulkee laivaväylä.

Voimaloiden rakentamisalue esitetään kaavassa pistekatkoviivalla. Yksittäisten voimaloiden rakennuspaikat ilmaistaan ohjeellisina. Tarkemmat paikat ja voimaloiden lukumäärä täsmentyvät jatkosuunnittelussa ja viimeistään vesi- ja rakennuslupavaiheessa. Kaavamääräyksissä on huomioitu syväväylän turvallisuus, meriarkeologisen tutkimuksen tarve, vesilain edellyttämä lupatarve, voimaloiden merkintä vesiliikenteen ja ilmailun tarpeet edellyttävällä tavalla, haitallisten vaikutusten lieventämisvelvoite sekä silakan kutualueiden säilyminen. Kaavan selvitykset ovat samat kuin YVA-hankkeessa, ja esittävät kaikki merkittävät tuulivoimahankkeesta aiheutuvat vaikutukset, jotka on mahdollista tunnistaa ennen tarkkoja voimaloiden sijaintitietoja.

Kaavaluonnos on tavoitteena asettaa nähtäville niin, että YVA-selostuksen ja kaavan valmisteluaineiston nähtävilläolo on yhden kuukauden ajan päällekkäin. Kaavaa ja YVA-prosessia koskeva esittelytilaisuus verkossa on yhteinen. YVA-selostuksesta ja kaavaluonnoksesta saatavat lausunnot sekä muu palaute, ja YVA-yhteysviranomaisen (Varsinais-Suomen Ely-keskus) antaman perusteltu päätelmä YVA-selostuksesta antavat edelleen hyvät lähtökohdat kaavaehdotuksen laadinnalle.

Liitenumerot viittaavat kaavaselostuksen liiteluetteloon. Kaavaan liittyvä oheismateriaali (ympäristövaikutusten arviointiselostus liitteineen) on nähtävillä konaisuudessaan merituulipuiston laajennusta koskevalla YVA-sivuilla Ympäristöhallinnon verkko-osoitussa https://www.ymparisto.fi/fi-FI/Asiointi_luvat_ja_ymparistovaikutusten_arviointi/Ymparistovaikutusten_arviointi/YVAhankkeet/Suomen_Hyotytuuli_Oy_Tahkoluodon_merituulipuiston_laajennus_Pori

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa tuulivoimahanketta koskevan osayleiskaavaluonnoksen nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisella tavalla viranomaisten ja muiden osallisten kuulemista varten sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

2. antaa kaupunkisuunnittelun tehtäväksi kuuluttaa kaavaluonnos nähtäville, pyytää lausunnot sekä huolehtia muista kaavoituksen edellyttämistä käytännön järjestelyistä.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 127

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Mäkelä

juha.makela@pori.fi

Liitteet

- 1 Tahkoluodon merituulipuiston laajennus, luonnos, kaavakartta 14.2.2022
- 2 Tahkoluodon merituulipuiston laajennus, kaavaluonnoksen selostus 14.2.2022
- 3 Liite1: Tahkoluodon merituulipuiston laajennus, OAS 14022022
- 4 Liite2: Vedenalaisen luonnon selvitys 2020, KVVY Tutkimus Oy
- 5 Liite4: Kevätkutuisen silakan kutualueselvitys Tahkoluoto 2020, Alleco
- 6 Liite5: Syyskutuisen silakan kutualueselvitys Tahkoluoto 2020, Alleco
- 7 Liite13: Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen melumallinnus 2022
- 8 Liite14: Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen välkemallinnus 2022_verkkojulkinen
- 9 Liite15: Tahkoluodon merituulipuiston laajennus, asukaskyselyn tulokset
- 10 Liite17: Havainnekuvat 2021 (YVA-selostuksesta)
- 11 Liite18: Tahkoluoto, kaavaluonnosta 14.2.2022 vastaavat havainnekuvat
- 12 Liite19: Gummandooran saariston Natura-arvioinnin päivitys 16122021
- 13 Liite20: Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen läjityssuunnitelma, Arctia 2021
- 14 Liite21: Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen sedimenttien haitta-aineselvitys, Arctia 2021_verkkojulkinen
- 15 Liite22: Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen virtaus- ja vedenlaatumallinnus 2021
- 16 Liite23: Tahkoluodon merituulipuiston linnustovaikutukset lintututkan ja maastohavaintoaineiston perusteella 2021
- 17 Liite24: Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen kevät- ja kesälevähtäjälaskennat 2021, Ahlman Group Oy_verkkojulkinen
- 18 Liite25: Kysely kansallispuiston käyttäjille 2021
- 19 Liite26: Vedenalaisen luonnon kartoitus merituulipuiston laajennusalueella 2021, korjattu 14.1.2022
- 20 Liite27: Synteesikartta meriluonnosta
- 21 Liite28: Tahkoluodon väylämuutos, yleissuunnitelma 2022, Arctia
- 22 Liite29: Tekninen selvitys Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen vaikutuksista meripaikannukseen, tiivistelmä, TNO Public
- 23 Liite30: Merituulipuiston laajennuksen kaavaluonnos merikarttapohjalla
- 24 Liite31: Tahkoluodon merituulipuistoalueen selkälökkiseuranta 2021, Nuotio & Sillanpää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

25 Liite32: Tahkoluodon merituulipuiston lähisaarien pesimälinnusto 2021, Nuotio & Sillanpää

Tahkoluodon merituulipuiston laajennusta koskevan osayleiskaavan luonnosaineisto oli nähtävillä 7.4.-14.5.2021 kaupunginhallituksen 29.3.2021 tekemän päätöksen § 216 mukaisesti. Tammikuussa 2022 on käynyt ilmi, että edellä mainitussa kokouksessa on ollut läsnä päätöksentekijä, jonka vuoksi päätökseen liittyy hallintolain 28 § ja kuntalain 97 § tarkoittama esteellisyys merituulihankkeesta hyötyvän Pori Energia Oy:n hallituksen jäsenyyden vuoksi. Päätökseen sisältyy näin menettelyvirhe, jonka vuoksi päätös joudutaan poistamaan ja tekemään uusi päätös osayleiskaavaluonnoksen asettamisesta nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § tarkoittamalla tavalla.

Menettelyvirheen vuoksi keväällä 2021 nähtävillä olleen kaavaluonnoksen palautetta ei ole mahdollista hyödyntää kaavan jatkovalmistelussa. Sen sijaan hankkeen YVA-lain mukaisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn yhteydessä saatu palaute, joka vastaa sisällöltään pääosin luonnoksesta saatua, on ollut käytettävissä laadittaessa uutta kaavaluonnosta. Näin ollen uutta kaavaluonnosta nähtäville asetettaessa pyydetään lausunnot ja muu palaute uudelleen vastaavalla tavalla kuin kaavan valmisteluvaiheen kuuleminen edellyttää.

Suomen Hyötytuuli Oy:n kanssa tehdyn kaavoitus sopimuksen mukaisesti kaupungin yhteyshenkilönä on toiminut elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtaja, joka toimii myös kaupungin omistaman Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtajana. Suisto Kiinteistöt Oy on ostanut 4.10.2021 Mäntyluodon telakkakiinteistön ja vuokrannut sen energiaratkaisuja toimittavalle Enersense Works Oy:lle. Kaupan myötä syntyneen mahdollisen intressiesteellisuuden välttämiseksi on 5.10.2021 sovittu, että kaupungin edustajana tuulivoimarakentamiseen liittyvissä hankkeissa ja sopimusneuvotteluissa toimii jatkossa teknisen toimialan toimialajohtaja ja kaavanlaadintaan liittyvissä asioissa yleiskaavapäällikkö.

Uusi kaavaluonnos perustuu ympäristövaikutusten arviointimenettelyn vaihtoehtoon 2, jossa tuulivoimaloita esitetään myös Tahkoluodon syväväylän koillispuolelle. Vaihtoehtoon on päädytty, koska sen vaikutusten merkittävyudessa ei todettu YVA-menettelyssä selvää eroa, ja koska kyseinen alue on voimaloiden rakentamiseen teknisesti erittäin soveltuva. Merituulipuisto koostuu enintään 43 meriperustuksille asennettavasta tuulivoimalasta, jotka yhdistetään mantereella sijaitsevaan sähköverkkoon merikaapelein. Sähkönsiirto mantereella toteutetaan olemassa olevilla voimajohdoilla, joita tarvittaessa korjataan tai uusitaan. Tuulivoimaloiden enimmäiskorkeus on 310 metriä ja voimaloiden välinen etäisyys pääsääntöisesti vähintään 1 kilometri. Merituulipuiston keskelle varaudutaan merisähköaseman rakentamiseen, jolloin sähkönsiirto kokonaisuudessaan tapahtuu lyhyemmin kaapelein ja pienemmin sähkönsiirron häviöin. Merituulipuiston vuosituotannoksi on arvioitu voimaloiden nimellistehosta, määrästä ja paikallisista olosuhteista sekä voimaloiden toisiinsa aiheuttamista vanahäviöistä riippuen 1000-1900 GWh.

Merituulipuisto rakentuu vaiheittain, usean vuoden aikana. Voimalan komponentit valmistetaan tehdas- ja konepajaolosuhteissa. Työ merellä käynnistyy perustuspaikkojen ruoppauksella ja pohjan valmistelulla. Maissa valmistetut perustukset kuljetetaan aluksilla tai kelluttamalla asennuspaikalle, jossa ne nostetaan erityisen kaluston avulla paikoilleen. Perustukset täytetään kiviaineksella ja sen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

ympäri muodostetaan samasta aineksesta eroosiosuoja. Voimalat pyritään pystyttämään moreenipohjille. Pehmeät maa-ainekset poistetaan tarvittaessa ruoppaamalla ja ruoppausaines läjitetään erikseen suunnitelluille alueille, joilla läjityksen ja sen aiheuttaman veden samentumisen haitalliset vaikutukset pystytään minimoimaan. Läjityssuunnitelmassa on tarkasteltu kuutta erillistä läjitysalueita. Osaa ruopatuista massoista voidaan hyödyntää rakentamisessa esimerkiksi tukipenkereissä. Kaikki suunnitellut läjitysalueet on arvioitu ympäristöministeriön ohjeistuksen mukaisesti hyväksi läjituspaikoiksi. Läjityksen aiheuttaman veden samentuman leviäminen on mallinnettu. Lopulliset tuulivoimalan rakentamispaikat ja läjityspaikat ratkaistaan vesilupavaiheessa.

Merituulivoimalat merkitään Väyläviraston ohjeistuksen mukaisesti. Voimaloiden alaosa maalataan määräysten mukaisesti keltaiseksi, muutoin voimalarungot ovat vaaleansävyiset. Perustuksiin lisätään merenkulun edellyttämät navigointivalot. Lentoliikenteen turvallisuuden vuoksi voimalat varustetaan lentoestevaloilla. Alueen keskiosissa valaistus voi olla reunaosia pienitehoisempi, jolla pyritään vähentämään lentoestevalojen vaikutuksia lähiympäristöön. Merkkivalojen näkyvyys korostuu hämärällä ja yöllä.

Voimaloissa käytetään öljyä ja jäähdytysnesteitä, jonka vuoksi voimalat varustetaan vaurioitumisessa mahdollisesti syntyvät öljyvuodot keräävillä kaukaloilla. Voimaloiden ja roottorin lapojen pinnoitus on kulutusta kestävä, eikä korroosioon käytetä ns. myrkkymaaleja. Voimaloita huolletaan noin kaksi kertaa vuodessa sekä muulloin tarpeen mukaan. Voimaloiden tekninen käyttöikä on 20-25 vuotta, mutta komponentteja ja tarvittaessa voimaloita kokonaisuudessaan uusimalla merituulipuiston elinkaareksi on suunniteltu 70 vuotta. Purkamisvaiheen toimenpiteet ovat vastaaventyypiset kuin rakentamisessa. Kierrätyskelpoiset komponentit ja materiaalit käsitellään materiaalien edellyttämällä tavalla. Perustukset joko puretaan kokonaan pois tai tasataan merenkulun edellyttämällä tavalla. Purkamisesta vastaa tuulivoimatoimija.

Merituulihankkeen taustalla ovat kokemukset Tahkoluodon olemassa olevasta merituulipuistosta, jota varten on laadittu 2006-2015 kattavasti selvityksiä. Merituulipuiston laajentamisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn osana on laadittu muun muassa näkymäalueanalyysi ja maisemavaikutusten havainnollistaminen valokuvasoittein, melu- ja välkemallinnukset, kyselyt asukkaille ja kalastajille, linnustonselvityksiä, silakan kutualueiden kartoitukset, Natura-arviointi Gummandooran Saariston alueelle, selvitys vedenalaisista biotoopeista, sedimenttitutkimuksia, merenkulun simulointia ja tarkastelu hankkeen suhteesta maakuntakaavoihin.

YVA-menettelyn jälkeen selvityksiä on täydennetty ja päivitetty saadun palautteen ja yhteysviranomaisen perustellun päätelmän mukaisesti. Täydennyksiin kuuluvat Gummandooran Natura-arvioinnin päivitys, vedenalaisen luonnon kartoitus, linnustovaikutusten arviointi, levähtäjälaskennat, selkälökkiseuranta sekä pesimälinnustonselvitys. Aiempia kyselyitä on täydennetty Selkämeren kansallispuiston käyttäjille tehdyllä kyselyllä. Rakentamisen edellyttämien ruoppausten läjitysten osalta on tehty suunnitelmat sekä haitta-ainetutkimukset, sekä toimenpiteiden vaikutusten arviointiin liittyvät virtaus- ja vedenlaatumallinnukset. Meriliikenteen osalta on pidetty aluksenkäsitelysimuloinnin työpaja, selvitetty merituulipuiston tutkavaikutukset sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

vaikutukset satelliittipaikannusjärjestelmiin, tehty talvimerenkulun jäänavigoinnin kenttäkokeet sekä merituulipuiston rakentamisen edellyttämän väylämuutoksen yleissuunnitelma. Vesilupavaiheeseen jäävät tehtäviksi meriarkeologinen inventointi sekä hankkeen tarkempi riskinarviointi.

Täydentävien selvitysten pohjalta on voitu todeta, ettei merituulipuiston rakentamisella ja toiminnalla ole merkittäviä heikentäviä vaikutuksia Gummandooran saariston Natura-alueen arvoihin. Ruoppauksen osalta on arvioitu ruoppausainesten määrät ja laatu, sekä todettu läjitysalueiden olevan ohjeiston mukaisia hyviä läjityspaikkoja. Ruoppauksen ja meriläjityksen aiheuttama samentuman leviäminen on mallinnettu ja todettu samentuman rajoittuvan pääosin pohjakerrokseen ja samentumisvaikutusten olevan pääosin paikallisia. Lyhytaikaisesti samentumavaikutuksia voi kuitenkin olosuhteista riippuen levitä kauemmaskin. Haitta-ainetutkimusten mukaan ruopattavat ainekset ovat puhtaita ja meriläjityskelpoisia.

Vedenalaisten luontokartoitusten avulla on voitu todeta, ettei alueella esiinny vedenalaisia hiekkasärkkiä. Riuttojen osalta edustavuutta ilmentävä rakkohauruvyöhyke puuttuu, joten riuttoja ei ole pidetty erityisen edustavina. Uhanalaisia punaleväpohjia esiintyy hankealueella 1,5-11,9 metrin syvyydessä, jonka vuoksi kaavaluonnoksessa on määrätty alimmaksi rakentamissyvyydeksi 12 metriä. Sinisimpukkapohjiin ei arvioida koituvan olennaisia vaikutuksia.

Meriliikenteen selvitysten ja navigointisimuloinnin seurauksena väylän suoja-alueita on voitu kaventaa viranomaisten hyväksymällä tavalla. Voimaloiden sijaintia on muutettu suhteessa väylään niin, että Traficomien edellyttämä 500 metrin etäisyys väyläalueeseen toteutuu. Merituulipuiston toteutuminen edellyttää kahden voimalan osalta erikseen vielä väylän muutosta.

Lähimmät vakituiset asuinrakennukset sijaitsevat Tahkoluodossa ja Parkkiluodossa noin 5 kilometrin etäisyydellä. Reposaaressa etäisyyttä on lähimmillään noin 6 km. Lähimmät loma-asunnot sijaitsevat Iso-Enskerissä noin 2,5 km etäisyydellä kaava-alueesta ja noin 4,5 km etäisyydellä lähimmästä voimalapaikasta. Laadittujen mallinnusten perusteella tuulivoimaloista aiheuvat melu- ja välkevaikutukset eivät ylitä melun ohjearvoja eivätkä hankkeiden arvioinneissa yleisesti käytettyjä välkerajoja. Virkistyskäyttöä on Reposaaressa lisäksi suuremmissa saarissa mm. Iso-Enskerissä sekä veneilijöiden käyttämissä laituri- ja ankkuripaikoissa. Merituulivoimala-alueen näkyvyysalueella on lisäksi lukuisia lintutorneja, ulkoilureittejä ja katselupaikkoja. Merituulivoimalat näkyvät laajalle alueelle, mutta kyse on lähinnä vapaan merihorisontin muuttumisesta tuulivoimaloiden rakentuessa, sekä erityisesti yöaikaisesta lentoliikenteen merkkivalaistuksesta. Alueelle suuntautuu sekä vapaa-ajan että ammattikalastusta, joille koituu haittaa veden samentumisesta rakentamisvaiheessa.

YVA-selostusvaiheen jälkeen suunnitelmaan on palautteen, laadittujen lisäselvitysten ja tarkennettujen suunnitelmien perusteella tehty muutoksia. Pienemmältä alueelta väylän koillispuolelta on poistetty kaksi voimalaa ja voimaloita on kokonaisuudessaan siirretty etäämmäksi Gummandooran Natura-alueesta, Selkämeren kansallispuistosta, olemassa olevasta merituulipuistosta, lähisaarista, loma-asutuksesta ja väyläalueesta samalla tv-alueita supistaen. Ruoppausmassat on arvioitu voimalakohtaisesti maalajeittain ja kyseisille läjitysmassoille on laadittu läjityssuunnitelma. Kaapelisuunnitelmaa on päivitetty ja poistettu kansallispuiston läpi kulkeva reitti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Rakennettuun merituulipuistoon nähden jää nyt noin 3 kilometrin vapaa lentokäytävä linnustolle. Voimaloita ei sijoiteta alle 12 metrin vesisyvyyteen vedenalaisten luontoarvojen suojelemiseksi. Ohjeelliset voimalapaikat sijoittuvat 15-45 metrin syvyyteen. Melu- ja välkemallinnus, osa havainnekuvista ja näkemäalueanalyysit on päivitetty vastaamaan sijoitussuunnitelmaa. Myös vaikutusten arviointeja on päivitetty uusien selvitysten ja muuttuneen hankesuunnitelman perusteella.

Voimaloiden sijaintipaikat on merkitty edelleen ohjeellisina mahdollisimman kantaville moreenipohjille ruoppaustarpeen minimoimiseksi. Sijainnin merkitseminen ohjeellisena on vakiintunut käytäntö tuulivoimahankkeissa ja se on perusteltua etenkin merituulihankkeissa, joissa sijainnin tarkemmat edellytykset selviävät vasta vesilupavaiheessa. Voimalat sijaitsevat aiempiin hankesuunnitelmiin verrattuna tiiviimmin, mikä vähentää hieman haitallisia vaikutuksia maisemaan sekä ympäröivien alueiden virkistyskäyttöön. Myös merikaapeleiden ja sähköaseman sijainnit on esitetty samoin perustein ohjeellisina. Tuulivoimaloiden maksimimäärä on 43, mutta hanke voi toteutua teknistaloudellisten seikkojen vuoksi myös tätä pienempänä muun muassa siksi, että syvimät ja samalla mantereelta etäisimmät voimalapaikat edellyttävät rakentamiselta tavanomaisesta poikkeavaa kalustoa. Voimalat voivat toteutua myös maksimikorkeutta matalampina, riippuen rakentamispäätöshetkellä tarjolla olevista voimalaratkaisuista.

Kaavamääräyksissä on aiemmin mainitun 12 metrin syvyysrajoituksen lisäksi todettu meriarkeologisen inventoinnin ja vesilain mukaisten lupien tarve, voimaloiden tarkan sijainnin ilmoittaminen puolustusvoimille sekä meri- ja lentoliikennettä turvaavia määräyksiä, joita on laadittu yhteistyössä IAlA:n, Liikenne- ja viestintäviraston sekä Väyläviraston kanssa. Kaavamääräys edellyttää minimoimaan jatkosuunnittelussa haitallisia vaikutuksia laivaliikenteeseen sekä ympäristöarvoihin. Toimenpiteissä alueella tulee ottaa myös huomioon silakan kutualueet. Puolustusvoimat ei 1.3.2022 päivätyn lausunnon mukaan vastusta suunnitelman mukaisia muutoksia tuulivoimaloiden rakentamiseksi Tahkoluodon alueelle.

Kaiken kaikkiaan hankesuunnitelma ja siihen sekä uusiin selvityksiin perustuva uusi kaavaluonnos onnistuu valmistelijan käsityksen mukaan turvaamaan tuulivoimahankkeen toteutettavuuden sekä vähentämään rakentamisesta ja toiminnasta koituvia haitallisia vaikutuksia aiempiin hankesuunnitelmiin verrattuna. Kaupunkisuunnittelu puoltaa hankkeen jatkovalmistelua.

Kaavaluonnoksen nähtävilläoloaikana järjestetään yleisötilaisuus, joka mahdollisuuksien mukaan pidetään lähitilaisuutena. Vallitsevan koronapandemian vuoksi varaudutaan kuitenkin edelleen myös etänä järjestettävään yleisötilaisuuteen.

Liitenumerot viittaavat kaavaselostuksen liiteluetteloon. Taustamateriaalina toimii lisäksi YVA-menettelyn aineisto, johon voi tutustua ympäristöhallinnon yhteisessä verkkopalvelussa osoitteessa: <https://www.ymparisto.fi/porimerituulipuistoYVA>.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. poistaa 29.3.2021 tekemänsä päätöksen § 216 menettelyvirheen vuoksi,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

2. asettaa tuulivoimahanketta koskevan 14.2.2022 päivätyn osayleiskaavaluonnoksen nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisella tavalla viranomaisten ja muiden osallisten kuulemista varten sekä

3. antaa kaupunkisuunnittelun tehtäväksi kuuluttaa kaavaluonnos nähtäville, pyytää lausunnot, huolehtia muista kaavoituksen edellyttämistä käytännön järjestelyistä sekä tehdä asiakirjoihin tekniset korjaukset kaupunkisuunnittelun yhteystietoihin sekä mahdollisen muun vuorovaikutuksen varmistamisen osalta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Esittelijä poisti asian esityslistalta.

Merkitään, että Juha Mäkelä oli kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn aikana 16.50 - 16.53.

Merkitään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi. Lauri Kilkku on Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtaja.

Merkitään, että tämän asian jälkeen käsiteltiin asia § 130.

Esteellisyys

Lauri Kilkku

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 128

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 28.2.2022

Liitteet

1 Kaupunginvaltuusto aloitteet 28.2.2022

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 28.2.2022. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä jätettiin kuusi valtuustoaloitetta, jotka ovat sähköisenä liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä, niiden sisältyvän kaupunginvaltuuston toimivaltaan sekä olevan muutenkin laillisia sekä päättää panna ne täytäntöön.

Samalla kaupunginhallitus päättää seuraavista toimenpiteistä:

§ 37 Porin ruotsinkielisen nimen, Björneborg, käyttäminen markkinoinnissa, valtuustoaloite, Hanna Raitakari

Asian diaarinumero: PRIDno-2022-1125

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon 31.5.2022 mennessä.

§ 38 Porin kaupungin metsienhoidon ohjelma, valtuustoaloite, Sini Solala ja Kaarina Ranne

Asian diaarinumero: PRIDno-2022-1126

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 31.5.2022 mennessä.

§ 39 Kuntoportaat Ruosniemen hiihtokeskuksen läheisyyteen, valtuustoaloite, Jani-Petteri Pajukoski ja Sonja Myllykoski

Asian diaarinumero: PRIDno-2022-1127

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan lausunnot 31.5.2022 mennessä.

§ 40 Ahlaisten urheilukentän pururadan kunnostus sekä kuntoportaiden rakentaminen urheilukentälle, valtuustoaloite, Heidi Sakari

Asian diaarinumero: PRIDno-2022-1128

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan lausunnot 31.5.2022 mennessä.

§ 41 Liikennevaloetusjärjestelmä HALI Poriin, valtuustoaloite, Jarno Joensuu

Asian diaarinumero: PRIDno-2022-1129

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 31.5.2022 mennessä.

§ 42 Vesijettien laskupaikka Jokisatamantielle, valtuustoaloite, Jarno Joensuu

Asian diaarinumero: PRIDno-2022-1130

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 31.5.2022 mennessä.

Päätös

Tuomas Koivisto esitti, että aloitteesta § 41 Liikennevaloetusjärjestelmä HALI Poriin, valtuustoaloite, Jarno Joensuu pyydettäisiin myös Satakunnan pelastuslaitoksen lausunto.

Laura Pullinen esitti, että aloitteesta § 38 Porin kaupungin metsienhoidon ohjelma, valtuustoaloite, Sini Solala ja Kaarina Ranne pyydettäisiin myös Elinvoima- ja ympäristötoimialan lausunto.

Päätösehdotus hyväksyttiin näillä muutoksilla yksimielisesti.

Tiedoksi

Lausunnon antajat, nimetyt tahot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 129

Lausuntopyyntö hallituksen esityksestä laiksi opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain muuttamisesta

PRIDno-2022-571

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain muuttamisesta

2 Sivistystoimialan lausunto hallituksen esityksestä eduskunnalle laiksi opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain muuttamisesta

Opetus- ja kulttuuriministeriö pyytää lausuntoa hallituksen esityksestä laiksi opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain muuttamisesta.

Lakiin esitetään lisättäväksi säännös valtion erityisavustuksesta varhaiskasvatuksen sekä esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin. Lisäksi lakiin ehdotetaan lisättäväksi asetuksenantovaltuutus avustuksen käyttökohteista ja myöntämiskriteereistä.

Varhaiskasvatuksen sekä esi- ja perusopetuksen toimintaympäristöt ovat uudistumassa. Sosiaali- ja terveydenhuollon uudistus muuttaa kuntien tehtäväkenttää ja taloutta. Uudistuksen myötä kunnille kohdennettava valtionosuusrahoitus pienenee. Kuntien lähtökohdat järjestää peruspalveluita ovat eriytyneet. Perusopetuksen osalta erityisen huolestuttavana signaalina on ollut osaamiserojen kasvu sekä oppilaiden että koulujen välillä. Alueellisen sosioekonomisen ja etnisen segregaaation vaikutuksesta koulutuksellinen huono-osaisuus alueellistuu, mikä heikentää maantieteellisesti ja sosiaalisesti syrjään jäävien peruskoulujen edellytyksiä saavuttaa hyviä oppimistuloksia.

Opetus- ja kulttuuriministeriön toimialalla on jaettu erityisavustuksia koulutuksellisen tasa-arvon edistämiseen vuodesta 2009. Valtionavustuksia koskevat tavoitteet ja toteutustavat ovat vaihdelleet hallituskausittain.

Esityksen tavoitteena on vahvistaa koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta varhaiskasvatuksessa sekä esi- ja perusopetuksessa sekä vähentää yhteiskunnallisen eriarvoistumiskehityksen vaikutuksia koulutukselliseen tasa-arvoon. Tavoitteena on myös tukea pitkäjänteisemmin ja ennakoitavammin varhaiskasvatuksen toimipaikkoja ja kouluja, joiden sijaintialueella koulutustaso on heikko ja työttömyysaste sekä vieraskielisen väestön osuus korkea. Avustus on tarkoitus myös voida myöntää kahdeksi vuodeksi kerrallaan.

Sivistystoimiala on antanut lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää antaa sivistystoimialan valmisteleman lausunnon opetus- ja kulttuuriministeriölle hallituksen esityksestä laiksi opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain muuttamisesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että tämän asian jälkeen käsiteltiin asia § 131.

Tiedoksi

Opetus- ja kulttuuriministeriö / lausuntopalvelu.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 80,16.04.2019
Kaupunginhallitus, § 236,06.05.2019
Kaupunginhallitus, § 259,13.05.2019
Tekninen lautakunta, § 134,23.06.2020
Kaupunginhallitus, § 398,10.08.2020
Tekninen lautakunta, § 19,08.02.2022
Kaupunginhallitus, § 130, 07.03.2022

§ 130

Erityistoimintojen tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 varaussopimuksen jatkaminen, Narmacon Oy perustettavan yhtiön lukuun

PRIDno-2019-1993

Tekninen lautakunta, 16.04.2019, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:
Iiris Lehti

Liitteet

1 Varaussopimusluonnos

Oheismateriaali

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Narmacon Oy perustettavan yhtiön lukuun on pyytänyt saada varata erityistoimintojen (E-15) tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 ajaksi 1.5.2019 - 30.6.2020. Yhtiö suunnittelee tontille kylpylähotellia. Tontti sijaitsee Kirjurinluodontien varressa, nykyisen Hanhipuiston asfalttikentän alueella. Tontin pinta-ala on 20.568 m² ja rakennusoikeus 8.227 k-m² (e=0.4). Varausajan kuluessa tekemästä vaatimuksesta tontti myydään tai vuokrataan varaajalle. Tontille ei ole vahvistettu hintaa. Tontin kauppahinta määräytyy kuntalain (410/2015) mukaisesti puolueettoman arvioijan tekemän arvion perusteella. Mikäli tontti luovutetaan vuokraamalla, elinkustannusindeksiin sidottava vuosivuokra on 5 % kauppahinnasta. Tontin varausmaksuksi on sovittu 5.000 euroa vuodessa, eli koko varausajalta maksu on 5.833 euroa. Tontille ei ole vielä vahvistettu hintaa, joten varausmaksun määräytyminen poikkeaa noudatetusta käytännöstä. Varausmaksun määräytymisessä on otettu huomioon varatun alueen käyttö varausaikana erilaisten tapahtumien järjestämiseen sekä muu alueen yleinen käyttö.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että Narmacon Oy:n kanssa perustettavan yhtiön lukuun solmitaan oheisen luonnoksen mukainen sopimus tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 varaamisesta ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Eriävä mielipide

Markku Tanttinen

Porin paras paikka eikä hakijan taustoja ole tutkittu.

Kaupunginhallitus, 06.05.2019, § 236

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

Oheismateriaali

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

2 Varaussopimusluonnos

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 16.04.2019. Asian käsittely ja esittely ovat luettavissa asian historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Narmacon Oy:n kanssa perustettavan yhtiön lukuun solmitaan oheisen luonnoksen mukainen sopimus tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 varaamisesta ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Esittelijä poisti asian esityslistalta.

Kaupunginhallitus, 13.05.2019, § 259

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kilkku

lauri.kilkku@pori.fi

toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Liitteet

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

2 Varaussopimusluonnos

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.5.2019 päättäen palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Asian käsittely on luettavissa asian historiatiedoista. Asian esittelyssä on todettu seuraavaa:

"Narmacon Oy perustettavan yhtiön lukuun on pyytänyt saada varata erityistoimintojen (E-15) tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 ajaksi 1.5.2019 - 30.6.2020. Yhtiö suunnittelee tontille kylpylähotellia. Tontti sijaitsee Kirjurinluodontien varressa, nykyisen Hanhipuiston asfalttikentän alueella. Tontin pinta-ala on 20.568 m² ja rakennusoikeus 8.227 k-m² (e=0.4). Varausajan kuluessa tekemästä vaatimuksesta tontti myydään tai vuokrataan varaajalle. Tontille ei ole vahvistettu hintaa. Tontin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kauppahinta määräytyy kuntalain (410/2015) mukaisesti puolueettoman arvioijan tekemän arvion perusteella. Mikäli tontti luovutetaan vuokraamalla, elinkustannusindeksiin sidottava vuosivuokra on 5 % kauppahinnasta. Tontin varausmaksuksi on sovittu 5.000 euroa vuodessa, eli koko varausajalta maksu on 5.833 euroa. Tontille ei ole vielä vahvistettu hintaa, joten varausmaksun määräytyminen poikkeaa noudatetusta käytännöstä. Varauskäytön määräytymisessä on otettu huomioon varatun alueen käyttö varausaikana erilaisten tapahtumien järjestämiseen sekä muu alueen yleinen käyttö."

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Narmacon Oy:n kanssa perustettavan yhtiön lukuun solmitaan oheisen luonnoksen mukainen sopimus tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 varaamisesta ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 23.06.2020, § 134

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Kaupunginhallitus on 13.5.2019 (§ 259) päättänyt, että Narmacon Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun varataan erityistoimintojen tontti (E-15) Hanhiluoto 609-58-2-1. Varausaika on alkanut 1.5.2019 ja se päättyy 30.6.2020. Asian aikaisempi käsittely näkyy asian historiatiedoista.

Varatulle tontille on 29.1.2020 tullut vireille vaiheasemakaavamuutos 609 1732, jonka tarkoituksena on tutkia rakennusoikeuden, kerrosluvun ja rakentamista ohjaavien korkeusasemien muuttamista voimassa olevan asemakaavan 609 1614 muiden määräysten ja pääkäyttötarkoituksen sekä rakennusvolyymien pysyessä samana. Kaavamuutoksen tavoitteena on kasvattaa rakennusoikeutta ja kerroslukua vastaamaan liiketaloudellisesti toteutuskelpoista sekä Kirjurinluodon maisemaan ja kantokykyyn soveltuvaa kokonaisuutta.

Kaavamuutosalueen kehitystyötä on toteutettu yhteistyössä Narmacon Oy:n kanssa. Kaavamuutosprosessin ollessa keskeneräinen varaussopimusta tulisi jatkaa. Kaupunkisuunnittelu on arvioinut kaavamuutosprosessin kestoksi vielä noin yhden vuoden, minkä ajaksi varaussopimusta esitetään jatkettavan.

Tontin vuotuinen varausmaksu on ollut 5.000 euroa. Tontille ei ole vielä vahvistettu hintaa, joten varausmaksun määräytyminen on poikennut noudatetusta käytännöstä. Varauskäytön määräytymisessä on otettu huomioon varatun alueen käyttö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

varausaikana erilaisten tapahtumien järjestämiseen sekä muu alueen yleinen käyttö. Varaussopimuksen jatkamisessa voidaan soveltaa vastaavaa hinnoittelua elinkustannusindeksillä korjattuna. Näin laskettuna vuotuiseksi varausmaksuksi tulisi 5.051 euroa.

Infrajohtaminen esittää, että tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 varaussopimusta jatketaan vuodella, ja että varaussopimukseen tehdään seuraava muutos:

"MUUTOS VARAUSSOPIMUKSEEN

Porin kaupungin ja Narmacon Oy:n, perustettavan yhtiön lukuun, välisen, 11.7.2019 allekirjoitetun varaussopimuksen varausaikaa ja varausmaksua koskevia ehtoja muutetaan kuulumaan seuraavasti:

VARAUSAIKA

Varaus on voimassa 30.6.2021 saakka.

VARAUSMAKSU

Varaaja maksaa kaupungille varausmaksua, jonka suuruus on 5.051 euroa (alv 0 %). Varausmaksu on maksettava viimeistään 30.9.2020 kaupungin toimittamat laskun perusteella."

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että Narmacon Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun varatun tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 varaussopimusta jatketaan edellä esitetyn mukaisesti 30.6.2021 saakka ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 10.08.2020, § 398

Valmistelijat / lisätiedot:
Iiris Lehti
iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 23.6.2020. Päätös on luettavissa asian historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Narmacon Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun varatun tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 varaussopimusta jatketaan edellä esitetyn mukaisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

30.6.2021 saakka ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 08.02.2022, § 19

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Koppelomäki
markku.koppelomaki@pori.fi
Toimialajohtaja

Liitteet

1 Varaussopimusluonnos KOY Porin Kirjurinluoto

Oheismateriaali

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Kaupunginhallitus on 13.5.2019 (§ 259) päättänyt, että Narmacon Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun varataan erityistoimintojen tontti (E-15) Hanhiluoto 609-58-2-1. Varaussopimusta on päätetty tämän jälkeen jatkaa 30.6.2021 saakka kaupunginhallituksen päätöksellä 10.8.2020 § 398, mutta varaaja ei ole allekirjoittanut jatkosopimusta eikä jatkosopimuksen mukaista varausmaksua ole tämän vuoksi laskutettu. Varausaika on alkanut 1.5.2019 ja se on päättynyt 30.6.2020. Asian aikaisempi käsittely näkyy asian historiatiedoista. Päätöksessä mainittu perustettava yhtiö on sittemmin perustettu KOY Porin Kirjurinluoto, joka on merkitty kaupparekisteriin 21.2.2020.

Varatulle tontille on vahvistettu vaiheasemakaavamuutos 609 1732 ja se on tullut lainvoimaiseksi 1.12.2021. Kaavamuutosalueen kehitystyötä toteutettiin yhteistyössä Narmacon Oy:n kanssa. Kaavalla muutettiin rakennusoikeuden, kerrosluvun ja rakentamista ohjaavien korkeusasemien muuttamista aikaisemmin vahvistetun asemakaavan 609 1614 muiden määräysten ja pääkäyttötarkoituksen sekä rakennusvolyymin pysyessä samana. Kaavamuutoksen tavoitteena oli kasvattaa rakennusoikeutta ja kerroslukua vastaamaan liiketaloudellisesti toteutuskelpoista sekä Kirjurinluodon maisemaan ja kantokykyyn soveltuvaa kokonaisuutta.

Tontin vuotuinen varausmaksu on ollut 5.000 euroa. Tontille ei ole vielä vahvistettu hintaa, joten varausmaksun määräytyminen on poikennut noudatetusta käytännöstä. Varaussopimuksen määräytymisessä on otettu huomioon varatun alueen käyttö varausaikana erilaisten tapahtumien järjestämiseen sekä muu alueen yleinen käyttö.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtaja on käynyt varaajan kanssa neuvotteluja varaussopimuksen jatkamisesta ja neuvotteluiden johdosta teknisen toimialan toimialajohtaja esittää, että tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 varaussopimusta jatketaan 31.12.2022 saakka oheisen varaussopimusluonnoksen mukaisin ehdoin ja varaajalta peritään sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen 12.500 euron suuruinen varausmaksu takautuvasti ajalta 1.7.2020-31.12.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Koska tontti on poikkeuksellisen ainutlaatuinen joenrantatontti, sijaiten suojellussa kansallisessa kaupunkipuistossa ja sen rakentaminen tulee peruuttamattomalla tavalla muokkaamaan arvokasta jokikeskusmaisemaa, varaajan edellytetään toimittavan vuokrauksen ehtona tavanomaista tarkemmat tontin käyttöä koskevat suunnitelmat ja luonnokset. Varaajan tulee esittää kaupungille hyvissä ajoin ennen varaussopimuksen päättymistä arkkitehtonisesti korkeatasoiset L2-tasoiset luonnossuunnitelmat rakennuksesta ja tontin käytöstä. Rakennuksesta tulee esittää neljä julkisivukuvaa sekä havainne- ja mallinnuskuvat rakennuksen ja piha-alueen sovittamisesta arvokkaaseen kansallisen kaupunkipuiston maisemaan. Tämän lisäksi varaajan tulee toimittaa kaupungille Rating Alfa -raportti sekä Narmacon Oy:stä että KOY Porin Kirjurinluodosta, liiketoimintasuunnitelma päättäjätietoineen sekä uskottava rahoitussuunnitelma sisältäen kotimaisen pankin sitovan ja kirjallisen rahoituspäätöksen sekä rikosrekisteriotteet yhtiössä edustus-, päätös- ja valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä. Kaupunki sitoutuu esittämään tontin vuokraamista varaajalle, mikäli varaaja on toimittanut kaupungille kaikki edellä mainitut selvitykset ja varaajan esittämiä suunnitelmia ja selvityksiä puolletaan sekä kaupunkivuvatoimikunnassa että kaupunkikehitystyöryhmässä ja varaaja on maksanut varausmaksun.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että Narmacon Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun aiemmin varatun tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 varaussopimusta jatketaan oheisen varaussopimusluonnoksen mukaisin ehdoin 31.12.2022 saakka ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa teknisen toimialan toimialajohtaja. Varaussopimus tehdään perustetun yhtiön KOY Porin Kirjurinluodon nimiin.

Tämä tontin varauspäätös raukeaa, mikäli oheisen sopimusluonnoksen mukaista varaussopimusta ei ole allekirjoitettu 29.4.2022 mennessä.

Äänestykset

Pohjaesitys = JAA Tanttisen muutosesitys = Ei

Jaa

Johanna Rantanen
Jarno Joensuu
Sami Viitasaari
Mikko Pakkasela
Raija Koskiranta
Jari Haapaniemi
Mikael Ropo
Antti Lehtonen
Helvi Walli

Ei

Riikka Siivonen
Saana Hannula
Markku Tanttinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Tekninen lautakunta päätti äänin 9-3 hyväksyä päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 130

Valmistelija / lisätiedot:

Elisa Laine
elisa.laine@pori.fi
tonttipäällikkö

Liitteet

1 Varaussopimusluonnos KOY Porin Kirjurinluoto

Oheismateriaali

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 8.2.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että Narmacon Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun aiemmin varatun tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 varaussopimusta jatketaan oheisen varaussopimusluonnoksen mukaisin ehdoin 31.12.2022 saakka ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa teknisen toimialan toimialajohtaja. Varaussopimus tehdään perustetun yhtiön KOY Porin Kirjurinluodon nimiin.

Tämä tontin varauspäätös raukeaa, mikäli oheisen sopimusluonnoksen mukaista varaussopimusta ei ole allekirjoitettu 29.4.2022 mennessä.

Päätös:

Tekninen lautakunta päätti äänin 9-3 hyväksyä päätösehdotuksen.

Kokouskäsittely:

Keskustelun kuluessa Markku Tanttinen ehdotti Saana Hannulan kannattamana, että varaussopimusta ei enää jatketa.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että oli tehty päätösehdotuksesta /pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus, joten oli äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestys ehdotuksen, joka hyväksyttiin. Ne, jotka kannattavat päätösehdotusta painavat JAA -näppäintä ja ne, jotka kannattavat Markku Tanttisen ehdotusta painavat EI -näppäintä.

Suoritettussa äänestyksessä päätösehdotusta kannattivat Johanna Rantanen, Jarno Joensuu, Sami Viitasaari, Mikko Pakkasela, Raija Koskiranta, Jari Haapaniemi, Mikael Ropo, Antti Lehtonen ja Helvi Walli. Tanttisen ehdotusta kannattivat Riikka Siivonen, Saana Hannula ja Markku Tanttinen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lautakunta päätti äänin 9-3 hyväksyä päätösehdotuksen.

Äänestys: Pohjaesitys = JAA Tanttisen muutosesitys = EI

Jaa 9 Johanna Rantanen, Jarno Joensuu, Sami Viitasaari, Mikko Pakkasela, Raija Koskiranta, Jari Haapaniemi, Mikael Ropo, Antti Lehtonen, Helvi Walli

Ei 3 Riikka Siivonen, Saana Hannula, Markku Tanttinen

Tyhjä 0

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Narmacon Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun aiemmin varatun tontin Hanhiluoto 609-58-2-1 varaussopimusta jatketaan oheisen varaussopimusluonnoksen mukaisin ehdoin 31.12.2022 saakka ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa teknisen toimialan toimialajohtaja. Varaussopimus tehdään perustetun yhtiön KOY Porin Kirjurinluodon nimiin.

Tämä tontin varauspäätös raukeaa, mikäli oheisen sopimusluonnoksen mukaista varaussopimusta ei ole allekirjoitettu 29.4.2022 mennessä.

Kokouskäsitely

Tapio Furuholm esitti sopimuksen hylkäämistä. Esitystä ei kannatettu.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkitään, että Tapio Furuholm jätti eriävän mielipiteen: Varaussopimusta ei olisi tullut jatkaa.

Merkitään, että tämän asian jälkeen käsiteltiin asia § 146.

Eriävä mielipide

Tapio Furuholm jätti eriävän mielipiteen: Varaussopimusta ei olisi tullut jatkaa.

Tiedoksi

Varaaja, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 260,02.11.2021

Kaupunginhallitus, § 131, 07.03.2022

§ 131

Vuokraoikeuden siirtäminen ja vuokrasopimuksien ehtojen muuttaminen LPA-tontilla 609-11-27-1, Satakunnan Sairaalaparkki Oy ja Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä

PRIDno-2021-5003

Tekninen lautakunta, 02.11.2021, § 260

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita

heidi.niiniviita@pori.fi

kiinteistölakimies

Liitteet

1 Sopimusluonnos

Oheismateriaali

1 Sijaintikartta asemakaavalla

Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle on vuokrattu Tiilimäellä sijaitsevasta LPA-tontista 609-11-27-1 kaksi erillistä aluetta pysäköintikäyttöön. Tontin asemakaavaa on muutettu 23.9.2019 hyväksytyllä Sairaalamäen muutosasemakaavalla (609 1698), jossa sairaanhoitopiirille vuokrattu tontti 609-11-15-10 lakkasi ja se yhdistettiin osittain uuteen muodostettavaan tonttiin 609-11-27-1.

Tonttia 609-11-15-10 koskevan 3.6.2002 allekirjoitetun ja 20.4.2009 muutetun sopimuksen voimassaoloaika päättyy 31.12.2022. Tekninen lautakunta on antanut luvan päätöksellään 9.12.2014 § 432 siirtää -alueen vuokraoikeuden sairaanhoitopiiriltä Satakunnan Sairaalaparkki Oy:lle ja vuokraoikeuden siirto on toteutettu 7.1.2015. Sairaalaparkki on ilmoittanut, että sen toiminta päättyy vuoden 2021 aikana selvitystilan kautta, minkä vuoksi se on pyytänyt 1.9.2021 lähettämällään hakemuksella lupaa luovuttaa vuokraoikeus takaisin alkuperäiselle vuokralaiselle, Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle 1.1.2022 alkaen. Jatkossa kuntayhtymä hoitaa sairaala-alueen pysäköinnin suoraan omana toimintanaan.

Sairanhoitopiirille on vuokrattu lisäksi tonttipäällikön viranhaltijapäätöksellä 29.3.2021 § 55 alue tontista 609-11-27-1 tilapäiseen työmaapysäköinti- ja varastointikäyttöön 31.12.2023 saakka. Vuokrasopimus on allekirjoitettu 10.5.2021.

Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän kanssa on neuvoteltu edellä mainittujen sopimusten yhdistämisestä, vuokra-alueen pinta-alan tarkistamisesta vastaamaan voimassa olevaa asemakaavaa, hinnoittelusta ja vuokra-ajan jatkamisesta siten, että vuokra-aika päättyy samanaikaisesti viereisen LPA-tontin 609-11-28-1 vuokrasopimuksen kanssa 31.12.2049.

Maapolitiikkatiimi esittää, että Sairaalaparkki Oy:n esittämään vuokraoikeuden siirtopyyntöön suostutaan ja LPA-tontista 609-11-27-1 vuokrataan ajalle 1.1.2022 - 31.12.2049 Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle noin 22.322 m²:n suuruinen alue, jolle kaupunki on antanut alueyksikkötunnuksen 609-11-27-1-0-5.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle on kaupunginhallituksen päätöksellä 8.6.2020 § 338 vuokrattu viereinen LPA-tontti 609-11-28-1 hinnoittelulla 18,07 euroa/m²/vuosi sidottuna elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalle. Viereisen LPA-tontin 609-11-27-1 vuokrauksessa voidaan soveltaa edellä mainittua hinnoittelua. Vuosivuokra on 5 % yksikköhinnasta. Edellä mainitulla hinnoittelulla laskettu elinkustannusindeksiin sidottava vuosivuokra on 20.229 euroa elinkustannusindeksin vuoden 2020 keskiluvun 1974 kohdalla.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että Satakunnan Sairaalaparkki Oy:lle annetaan lupa siirtää tonttia 609-11-15-10 koskeva, 3.6.2002 allekirjoitettuun ja 20.4.2009 muutettuun vuokrasopimukseen perustuva vuokraoikeus takaisin alkuperäiselle vuokralaiselle Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle, ja että Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän kanssa solmitaan oheinen vuokrasopimus ajalle 1.1.2022 – 31.12.2049, joka korvaa sopijapuolten välillä samaa vuokra-aluetta koskevat 3.6.2002 allekirjoitetun ja 20.4.2009 muutetun sekä 10.5.2021 allekirjoitetun sopimuksen. Vuokrasopimuksen allekirjoittaa kaupungin puolesta Tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia. Tämän asian osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 131

Valmistelija / lisätiedot:
Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Liitteet

1 Sopimusluonnos

Oheismateriaali

1 Sijaintikartta asemakaavalla

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 2.11.2021. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Satakunnan Sairaalaparkki Oy:lle annetaan lupa siirtää tonttia 609-11-15-10 koskeva, 3.6.2002 allekirjoitettuun ja 20.4.2009 muutettuun vuokrasopimukseen perustuva vuokraoikeus takaisin alkuperäiselle vuokralaiselle Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle, ja että Satakunnan sairaanhoitopiirin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kuntayhtymän kanssa solmitaan oheinen vuokrasopimus ajalle 1.1.2022 – 31.12.2049, joka korvaa sopijapuolten välillä samaa vuokra-aluetta koskevat 3.6.2002 allekirjoitetun ja 20.4.2009 muutetun sekä 10.5.2021 allekirjoitetun sopimuksen edellyttäen, että Satakunnan hyvinvointialueen hallitus omalta osaltaan hyväksyy esitetyn menettelyn. Vuokrasopimuksen allekirjoittaa kaupungin puolesta Tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Arja Laulainen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. Arja Laulainen on Satakunnan hyvinvointialueen hallituksen varajäsen.

Merkitään, että Sinikka Alenius poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. Sinikka Alenius on Satakunnan hyvinvointialueen hallituksen jäsen.

Merkitään, että Aila Haikkonen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. Aila Haikkonen on Satakunnan hyvinvointialueen hallituksen jäsen.

Merkitään, että Juha Kantola oli kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Merkitään, että Mari Kaunistola poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. Mari Kaunistola on Satakunnan hyvinvointialueen hallituksen jäsen.

Puheenjohtajana tämän asiakohdan ajan toimi Arto Nurmi.

Esteellisyys

Arja Laulainen, Sinikka Alenius, Aila Haikkonen, Mari Kaunistola

Tiedoksi

Satakunnan Sairaalaparkki Oy, Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä, infrajohtaminen/Mapo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 20,08.02.2022

Kaupunginhallitus, § 132, 07.03.2022

§ 132

Kerrostalotontin Koivula 609-16-12-8 vuokrasopimuksen uusiminen tai tontin myyminen, Asunto Oy Riippakoivu

PRIDno-2022-528

Tekninen lautakunta, 08.02.2022, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita

heidi.niiniviita@pori.fi

kiinteistölakimies

Oheismateriaali

1 Sijaintikartta asemakaavalla

Asunto Oy Riippakoivulle on vuokrattu 25.10.1962 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella kerrostalotontti Koivula 609-16-12-8. Tontin pinta-ala on 4125 m² ja tontilla on rakennusoikeutta 3600 k-m². Tontin vuokra vuonna 2021 on ollut 5.800,46 euroa.

Lähtökohtaisesti tontin vuokrasopimus uusitaan. Tontti voidaan kuitenkin myös myydä vuokralaisen niin halutessa.

Vuokrasopimuksen uusiminen

Vuokrasopimus uusitaan 60 vuodeksi eli ajaksi 26.10.2022-31.12.2082. Vuokrasopimus uusitaan voimassa olevan kerrostalotonttien vuokrasopimusmallin mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on vahvistanut päätöksellään 15.6.2020 § 86 Koivulan kerrostalotonttien yksikköhinnaksi 122,50 €/k-m². Hinta on sidottu elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalle. Vuosivuokra on 5 % vahvistetusta yksikköhinnasta. Edellä mainitulla hinnoittelulla laskettu elinkustannusindeksiin sidottava vuosivuokra on 22.599 euroa elinkustannusindeksin vuoden 2021 keskiluvun 2017 kohdalla.

Vuokrasopimusten uusimisessa noudatettavien siirtymäsäännösten mukaan sopimuksen koko päättymisvuodelta peritään nykyisen sopimuksen perusteella laskettavaa vuokraa ja uusi vuokra otetaan käyttöön seuraavasta vuodesta lähtien viiden vuoden aikana 20 prosentin porrastuksin. Uuden sopimuksen mukaisesta vuokrasta peritään 20% vuonna 2023, 40% vuonna 2024, 60% vuonna 2025, 80% vuonna 2026 ja 100% vuodesta 2027 lähtien. Siirtymäkauden aikana peritään kuitenkin vähintään vanhan sopimuksen mukaista vuokraa. Siirtymäsäännös koskee vain nykyisen sopimuksen vuokralaista. Mikäli uusi vuokrasopimus siirretään kolmannelle, uusi vuokralainen maksaa heti seuraavan vuoden alusta lukien täyden vuokran

Tontin myyminen

Edellä esitetyn hinnoittelun perusteella tontin myyntihinta on elinkustannusindeksin vuoden 2021 keskiluvun 2017 kohdalla 451.980 euroa. Sillä hinnalla tontti voidaan myydä 31.1.2023 saakka.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että tontin Koivula 609-16-12-8 vuokrasopimus uusitaan tai tontti myydään Asunto Oy Riippakoivulle edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa hallintosäännön 153 §:n nojalla tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 132

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Liitteet

1 Sijaintikartta asemakaavalla

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 8.2.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että tontin Koivula 609-16-12-8 vuokrasopimus uusitaan tai tontti myydään Asunto Oy Riippakoivulle edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa hallintosäännön 153 §:n nojalla tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Vuokralainen, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 21,08.02.2022

Kaupunginhallitus, § 133, 07.03.2022

§ 133

Kerrostalotontin Koivula 609-16-12-5 vuokrasopimuksen uusiminen tai tontin myyminen, Asunto Oy Tammenterho

PRIDno-2022-538

Tekninen lautakunta, 08.02.2022, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita

heidi.niiniviita@pori.fi

kiinteistölakimies

Oheismateriaali

1 Sijaintikartta asemakaavalla

Asunto Oy Tammenterholle on vuokrattu 25.10.1962 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella kerrostalotontti Koivula 609-16-12-5. Tontin pinta-ala on 3322 m² ja tontilla on rakennusoikeutta 3600 k-m². Tontin vuokra vuonna 2021 on ollut 5.506,30 euroa.

Lähtökohtaisesti tontin vuokrasopimus uusitaan. Tontti voidaan kuitenkin myös myydä vuokralaisen niin halutessa.

Vuokrasopimuksen uusiminen

Vuokrasopimus uusitaan 60 vuodeksi eli ajaksi 26.10.2022-31.12.2082. Vuokrasopimus uusitaan voimassa olevan kerrostalotonttien vuokrasopimusmallin mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on vahvistanut päätöksellään 15.6.2020 § 86 Koivulan kerrostalotonttien yksikköhinnaksi 122,50 €/k-m². Hinta on sidottu elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalle. Vuosivuokra on 5 % vahvistetusta yksikköhinnasta. Edellä mainitulla hinnoittelulla laskettu elinkustannusindeksiin sidottava vuosivuokra on 22.599 euroa elinkustannusindeksin vuoden 2021 keskiluvun 2017 kohdalla.

Vuokrasopimusten uusimisessa noudatettavien siirtymäsäännösten mukaan sopimuksen koko päättymisvuodelta peritään nykyisen sopimuksen perusteella laskettavaa vuokraa ja uusi vuokra otetaan käyttöön seuraavasta vuodesta lähtien viiden vuoden aikana 20 prosentin porrastuksin. Uuden sopimuksen mukaisesta vuokrasta peritään 20% vuonna 2023, 40% vuonna 2024, 60% vuonna 2025, 80% vuonna 2026 ja 100% vuodesta 2027 lähtien. Siirtymäkauden aikana peritään kuitenkin vähintään vanhan sopimuksen mukaista vuokraa. Siirtymäsäännös koskee vain nykyisen sopimuksen vuokralaista. Mikäli uusi vuokrasopimus siirretään kolmannelle, uusi vuokralainen maksaa heti seuraavan vuoden alusta lukien täyden vuokran

Tontin myyminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Edellä esitetyn hinnoittelun perusteella tontin myyntihinta on elinkustannusindeksin vuoden 2021 keskiluvun 2017 kohdalla 451.980 euroa. Sillä hinnalla tontti voidaan myydä 31.1.2023 saakka.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että tontin Koivula 609-16-12-5 vuokrasopimus uusitaan tai tontti myydään Asunto Oy Tammenterholle edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa hallintosäännön 153 §:n nojalla tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 133

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Oheismateriaali

1 Sijaintikartta asemakaavalla

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 8.2.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että tontin Koivula 609-16-12-5 vuokrasopimus uusitaan tai tontti myydään Asunto Oy Tammenterholle edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa hallintosäännön 153 §:n nojalla tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Vuokralainen, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 32, 22.02.2022

Kaupunginhallitus, § 134, 07.03.2022

§ 134

Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen tontin Reposaaari 609-71-24-7 vuokrasopimuksen uusiminen tai tontin myyminen, Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkama

PRIDno-2022-558

Tekninen lautakunta, 22.02.2022, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita

heidi.niiniviita@pori.fi

kiinteistölakimies

Oheismateriaali

1 Sijaintikartta asemakaavalla

Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkamalle on vuokrattu 15.9.1962 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen tontti Reposaaari 609-71-24-7. Tontin pinta-ala on 3190 m² ja tontilla on rakennusoikeutta yhteensä 2950 k-m². Tontin vuokra vuonna 2021 on ollut 2.559,30 euroa.

Lähtökohtaisesti tontin vuokrasopimus uusitaan. Tontti voidaan kuitenkin myös myydä vuokralaisen niin halutessa.

Vuokrasopimuksen uusiminen

Vuokrasopimus uusitaan 60 vuodeksi eli ajaksi 16.9.2022-31.12.2082. Vuokrasopimus uusitaan voimassa olevan kerrostalotonttien vuokrasopimusmallin mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on vahvistanut päätöksellään 15.6.2020 § 86 Reposaaaren kerrostalotonttien yksikköhinnaksi 50 €/k-m². Hinta on sidottu elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalle. Vuosivuokra on 5 % vahvistetusta yksikköhinnasta. Edellä mainitulla hinnoittelulla laskettu elinkustannusindeksiin sidottava vuosivuokra on 7559 euroa elinkustannusindeksin vuoden 2021 keskiluvun 2017 kohdalla.

Vuokrasopimusten uusimisessa noudatettavien siirtymäsäännösten mukaan sopimuksen koko päättymisvuodelta peritään nykyisen sopimuksen perusteella laskettavaa vuokraa ja uusi vuokra otetaan käyttöön seuraavasta vuodesta lähtien viiden vuoden aikana 20 prosentin porrastuksin. Uuden sopimuksen mukaisesta vuokrasta peritään 20% vuonna 2023, 40% vuonna 2024, 60% vuonna 2025, 80% vuonna 2026 ja 100% vuodesta 2027 lähtien. Siirtymäkauden aikana peritään kuitenkin vähintään vanhan sopimuksen mukaista vuokraa. Siirtymäsäännös koskee vain nykyisen sopimuksen vuokralaista. Mikäli uusi vuokrasopimus siirretään kolmannelle, uusi vuokralainen maksaa heti seuraavan vuoden alusta lukien täyden vuokran

Tontin myyminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Edellä esitetyn hinnoittelun perusteella tontin myyntihinta on elinkustannusindeksin vuoden 2021 keskiluvun 2017 kohdalla 151.173 euroa. Sillä hinnalla tontti voidaan myydä 31.1.2023 saakka.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että tontin Reposaaari 609-71-24-7 vuokrasopimus uusitaan tai tontti myydään Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkamalle edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa hallintosäännön 153 §:n nojalla tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 134

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Liitteet

1 Sijaintikartta asemakaavalla

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 22.2.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että tontin Reposaaari 609-71-24-7 vuokrasopimus uusitaan tai tontti myydään Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkamalle edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa hallintosäännön 153 §:n nojalla tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Vuokralainen, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 186,29.06.2021
Kaupunginhallitus, § 544,09.08.2021
Kaupunginvaltuusto, § 178,16.08.2021
Tekninen lautakunta, § 244,19.10.2021
Kaupunginhallitus, § 749,01.11.2021
Kaupunginvaltuusto, § 232,15.11.2021
Tekninen lautakunta, § 15,25.01.2022
Kaupunginhallitus, § 135, 07.03.2022

§ 135

Tavaraliikennetontin Herralahti 609-14-24-8 vuokrasopimuksen uusiminen, P3 Partners Oy / valitus hallinto-oikeudelle

PRIDno-2021-2968

Tekninen lautakunta, 29.06.2021, § 186

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine
elisa.laine@pori.fi
tonttipäällikkö

Liitteet

- 1 P3 Partners Oy vuokrasopimusluonnos
- 2 tontti asemakaavakartalla
- 3 tontti opaskartalla
- 4 tontti ortokartalla

P3 Partners Oy:lle on vuokrattu osoitteessa Helmentie 18 sijaitseva tavaraliikenneterminaalin korttelialueen (LTA) tontti Herralahti 609-14-24-8. Tontin pinta-ala on 25322 m² ja rakennusoikeus 15.193 k-m². Vuokrasopimus päättyy 31.3.2022. Sopimuksen mukainen vuokra vuodelta 2020 on 5109,13 €.

Tonttia koskettava asemakaavan muutos 609 1723 on vireillä vuokralaisen aloitteesta. Asemakaavan muutoksella on tarkoitus tutkia mahdollisuutta sijoittaa tontille vähittäiskaupan suuryksikkö. Tontilla on toiminut Schenker Oy:n tavaraliikenneterminaali. Asemakaavan muutoksen hyväksymisen edellytyksenä tulee olemaan vuokrasopimuksen ehtojen tarkistaminen mm. vuokran suuruuden osalta. Asemakaavan muutos ei ehtine hyväksymiskäsittelyyn ennen nykyisen vuokrasopimuksen voimassaolokauden päättymistä, josta syystä nyt laadittava uudelleenvuokraus on laadittu voimassaolevan asemakaavan käyttötarkoituksen perusteella.

Vuokrasopimuksen uusiminen

Vuokrasopimus uusitaan 30 vuodeksi eli ajaksi 1.4.2022-31.12.2052. Uuden vuokran perustana on kaupunginvaltuustossa 9.12.2013 § 252 vahvistettu yritystontteja koskeva hinnoittelu, jossa Herralahden tavaraliikenneterminaalille ei ole vahvistettu yksikköhintaa. Tontin hinnoittelussa sovelletaan em. hinnoittelua teollisuustonttien vastaavien alueiden (mm. Pormestarinluoto) hintatason mukaisesti. Yksikköhinta on 6,5 €/m² elinkustannusindeksin vuoden 2012 keskiluvun kohdalla. Indeksien vuoden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

2020 keskiluvun 1974 kohdalla vuosivuokraksi saadaan ($5\% \cdot 1974 / 1863 \cdot 25.322 \text{m}^2 \cdot 6,5 \text{€}/\text{m}^2 =$) 8.720 euroa.

Vuokrasopimusten uusimisessa noudatettavien siirtymäsäännösten mukaan sopimuksen koko päättymisvuodelta peritään sopimuksen perusteella laskettavaa vuokraa ja uusi vuokra otetaan käyttöön seuraavasta vuodesta lähtien viiden vuoden aikana 20 %:n porrastuksin, kuitenkin niin, että vähintään peritään vanhan sopimuksen mukaista vuokraa. Vuodesta 2026 lähtien peritään uuden sopimuksen mukaan laskettua täyttä vuokraa. Siirtymäsäännös koskee vain nykyisen sopimuksen vuokralaista. Mikäli uusi vuokrasopimus siirretään kolmannelle, uusi vuokralainen maksaa heti seuraavan vuoden alusta täyden vuokran.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että P3 Partners Oy:lle vuokratun tontin Herralahdi 609-14-24-8 vuokrasopimus uusitaan käyttäen yritystonttien vuokrasopimusmallia ajaksi 1.4.2022-31.12.2052 vuosivuokralla 8.720 euroa elinkustannusindeksiin vuoden 2020 keskiarvolukuun 1974 sitoen edellä esitetyn mukaisesti.

Tekninen lautakunta esittää lisäksi kaupunginhallituksen päätettäväksi hallintosäännön 153 §:n nojalla, että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen allekirjoittaa Tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja oikeuttaa tonttipäällikön tekemään sopimukseen tarvittaessa teknisluonteisia tarkistuksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 09.08.2021, § 544

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine
elisa.laine@pori.fi
tonttipäällikkö

Liitteet

- 1 P3 Partners Oy vuokrasopimusluonnos
- 2 tontti asemakaavakartalla
- 3 tontti opaskartalla
- 4 tontti ortokartalla

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 29.6.2021. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että P3 Partners Oy:lle vuokratun tontin Herralahti 609-14-24-8 vuokrasopimus uusitaan käyttäen yritystonttien vuokrasopimusmallia ajaksi 1.4.2022-31.12.2052 vuosivuokralla 8.720 euroa elinkustannusindeksiin vuoden 2020 keskiarvolukuun 1974 sitoen edellä esitetyn mukaisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää hallintosäännön 153 §:n nojalla, että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen allekirjoittaa Tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja oikeuttaa tonttipäällikön tekemään sopimukseen tarvittaessa teknisluonteisia tarkistuksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 16.08.2021, § 178

Liitteet

- 1 P3 Partners Oy vuokrasopimusluonnos
- 2 tontti asemakaavakartalla
- 3 tontti opaskartalla
- 4 tontti ortokartalla

Tekninen lautakunta käsitteli asian kokouksessaan 29.06.2021.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 9.8.2021.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että P3 Partners Oy:lle vuokratun tontin Herralahti 609-14-24-8 vuokrasopimus uusitaan käyttäen yritystonttien vuokrasopimusmallia ajaksi 1.4.2022-31.12.2052 vuosivuokralla 8.720 euroa elinkustannusindeksiin vuoden 2020 keskiarvolukuun 1974 sitoen edellä esitetyn mukaisesti ja että vuokrasopimuksen allekirjoittaa hallintosäännön 153 §:n nojalla kaupungin puolesta Tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa teknisluonteisia tarkistuksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 19.10.2021, § 244

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine

elisa.laine@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tonttipäällikkö

Liitteet

- 1 tontti ortokartalla
- 2 tontti opaskartalla
- 3 tontti asemakaavakartalla

P3 Partners Oy:llä vuokralla olevan tavaraliikennetontin Herralahdi 609-14-24-8 vuokrasopimus on päättymässä 31.3.2022. Tonttia koskettava asemakaavan muutos 609 1723 on vireillä. Asemakaavan muutoksella on tarkoitus tutkia mahdollisuutta sijoittaa tontille vähittäiskaupan suuryksikkö. Kaavahanke on tullut vireille vuonna 2019, mutta toistaiseksi se ei ole edennyt osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaihetta pidemmälle. Kaupunginvaltuusto on päättänyt 16.8.2021 (§178), että vuokrasopimus uusitaan 30 vuodeksi eli ajaksi 1.4.2022-31.12.2052 vuosivuokralla 8.720 euroa sidottuna elinkustannusindeksin vuoden 2020 keskiarvoluvun 1974 kohdalle. Uutta vuokrasopimusta ei ole vielä allekirjoitettu. Vuokralaisella on avoinna olevia vuokrasaatavia. Vuokrasopimusten uusimisessa noudatetun käytännön mukaan uutta vuokrasopimusta ei allekirjoiteta ennen kuin vuokrasopimukseen perustuvat saatavat on maksettu.

Edellä mainitun kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen tontilla on tapahtunut olennainen olosuhteiden muutos, jolla on vaikutusta tontin jatkokäyttöön ja kaupungin mahdollisuuteen ohjata keskeisellä paikalla sijaitsevan tontin käyttötarkoitusta tontin nykyisistä rajoitteista vapaana. Tontilla sijainnut tavaraliikenneterminaali on palanut korjauskelvottomaksi tulipalossa 14.9.2021. Kaupungilla ei ole päättymässä olevan maanvuokrasopimuksen tai maanvuokralain 5 luvun nojalla velvollisuutta vuokrata tonttia uudelleen samalle vuokralaiselle. Yritystontteja luovutetaan käyttäen tarveharkintaa. Kaupungin maapoliittinen ohjelma oikeuttaa ja toisaalta velvoittaa arvioimaan tontteja luovutettaessa, että alueille on mahdollista saada toimijoita, joiden toiminta vastaa parhaalla mahdollisella tavalla kaupungin maa- ja elinkeinopoliittisia tavoitteita.

Kaupungin edun mukaista on edellä mainitun olosuhdemuutoksen vuoksi olla vuokraamatta tonttia samalle vuokralaiselle uudelleen ja palauttaa tontin hallinta itselleen alkuperäisen sopimuskauden päätyttyä 1.4.2022 alkaen, jotta kaupunki voi uudelleen arvioida liikenteellisesti keskeisellä sijainnilla vilkkaan elinkeinokeskittymän vieressä sijaitsevan tontin jatkokäytön perusteellisesti muun muassa kaavoituksen, kaupungin elinkeinopoliittikan ja strategisen kaupunkikehityksen keinoin ja etsiä tontille toimija, jonka liiketoiminta ja toimintaedellytykset soveltuvat parhaiten kasvavan vähittäiskauppakeskittymän osaksi.

Edellä kuvattujen tavoitteiden toteuttamiseksi maapolitiikkatiimi esittää, että kaupunginvaltuuston vuokrauksen uusimista koskeva päätös 16.8.2021 § 178 kumotaan ja tontti palautetaan kaupungille nykyisen vuokrasopimuskauden päätyttyä kyseisen alueen elinkeinopoliittisen ohjauksen täysimääräiseksi mahdollistamiseksi.

Vuokralaisen rakennuksen tuhouduttua tulipalon vuoksi, vuokralainen vapautetaan vuokrasopimuksen 6 §:n mukaisesta uudelleenrakentamisvelvoitteesta. Sopimuksen 4 §:n mukaan vuokralainen on velvollinen vuokrasuhteen päättyessä viemään pois omistamansa rakennukset, laitteet ja laitokset sekä tasoittamaan niiden paikan. Jollei vuokralainen täytä siistimisvelvoitettaan kuudessa kuukaudessa sopimuksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

päättymisestä, kaupungilla on oikeus myydä omaisuus vuokralaisen lukuun julkisella huutokaupalla ja huolehtia paikan kuntoonpanosta.

Samassa yhteydessä todetaan, että vuokrasopimuksella sovittu, 7.12.1976 allekirjoitettu lisäys käyttöoikeuden laajennuksesta perustuen kaupunginhallituksen päätökseen 5.7.1976 § 1501 koskien tontilla olevan polttoaineen jakeluaseman käyttäjäkuntaa ja Neste Markkinointi Oy:n (ent. Suomen BP Oy Ab) velvoite maksaa käyttöoikeuden laajennukseen perustuvaa käyttöoikeuskorvausta, päättyy samanaikaisesti vuokrasopimuksen kanssa 31.3.2022.

Vuokralaisen tietoon on saatettu, että valtuuston 16.8.2021 (§178) tekemää päätöstä ei toistaiseksi toimeenpanna, vaan että vuokrausta koskeva asia saatetaan uudelleen valtuuston ratkaistavaksi tontilla tapahtuneen olosuhdemuutoksen vuoksi esityksellä, että vuokrasopimusta ei jatketa ja että aikaisempi asiaa koskeva päätös kumotaan. Vuokralainen on tätä vastustanut ja vaatinut, että tontti vuokrataan uudelleen valtuuston aiemman päätöksen §178 mukaisesti. Vuokralainen on esittänyt lisäksi, että mikäli vuokrasopimusta ei jatketa, aiheutuu siitä vuokralaiselle merkittävä taloudellinen vahinko, jonka johdosta vuokralainen tulee esittämään vahingon korvaamista täysimääräisesti.

Maanvuokralain 5 luvun mukaisissa vuokrauksissa vuokralaisella on aina riski siitä, että vuokrasopimusta ei uusita, koska siihen ei ole lakiin eikä tässä tapauksessa voimassa olevaan sopimukseen perustuvaa velvoitetta. Näin ollen vahingonkorvausvaatimusten esittämiselle ei maapolitiikkatiimin näkemyksen mukaan ole perusteita.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että P3 Partners Oy:lle vuokratun tontin Herralahti 609-14-24-8 vuokrasopimusta ei uusita ja vuokralainen vapautetaan tontin uudelleenrakennusveloitteesta. Tämä päätös kumoaa asiassa aiemmin tehdyn tontin uudelleen vuokraamista koskevan kaupunginvaltuuston päätöksen 16.8.2021 § 178.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 01.11.2021, § 749

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine
elisa.laine@pori.fi
tonttipäällikkö

Liitteet

- 1 tontti ortokartalla
- 2 tontti opaskartalla
- 3 tontti asemakaavakartalla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 19.10.2021. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että P3 Partners Oy:lle vuokratun tontin Herralahti 609-14-24-8 vuokrasopimusta ei uusita ja vuokralainen vapautetaan tontin uudelleenrakennusveloitteesta. Tämä päätös kumoaa asiassa aiemmin tehdyn tontin uudelleen vuokraamista koskevan kaupunginvaltuuston päätöksen 16.8.2021 § 178.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 15.11.2021, § 232

Liitteet

- 1 tontti ortokartalla
- 2 tontti opaskartalla
- 3 tontti asemakaavakartalla

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 19.10.2021.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 1.11.2021.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että P3 Partners Oy:lle vuokratun tontin Herralahti 609-14-24-8 vuokrasopimusta ei uusita ja vuokralainen vapautetaan tontin uudelleenrakennusveloitteesta. Tämä päätös kumoaa asiassa aiemmin tehdyn tontin uudelleen vuokraamista koskevan kaupunginvaltuuston päätöksen 16.8.2021 § 178.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 25.01.2022, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine
elisa.laine@pori.fi
tonttipäällikkö

P3 Partners Oy on valittanut Turun hallinto-oikeuteen Porin kaupunginvaltuuston päätöksestä 15.11.2021 § 232, jolla valtuusto päätti olla vuokraamatta teollisuustonttia Herralahti 609-14-24-8 uudelleen valittajalle määräaikaisen vuokrasopimuksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

päätyessä 31.3.2022 ja kumota asiassa aiemmin tehty tontin vuokraamista koskeva päätös 16.8.2021 § 178.

Kaupunginlakimies on pyytänyt teknisen lautakunnan lausuntoa asiaan 31.1.2022 mennessä.

Vuokralainen on vaatinut valtuuston päätöksen § 232 kumoamista, koska päätös on valittajan mukaan syntynyt virheellisessä järjestyksessä ja on muutoinkin lainvastainen. Teknisen lautakunnan näkemyksen mukaan päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä eikä se ole muullakaan tavoin lainvastainen, ja valittajan valitus oikeudenkäyntikuluvaatimuksineen tulee siten hylätä oheisen lausunnon mukaisin perustein. Lausunto liitteineen on merkitty salassa pidettäväksi viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 § 1 mom. 19 kohdan nojalla.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 135

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 HAO,n lausuntopyyntö 9.2.2022 mennessä
Ei vielä julkinen, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulKL § 16 mom. 3)
- 2 Editoitu, HAO,n lausuntopyyntö 9.2.2022 mennessä
- 3 Salainen, Teknisen lautakunnan lausunto liitteineen salassa pidettävä JulKL 24 § 1 mom 19-k
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 1 mom 19-k
- 4 Kaupparekisteriote P3 Partners Oy
Ei vielä julkinen, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Kaupunginvaltuusto päätti 16.8.2021 § 178, että P3 Partners Oy:lle vuokratun tontin Herralahti 609-14-24-8 vuokrasopimus uusitaan käyttäen yritystonttien vuokrasopimusmallia ajaksi 1.4.2022-31.12.2052 vuosivuokralla 8.720 euroa elinkustannusindeksiin vuoden 2020 keskiarvolukuun 1974 sitoen edellä esitetyn mukaisesti ja että vuokrasopimuksen allekirjoittaa hallintosäännön 153 §:n nojalla kaupungin puolesta Tekninen lautakunta toimintasääntönsä mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa teknisluonteisia tarkistuksia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto päätti 15.11.2021 § 232, että P3 Partners Oy:lle vuokratun tontin Herralahti 609-14-24-8 vuokrasopimusta ei uusita ja vuokralainen vapautetaan tontin uudelleenrakentamisvelvoitteesta. Tämä päätös kumoaa asiassa aiemmin tehdyn tontin uudelleen vuokraamista koskevan kaupunginvaltuuston päätöksen 16.8.2021 § 178.

P3 Partners Oy valitti kaupunginvaltuuston päätöksestä 15.11.2021 § 232 Turun hallinto-oikeudelle, joka on pyytänyt asiassa kaupunginvaltuuston lausuntoa. Lausunnon antamiselle asetettu määräaika on pidennetty päättymään 9.3.2022.

Asian aikaisempi käsittely on yksityiskohtaisesti luettavissa historiatiedoissa. Tekninen lautakunta on antanut lausuntonsa valituksen johdosta.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa kaupunginvaltuuston puolesta Porin kaupungin hallintosäännön 28 §:n 1 mom 14 kohdan perusteella Turun hallinto-oikeudelle teknisen lautakunnan valmisteleman lausunnon, liittää lausuntoon valittajaa koskevan kaupparekisterinotteen sekä vaatia valituksen hylkäämistä lausunnossa esitetyillä perusteilla.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Turun hallinto-oikeus / 9.3.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta, § 39, 15.02.2022
Kaupunginhallitus, § 136, 07.03.2022

§ 136

Länsirannikon Koulutus Oy WinNovan anomus liikunta-alan koulutuksen käynnistämiseksi Porissa syksyllä 2022

PRIDno-2022-752

Sivistyslautakunta, 15.02.2022, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:
Taneli Tiirikainen
taneli.tiirikainen@pori.fi
yksikön päällikkö, opetusyksikkö

Liitteet

1 Anomus liikunta-alan koulutuksen tukemiseksi, Länsirannikon Koulutus Oy WinNova 8.2.2022

Länsirannikon Koulutus Oy WinNova on lähestynyt Porin kaupunkia tukianomuksella. WinNovan tarkoituksena on aloittaa liikunnan alan ammatillinen koulutus yhteistyössä Varalan liikuntaopiston säätiön kanssa.

Satakunnassa ei ole aiemmin ollut mahdollisuutta tarjota liikunnan alan ammatillista koulutusta, koska maakunnan ammatillisen koulutuksen järjestäjillä ei ole tähän järjestämislupaa. Opetus- ja kulttuuriministeriö ei myönnä uusia järjestämislupia ja tarjontaa on pikemminkin supistettu viime vuosina. Valtakunnan tasolla tarjonta keskittyy liikunnan alaan erikoistuneisiin oppilaitoksiin, jolloin koulutuksen saatavuuteen on syntynyt katvealueita.

Varalan säätiö tarjosi WinNovalle vuonna 2020 mahdollisuutta yhteistyöhön, jonka avulla Satakunnassa voitaisiin tarjota liikunta-alan koulutusta. Elokuussa 2020 WinNova ja Varalan säätiö allekirjoittivat aiesopimuksen, jonka tarkoituksena oli selvittää, millä edellytyksillä toiminnan käynnistäminen voisi olla mahdollista. Tavoitteeksi asetettiin liikunnan koulutuksen käynnistäminen Porin ja Rauman, mahdollisesti myös Laitilan alueella.

Opetus- ja kulttuuriministeriö antoi hankkeelle vihreää valoa ja lupasi huomioida aiesopimuksen mukaisen koulutuksen järjestämisen vuoden 2022 suoritepäätöksessään. Alkuperäisenä tavoitteena oli koulutusvolyymien asteittainen kasvattaminen n. 50 opiskelijavuoteen Satakunnassa. Tästä ainakin puolet toteutettaisiin Porin alueella.

Pilottiryhmä käynnistettiin syksyllä 2021 Raumalla ilman valtionosuutta. Ryhmän koko on 18 opiskelijaa. OKM ei myöntänyt harkinnanvaraista rahoitusta kokeiluun, jolloin syksyn 2021 kustannukset jäivät oppilaitosten katettaviksi. Nettokustannus WinNovalle oli n. 65 000 €.

Vuoden 2022 suoritepäätöksessä OKM myönsi Varalan säätiölle 17 lisäopiskelijavuotta, ja WinNovan tavoitteellinen opiskelijavuosimäärä laski 20:llä. Rauman pilottiryhmä viedään läpi siten, että opiskelijat ovat Varalan opiskelijoita ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Varala korvaa suoritepäätöksestään WinNovalle syntyneet kulut, n. 147 000 euroa vuonna 2022.

OKM tekee rahoituspäätökset jälkijättöisesti toteutuneiden opiskelijavuosien perusteella, mistä syystä toiminnan laajentaminen alkuperäisen suunnitelman mukaan ei ole mahdollista oppilaitosten omalla rahoituksella. Porin kaupungin tukirahoitus mahdollistaisi koulutuksen käynnistämisen Porissa syksyllä 2022. Tällä edesautettaisiin kustannusten kattaminen nykyistä suuremmalla valtionosuudella vuonna 2023. Kaupungin rahoitustukea WinNovalle tarvitaan vain koulutuksen käynnistysvaiheessa.

Maakunnan, kaupunkien ja ammatillisen koulutuksen vetovoiman, elinkeinoelämän tarpeiden ja terveyden edistämisen kannalta liikunnan alan koulutukselle on selkeä tarve Porin seudulla. Tulevaisuudessa kaupungin ennaltaehkäisevän hyvinvointityön merkitys kasvaa entisestään hyvinvointialueen muodostumisen vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus myöntää Länsirannikon Koulutus Oy WinNovalle 80.000 euron avustuksen liikunta-alan koulutuksen aloittamiseksi. Sivistyslautakunta esittää tuen myöntämistä, koska hyvinvoinnin, terveyden edistämisen ja liikunta-alan koulutuksen vaikutukset ovat laaja-alaisia. Kaupungin intressissä on asian edistäminen, erityisesti kaupungin ennaltaehkäisevän roolin lisääntyessä hyvinvointialueen syntymisen myötä. Tavoitteena on porilaisten, hyvinvoinnin ja liikunta-aktiivisuuden lisääminen sekä odotettavissa olevan eliniän nostaminen hyvälle kansalliselle tasolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 136

Valmistelija / lisätiedot:
Taneli Tiirikainen
taneli.tiirikainen@pori.fi
yksikön päällikkö, opetusyksikkö

Liitteet

1 Anomus liikunta-alan koulutuksen tukemiseksi, Länsirannikon Koulutus Oy WinNova
8.2.2022

Sivistyslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 15.2.2022 § 39.

Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää Länsirannikon Koulutus Oy WinNovalle 80.000 euron avustuksen liikunta-alan koulutuksen aloittamiseksi, koska hyvinvoinnin,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

terveyden edistämisen ja liikunta-alan koulutuksen vaikutukset ovat laaja-alaisia. Kaupungin intressissä on asian edistäminen, erityisesti kaupungin ennaltaehkäisevän roolin lisääntyessä hyvinvointialueen syntymisen myötä. Tavoitteena on porilaisten, hyvinvoinnin ja liikunta-aktiivisuuden lisääminen sekä odotettavissa olevan eliniän nostaminen hyvälle kansalliselle tasolle.

Kokouskäsittely

Esittelijä täydensi päätösesitystään seuraavasti: Avustus maksetaan Kaupunginhallituksen kustannuspaikalta 14112001.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Arto Nurmi poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi esteellisenä (palvelussuhdejäävi). Arto Nurmi on palvelussuhteessa Länsirannikon Koulutus Oy:ssä.

Merkitään, että Tapio Furuholm toimi pöytäkirjantarkastajana tämän asian kohdalla.

Esteellisyys

Arto Nurmi

Tiedoksi

Sivistystoimiala, Länsirannikon Koulutus Oy/Lasse Schultz

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 19,28.10.2020

Kaupunginhallitus, § 600,09.11.2020

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 51,02.03.2022

Kaupunginhallitus, § 137, 07.03.2022

§ 137

Yterin porttirakennus Piletin konseptisuunnitelma

PRIDno-2020-5592

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 28.10.2020, § 19

Valmistelijat / lisätiedot:
Kari-Matti Haapala porhaapaka

Liitteet

1 Piletti hankesuunnitelma

Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristötoimialan yhtenä tehtävänä on kehittää Yterin aluetta matkailukohteena ja kokonaisuutena. Tämä pitää sisällään alueen infran kokonaisuuden, strategisen kehittämisen sekä kohteen brändin ja markkinoinnin. Yteri on Porin kaupungin matkailullinen kärkihanke, johon kaupunki on investoinut vuodesta 2018 lähtien. Vuonna 2019 laadittiin Yterin aukion alueelle yleissuunnitelma, jonka tavoitteena oli parantaa Yterin houkuttelevuutta, tunnistettavuutta, yleisilmettä ja käytännön toimivuutta sekä luoda uusia mahdollisuuksia Yterin käyttäjille ja uusia edellytyksiä liiketoiminnalle. Yleissuunnitelmassa esitettiin alueen uudisrakentamisen määrä, käyttötarkoitus ja luonne, kehittämistoimenpiteet aukiolle ja pysäköintialueelle sekä toimenpiteitä sisäntuloteiden kehittämiseksi.

Yleissuunnitelman pohjalta on elinvoima- ja ympäristötoimialan toimesta laadittu nykyisen niin sanotun punaisen tuvan paikalle sijoittuvan Piletti rakennuksen hankesuunnitelma. Piletti on julkiseksi rakennukseksi pieni, hankeohjelman mukaiselta huonealaltaan 406 m². Rakennuksen sijoitetaan nykyisessä punaisessa tuvassa sijaitsevat rannan huollon tukitilat. Uusina toimintoina rakennukseen on suunniteltu opastus ja palvelutila sekä tukitilat PopUp toiminnalle. Hankkeen kustannusarvio on 1 860 000€ alv0%.

Hankkeen on suunniteltu jakaantuvan kolmelle talousarviovuodelle. Opastus ja palvelutilan konseptisuunnittelu ja rakennussuunnittelu on aikataulutettu toteutettavaksi vuonna 2021. Hankkeen rakennustyöt voivat alkaa vuonna 2022 punaisen tuvan purkamisella. Hankkeen on tarkoitus valmistua kesällä 2023.

Pilettirakennuksen on suunniteltu olevan valmistuessaan ensimmäinen hiilineutraaliutta kohti pyrkivä Porin kaupungin rakennuttama rakennus Porissa. Kohti hiilineutraalia rakentamista pyritään materiaalivalinnoilla ja primäärilämmöntuottotavan valinnalla. Vähäpäästöisyys ja kustannusten kannalta hankkeen pieni koko tukee Yterin luonnonsuojelutavoitteita ja -arvoja.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Piletti määrittää rakentuessaan uudelleen myös reitit rannalle. Valmistuttuaan rakennus on Selkämeren kansallispuiston ja Yyterin opastuskeskus. Lisäksi rakennukseen sijoittuva opastus- ja palvelutila mahdollistaa alueelle uusia palveluita ja liiketoimintaa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta hyväksyy osaltaan Piletti-rakennuksen hankesuunnitelman ja esittää kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 09.11.2020, § 600

Valmistelijat / lisätiedot:
Kari-Matti Haapala porhaapaka

Liitteet

1 Piletti hankesuunnitelma

Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli kokouksessaan 28.10.2020 § 19 Pilettirakennuksen hankesuunnittelu. Asian aiempi käsittely historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Piletti-rakennuksen hankesuunnitelman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 02.03.2022, § 51

Valmistelijat / lisätiedot:
Anna Kyhä-Mantere
anna.kyha-mantere@pori.fi

Liitteet

1 Yyterin Piletti-rakennuksen konseptisuunnitelma
2 Yyterin strategia
3 Yyterin yleissuunnitelma

Porin kaupungin ja Visit Porin tehtävänä on kehittää Yyterin aluetta matkailukohteena ja -kokonaisuutena. Tämä pitää sisällään alueen infran kokonaisuuden, strategisen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kehittämisen sekä kohteen brändin ja markkinoinnin. Porin kaupunki investoi vuosittain alueen kehittämiseen, ympärivuotiseen toiminnallisuuteen, saavutettavuuden parantamiseen sekä liiketoiminnan edellytysten parantamiseen.

Osana Yyterin kehittämisen infran kokonaisuutta sekä alueen strategista kehittämistä tukemaan laadittiin vuonna 2019 Yyterin matkailualueen ytimeen alueiden maisemaa ja toimintojen kehittymistä kuvaava yleissuunnitelma, jonka pohjalta on laadittu toteutussuunnitelmia ja toteutettu niitä.

Yleissuunnitelman keskeisiä alueita ovat: Yyterin alueen sisääntulo (Yyterinsantojentie), Yyterin aukio, p-alue pengeralueineen, ”punainen tupa”, Hevospankintie sekä osittain dyynialue.

Yleissuunnitelman tavoitteena on lisätä Yyterin houkuttelevuutta, tunnistettavuutta, yleisilmettä, käytännön toimivuutta, sekä luoda uusia mahdollisuuksia Yyterin käyttäjille sekä uusia edellytyksiä liiketoiminnalle.

Suunnittelutyössä tuli huomioida alueen ominaispiirteet ainutlaatuisena luontokohteena (Natura 2000) sekä sen dominoivat elementit: hiekka, vesi, dyynit ja mäntymetsä. Kaavamuutokset eivät sisällyneet suunnittelutehtävään.

Työssä tuli esittää maisemointi, pintamateriaalit sekä rakenteet ja esittää suunnitelman keskeiset ratkaisut leikkaus- ja havainnekuvilla. Yyterin aukion ilme tuli esittää tarkoituksenmukaisilla kuvasovitepiirroksilla tai perspektiivikuvilla.

Työssä tuli huomioida, että Yyterin aukiolla on mahdollista toteuttaa toimintaa tukevaa rakentamista, alustaa, joka mahdollistaa tulevaa kokonaispalvelutasoa kasvattavaa liiketoimintaa sekä laajempaa käyttöä kaikkina vuodenaikoina.

Yyterin aukiolle suunnitellun porttirakennus Piletistä luotiin hankesuunnitelma vuonna 2020 ja vuonna 2021 suunnittelu eteni konseptisuunnitelmavaiheeseen. Valmiissa konseptisuunnitelmassa otetaan kantaa tarkemmin uudisrakennuksen toimintoihin, muunneltavuuteen sekä käytettävyyteen. Tilaa rakennetaan paitsi nykyisiä, myös tulevaisuuden tarpeita silmällä pitäen.

Piletti-rakennuksen konseptisuunnitelmassa toteutuu Yyterin strategiset linjaukset sekä arvot. Uudisrakennuksen tulee olla paitsi toimiva, myös maisemaan sopiva vetovoimatekijä ja houkuttelija alueelle.

Konseptisuunnittelun jälkeen työ voi edetä varsinaiseen rakennuttamiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä osaltaan Yyterin porttirakennus Piletin konseptisuunnitelman ja ja esittää kaupunginhallitukselle konseptisuunnitelman hyväksymistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelija / lisätiedot:
Anna Kyhä-Mantere
anna.kyha-mantere@pori.fi

Liitteet

- 1 Yyterin strategia
- 2 Yyterin Piletti-rakennuksen konseptisuunnitelma
- 3 Yyterin yleissuunnitelma

Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 2.3.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy konseptisuunnitelman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, tekninen toimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 291, 19.04.2021
Kaupunginhallitus, § 138, 07.03.2022

§ 138

Hangassuon jätteiden lajitteluaseman toiminnan muuttaminen ja toiminnan aloittamislupa / Veikko Lehti Oy

PRIDno-2021-1425

Kaupunginhallitus, 19.04.2021, § 291

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Hangassuo ympäristölupahakemus 2020

2 Ympäristö- ja terveystarkastusyksikön lausunto

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää lausuntoa Veikko Lehti Oy:n Hangassuon jätteiden lajitteluaseman toiminnan muuttamista ja aloittamista koskevasta hakemuksesta.

Hangassuon jätteiden lajitteluasema sijaitsee kahden hehtaarin kokoisella alueella, osoitteessa Raumantie 980 A. Ympäristöluvan muutoshakemuksen tarkoitus on laajentaa alueen pinta-alaa, lisätä vastaanotettavien jätteiden määrää ja laatua sekä käsittelymenetelmiä jätteiden materiaalihyödyntämisen lisääntyessä. Hangassuon lajitteluasemalle keskitetään yhtiön vaarallisen jätteen, nestemäisten jätteiden, epäorgaanisen jätteen sekä projektijätteiden käsittely. Muutoshakemus liittyy edelleen Veikko Lehti Oy:n toimintojen uudistushankkeeseen, jolla keskitetään toimintoja Hangassuon ja Aittaluodon lajitteluasemille, luovutaan luvanvaraisista käsittelytoiminnoista Kartanon ja Ulasoorin pisteissä sekä edistetään kierrätysmateriaalien tuottamista. Laitoksella käsitellään vuosittain enintään 123.000 t ympäristöluvan mukaista jätettä, josta enintään 5.000 t on vaarallista jätettä.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristö- ja terveystarkastusyksikkö on antanut lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Veikko Lehti Oy:n hakemuksen johdosta elinvoima- ja ympäristötoimialan valmistelun mukaisen lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 138

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Veikko Lehti Hangassuo ympäristölupahakemuksen täydennys 20211130 (2)_www

2 Hangassuo ympäristölupahakemuksen täydennys20211221_www

3 Seuranta- ja tarkkailusuunnitelma Hangassuo 21122021_www

4 Ympäristö- ja terveystarkkailuyksikön lausunto

Veikko Lehti Oy on hakenut ympäristölupaa Hangassuon jätteiden lajitteluaseman toiminnan muuttamiseksi sekä lupaa toiminnan aloittamiseksi Etelä-Suomen aluehallintovirastolta.

Kaupunginhallitus on antanut hakemuksen johdosta lausunnon 19.4.2021.

Hakemusta on kuitenkin tämän jälkeen täydennetty useita kertoja, minkä johdosta aluehallintovirasto on kuuluttanut asian uudelleen ja pyytää myös lausuntoja uudelleen.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristö- ja terveystarkkailuyksikkö on ilmoittanut, että heillä ei ole lisättävää aikaisempaan lausuntoonsa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta, että kaupungilla ei ole lisättävää Etelä-Suomen aluehallintovirastolle aikaisemmin, 19.4.2021, annettuun lausuntoon Hangassuon jätteiden lajitteluasemaa koskevan ympäristölupahakemuksen ja toiminnan aloittamislupahakemuksen johdosta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 401, 19.08.2019

Kaupunginhallitus, § 111, 15.02.2021

Kaupunginhallitus, § 379, 17.05.2021

Kaupunginhallitus, § 139, 07.03.2022

§ 139

Fortum Waste Solutions Oy / Mäntyluodon jätteenkäsittelylaitoksen ympäristö- ja vesitalouslupa-asia

PRIDno-2019-2212

Kaupunginhallitus, 19.08.2019, § 401

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Ympäristö- ja terveystaloustyöryhmän lausunto kaupunginhallitukselle

Etelä-Suomen aluehallintovirasto antoi päätöksensä Fortum Waste Solutions Oy:n Mäntyluodon jätteenkäsittelylaitoksen ympäristöluvasta ja luvasta toiminnan aloittamiseen sekä vesitalousluvasta ja valmisteluluvasta. 18.4.2019.

Aluehallintoviraston päätöksestä valittivat Puhtaan Meren Puolesta ry, [peitetty], Vesiluonnon Puolesta ry ja Fortum Waste Solutions Oy. Yhtiö itse vaatii ulkomaisten jätteiden tuontikiellon kumoamista lainvastaisena ja muut valittajat katsovat, että aluehallintoviraston päätös ei täytä eri lakien säännösten edellytyksiä.

Ympäristö- ja terveystaloustyöryhmän puolesta on antanut asiassa lausunnon, jonka mukaan valituksissa ei ole esitetty mitään uutta aikaisemmin esitettyyn verrattuna. Koska Vaasan hallinto-oikeuden asian käsittelylle asettama aikataulu sijoittuu kaupunginhallituksen kokoustauolle, asiassa on valmisteltu ja lähetetty edellä mainitun mukainen vastine pyydettyssä määräajassa.

Vaasan hallinto-oikeus on 28.6.2019 antamallaan välipäätöksellä hylännyt vaatimukset aluehallintoviraston päätöksen täytäntöönpanon kieltämisestä ja vakuuksien korottamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi ja hyväksyä suoritettujen toimenpiteet sekä merkitä tiedoksi Vaasan hallinto-oikeuden välipäätöksen 28.6.2019.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 15.02.2021, § 111

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 29.12.2020 Lausuntopyyntö ESAVI/30215/2020, Mäntyluodon
jätteenkäsittelylaitoksen ympäristöluvan lupamääräyksen 19. mukainen selvitys, Pori
2 Fortum Waste Solutions Mäntyluoto lupamääräyksen 19 mukainen selvitys
22102020

3 Fortum Mäntyluodon jätteenkäsittelylaitos täydennys selvitykseen_11122020

4 Ympäristö- ja terveysturvayksikön lausunto kaupunginhallitukselle

Fortum Waste Solutions Oy on toimittanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Porin Mäntyluodon jätteenkäsittelylaitoksen toimintaa koskevan ympäristöluvan lupamääräyksen 19 mukaisen selvityksen jäteveden sisältämistä haitallisista aineista sekä kiintoaineen koostumuksesta sekä täydennyksen ko. selvitykseen.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää kaupungin lausuntoa ko. asiassa.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristön- ja terveydensuojeluyksikkö on antanut lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Fortum Waste Solutions Oy:n selvityksen johdosta elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristön- ja terveydensuojeluyksikön valmisteleman lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti siirtyä käsittelemään § 114.

Kaupunginhallitus, 17.05.2021, § 379

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 0021-1-21 valituslupahakemus
2 0024-1-21 Valituslupahakemus_ja_valitus
3 Ympäristö- ja terveysturvayksikön lausunto

Vaasan hallinto-oikeus antoi 24.2.2021 päätöksensä valitukseen, jotka oli tehty Etelä-Suomen aluehallintoviraston Fortum Waste Solutions Oy:n ympäristölupaa ja vesitalouslupaa koskevista päätöksistä. Tällä päätöksellään Vaasan hallinto-oikeus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

hylkäsi tehdyt valitukset lukuunottamatta Fortum Waste Solutions Oy:n omaa valitusta, joka hyväksyttiin ulkomailta tuotujen APC-jätteiden kiellon poistamisen osalta.

Puhtaan Meren Puolesta ry ja Vesiluonnon puolesta ry ovat toimittaneet korkeimmalle hallinto-oikeudelle valituslupa-hakemuksen ja valituksen Vaasan hallinto-oikeuden päätöksen johdosta.

Korkein hallinto-oikeus on varannut kaupungille tilaisuuden antaa valituslupahakemusten ja valitusten johdosta vastineensa. Elinvoima- ja ympäristötoimiala on antanut lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää vastineenaan todeta korkeimmalle hallinto-oikeudelle Puhtaan Meren Puolesta ry:n ja Vesiluonnon puolesta ry:n Vaasan hallinto-oikeuden 24.2.2021 nro 21/0021/3 päätöksestä tekemien valitusten johdosta, että Porin kaupunki jättää sekä valituslupahakemusten arvioimisen että valitusten mahdollisen käsittelyn korkeimman hallinto-oikeuden harkintaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 139

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Fortum R&W Mäntyluodon laitos, hakemus lupamääräyksen 42. määräajan pidentämiseksi 14.1.2022 (3)
- 2 Alkuperäinen, Liite 1. Porin Mäntyluodon jätteenkäsittelylaitoksen ympäristölupa
Ei vielä julkinen, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 3 Liite 1. Porin Mäntyluodon jätteenkäsittelylaitoksen ympäristölupa
- 4 Alkuperäinen, Liite 2. Kalataloudellinen tarkkailu 2018
Ei vielä julkinen, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 5 Liite 2. Kalataloudellinen tarkkailu 2018
- 6 Alkuperäinen, Liite 3. Kalataloudellinen tarkkailu 2020
Ei vielä julkinen, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 7 Liite 3. Kalataloudellinen tarkkailu 2020
- 8 Salainen, Liite 4. Ei JULKINEN mereen johdetun käsitellyn veden tarkkailutuloksia 2020–2021
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Fortum Waste Solutions Oy on jättänyt Etelä-Suomen aluehallintovirastolle hakemuksen Mäntyluodon jätteenkäsittelylaitoksen ympäristöluvan lupamääräyksen 42 määräajan pidentämiseksi. Kyseisen lupamääräyksen 42 mukaisesti luvan haltijan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tulee 31.12.2020 mennessä jättää lupaviranomaiselle tarkkailututkimuksiin perustuva selvitys toiminnan vaikutuksista kalastoon ja kalastukseen sekä esitys kalatalousmaksusta. Hakemuksen jättämisen aikatauluun on vaikuttanut ympäristölupahakemuksen käsittelyprosessin keskeneräisyys ja sen vaikutus toiminnan aloittamiseen.

Määräaika ehdotetaan pidennettäväksi vuoden 2023 loppuun mennessä. Aluehallintovirasto pyytää lausuntoa hakemuksen johdosta.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristö- ja terveystalvontayksikkö on ilmoittanut, että heillä ei ole lausuttavaa asiasta.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta, että kaupunginhallituksella ei ole lausuttavaa Fortum Waste Solutions Oy:n hakemuksesta ympäristöluvan lupamääräyksen mukaisen määräajan pidentämiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 140

Lausuntopyyntö ja tiedoksi: Konikallion tuulivoimahanke (Ikaalinen, Hämeenkyrö) ja hankkeen sähkönsiirtoon liittyvän 110 kV:n voimajohtohankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelma

PRIDno-2022-681

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Välimaa

heli.valimaa@pori.fi

ympäristösuunnittelija

Liitteet

1 Lausuntopyyntö ohjelma Konikallion tuulivoimahanke

2 Elinvoima- ja ympäristötoimialan lausunto

3 YVA-ohjelma

Pirkanmaan ELY-keskus on varannut Porin kaupungille tilaisuuden lausunnon antamiseen Konikallion tuulivoimahankeen ja hankkeen sähkönsiirtoon liittyvän 110 kV:n voimajohtohankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Hankealue sijaitsee Pirkanmaan maakunnassa Ikaalisten kaupungin ja Hämeenkyrön kunnan alueilla. Sähkönsiirron reittivaihtoehdot sijoittuvat Ikaalisten ja Sastamalan kaupunkien alueelle.

Ilmatar Energy Oy:n hankeyhtiö Ilmatar ikaalinen - Hämeenkyrö Oy suunnittelee Konikallion tuulipuiston rakentamista alueelle, joka sijaitsee noin 10 km Ikaalisten keskustasta lounaaseen ja noin 12 km Hämeenkyrön keskustaajamasta luoteeseen. Hankealue käsittää yhtenäisen alueen, jonka pinta-ala on noi 14 km². Hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnissa tarkastellaan kahta toteutusvaihtoehtoa: 15 voimalaa/hankealue ja 11 voimalaa/hankealue. Lähin vakituinen asuinrakennus sijaitsee noin 1,5 km etäisyydellä alustavista voimalapaikoista ja lähin loma-asunto noin 1,9 km etäisyydellä.

Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 350 metriä ja yksikköteho noin 6 - 10 MW. Tuulipuiston sisäinen sähkönsiirto toteutetaan maakaapelein ja hankealueelle rakennetaan sähköasema. Tuulivoima liitetään sähköverkkoon jakeluverkkoyhtiö Caruna Oy:n 110 kV:n suurjänniteverkkoon uudella, noin 14 - 15 km pituisella 110 kV - voimajohtolla (ilmajohto tai maakaapeli). Sähkönsiirron voimajohtoreitteinä tutkitaan koilliseen suuntautuvaa vaihtoehtoa ja toisaalta etelään suuntautuvaa vaihtoehtoa.

Hanke on tässä vaiheessa esisuunnitteluvaiheessa, YVA-menettely on käynnistetty ennakkoneuvotteluilla 15.12.2021.

Elinvoima- ja ympäristötoimiala on antanut lausunnon asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää antaa Pirkanmaan ELY-keskukselle Ilmatar Ikaalinen-Hämeenkyrö Oyn Konikallion tuulivoimahankkeen ja hankkeen sähkönsiirtoon liittyvän 110 kV:n voimajohtohankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta elinvoima- ja ympäristötoimialan valmisteleman lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Arto Nurmi poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Porin Satama Oy:n hallituksen puheenjohtaja).

Merkitään, että Tapio Furuholm toimi pöytäkirjantarkastajana tämän asian kohdalla.

Esteellisyys

Arto Nurmi

Tiedoksi

Pirkanmaan ELY-keskus / 11.3.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 495,21.06.2021
Kaupunginhallitus, § 141, 07.03.2022

§ 141

Lausuntopyyntö: Uusien Koiviston ja Kokemäenjoen pikkuhaaran siltojen rakentaminen, nykyisten siltojen purkamisen sekä purettavia siltoja koskevan vesiluvan rauettaminen / AVI:n päätös

PRIDno-2021-2516

Kaupunginhallitus, 21.06.2021, § 495

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Koiviston ja Pikkuhaaran vesistosiltojen uusiminen Vesilupahakemus
- 2 Kokemäenjoen sillat Pori ja Ulvila ESAVI10295 2021 Vesilupahakemuksen täydennys
- 3 Elinvoima- ja ympäristötoimialan lausunto

Varsinais-Suomen ELY-keskus pyytää lausuntoa vesilain mukaisesta vesitaloushankkeen hakemuksesta, joka koskee uusien Koiviston ja Kokemäenjoen pikkuhaaran siltojen rakentamista, nykyisten siltojen purkamista sekä purettavia siltoja koskevan vesiluvan rauettamista.

Elinvoima- ja ympäristötoimiala on antanut lausunnon asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle vesistosiltojen uusimista koskevan hakemuksen johdosta elinvoima- ja ympäristötoimialan valmistelun mukaisen lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 141

Valmistelija / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Päätös-37-2022

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 9.2.2022 antamallaan päätöksellä myöntänyt vesitalousluvan kahden uuden sillan rakentamiselle ja nykyisten siltojen purkamiselle



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kokemäenjoen pää- ja sivu-uomien yli Porin ja Ulvilan kaupungeissa. Samalla on määrätty siltojen nykyiset vesitalousluvut raukeamaan.

Hankkeen siltapaikat sijaitsevat valtatie 11 varrella Porin ja Ulvilan kaupunkien alueella. Koiviston silta sijaitsee Porin ja Ulvilan rajalla, Kokemäenjoen pääuomassa. Kokemäenjoen pikkuhaaran silta ylittää Kirkkojuovan Ulvilan kaupungin alueella.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksen 9.2.2022 ESAVI/10295/2021.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 142

Lisäselvitys hallinto-oikeudelle

PRIDno-2020-945

Valmistelija / lisätiedot:

Sini Setälä

sini.setala@pori.fi

palvelussuhdepäällikkö

Liitteet

1 Porin kaupungin lisäselvitys hallinto_oikeudelle 2.3.2022

Ei vielä julkinen, JulKL 24.1 § 23 kohta

2 Lisäselvityksen liite: SPEL Toimintasaanto_2019

3 Lisäselvityksen liite: SPEL Toimintasääntö_2021

4 Vastuunjakotaulukko KH 07032022

Verkkojulkisuus rajoitettu

Turun hallinto-oikeus on valituskelpoisuuden arvioimista varten pyytänyt Porin kaupunginhallitusta antamaan selvityksen pyydetyistä seikoista. Hallinto-oikeus on myöntänyt lisää aikaa lisäselvityksen antamiselle 18.3.2022 asti. Porin kaupunginhallitus lausuu lisäselvityksenä seuraavaa:

- Onko Satakunnan pelastuslaitoksen kysymyksessä olevassa asiassa kysymyksessä olevassa henkilöstömestarin tehtävässä kysymys virkasuhteesta (onko kyseessä esim. avoimen viran väliaikainen hoitaminen)?

Henkilöstömestarin tehtävää on hoidettu virkasuhteessa. Kyseessä ei ole ollut avoimen viran hoitaminen. Henkilöstömestarin tehtävä on ollut pelastuslaitoksella uusi määräaikainen sektorivastuutehtävä. Todellisuudessa kysymys on ollut viranhaltijan siirtämisestä toiseen virkasuhteeseen määräajaksi. Virkaan ei ole ketään kuitenkaan yksipuolisesti siirretty, vaikka se olisi ollut kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 24 §:n mukaisesti mahdollista. Satakunnan pelastuslaitoksella on haluttu ns. sisäisellä haulla kartoittaa tehtävästä kiinnostuneet ja heidän joukostaan valita tehtävään sopivin henkilö, koska haastattelujen kautta ilmi tulleilla henkilökohtaisilla ominaisuuksilla on ollut ratkaiseva merkitys siinä, kuka määräaikaiseen tehtävään on valittu.

- Ovatko tehtävään valitun palo esimies [peitetty] tehtävät, työaika ja palkkaus olennaisesti poikenneet hänen perusvirastaan/taustavirastaan?

Tehtävään valitun [peitetty] työaika, palkkaus ja tehtävät ovat muuttuneet hänen tultuaan valituksi määräaikaiseen tehtävään. [peitetty] toimi aiemmin palo esimiehen virassa, jossa työaikana oli poikkeusluvan mukainen vuorotyö.

- Selvitys ko. henkilöstömestarin taustalla olevasta organisaatiomuutoksesta Satakunnan pelastuslaitoksella (ko. tehtävästä ja sen sijoittumisesta organisaatioon ja tehtävien järjestämisestä aikaisemmin ja muutoksen myötä).

Henkilöstömestarin valinnan taustalla oli henkilöstötoimiston perustaminen pelastuslaitokselle. Henkilöstömestarin lisäksi henkilöstötoimistossa työskentelee

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

henkilöstöasiantuntija. Pelastuslaitoksen toimintasäntö on uudistettu 1.12.2021 alkaen vastaamaan yhteisiä toimintatapoja. Toimintasäntöön lisäksi on laadittu yksityiskohtaisempi vastuujakotaulukko, joka otettiin myös käyttöön 1.12.2021. Ennen toimintasäntöön uudistusta henkilöstömestari ja henkilöstöasiantuntija tukivat toimialueiden ja paloasemien työvuorosuunnittelua ja henkilöstöjohtamista, mutta tarvittavat hallintopäätökset tehtiin voimassa olleen toimintasäntöön mukaisesti.

- käsitys päätöksen valituskelpoisuudesta?

Porin kaupunki katsoo, että asiassa on tosiasiallisesti ollut kyse viranhaltijan siirtämisestä toiseen virkasuhteeseen määräajaksi, jonka jälkeen hän on voinut palata aikaisempaan virkaansa. Viranhaltijain 24 §:n mukaiset edellytykset siirtämiseen ovat täyttyneet. [peitetty] virantoimitusvelvollisuus omassa virkasuhteessa on päättynyt siirron ajaksi. Perusteena on ollut nimenomaan toiminnan ja tehtävien uudelleenjärjestelyyn liittyvä perusteltu syy. Työnantaja olisi voinut asiasta päättää myös yksipuolisesti kuulemalla viranhaltijaa ennen siirtoa, mutta työnantaja on halunnut löytää tehtävään sopivimman henkilön, mikä on toteutettu pelastuslaitoksen sisäisellä haulla ja haastattelemalla hakijat. Asia on kuulunut työnantajan harkintavallan piiriin. Porin kaupunki katsoo siten, ettei kyseessä ole todellisuudessa ollut sellainen julkinen hakumenettely, josta voisi valittaa valittajan esittämillä perusteilla.

Joka tapauksessa työnantaja on valinnut tehtävään hakijoista haastattelujen ja vertailun perusteella sopivimman henkilön. Huomionarvoista lisäksi on, että Satakunnan pelastuslaitoksen sektorivastuutehtävät ovat päättyneet vuoden 2022 alusta.

Lisäksi Porin kaupunki haluaa korjata valittajan 22.2.2021 antamassa lausumassa todettuja virheitä. Valittajan väite, että hallintopäällikkö [peitetty] olisi ottanut päivystävien palomestareiden työvuorosuunnittelun itselleen, ei pidä paikkaansa. Toimiessaan vuoden 2019 loppuun asti Porin toimialueen aluepalopäällikkönä hän vastasi ainoastaan Karhukuntien päivystysalueen palomestareiden työvuorosuunnittelusta. Visma Numeron -ohjelmiston käyttöönoton jälkeen [peitetty] ei ole vastannut yhdenkään päivystysalueen työvuorojen suunnittelusta, vaan on hallintopäällikkönä vastannut ainoastaan Visma Numeron järjestelmästä tehtävästä tietojen siirrosta kaupungin palkkajärjestelmään.

Valittaja on myös todennut, että [peitetty] olisi voitu valita tehtävään suoraan. Tämä pitää paikkansa, kuten edellä on todettu. Määräaikaiseen tehtävään olisi voitu siirtää viranhaltija toisesta virkasuhteesta ilman hakuprosessia, mutta pelastuslaitos halusi sisäisellä hakuprosessilla löytää tehtävään parhaiten soveltuvan henkilön. Tästä syystä muun muassa valittajan hakemus otettiin huomioon, vaikka hakemus saapui hakuajan päättymisen jälkeen.

Liitteet:

1. Satakunnan pelastuslaitoksen toimintasäntö 2019
2. Satakunnan pelastuslaitoksen toimintasäntö 2021
3. Vastuunjakotaulukko

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Porin kaupunginhallitus päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle liitteenä olevan lisäselvityksen asiassa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Turun hallinto-oikeus, Satakunnan pelastuslaitoksen henkilöstötoimisto



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että Jyrki Levonen poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. Jyrki Levonen on Porin YH-Asunnot Oy:n hallituksen jäsen.

Merkitään, että Sampsa Kataja saapui kello 15.28 tämän asian käsittelyn aikana.

Esteellisyys

Sinikka Alenius, Jyrki Levonen

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 144

Porin Teatteritalo Oy varsinainen yhtiökokous to 10.3.2022 klo 12.00

PRIDno-2022-1170

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Lampinen

jouni.lampinen@pori.fi

rahoitusjohtaja

Liitteet

1 Porin Teatteritalo Oy yhtiökokouskutsu 10.03.2022_allekirjoitus poistettu

Verkkojulkisuus rajoitettu

2 Porin Teatteritalo Oy yhtiökokouksen esityslista 10.3.2022

Verkkojulkisuus rajoitettu

3 Porin Teatteritalo Oy tilinpäätös 2021.

4 Tilintarkastuskertomus Porin Teatteritalo Oy 31.12.2021

5 Porin Teatteritalo Oy yhtiöjärjestys

Porin Teatteritalo Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 10.3.2022 klo 12.00.

Asialistalla ovat mm. vuoden 2021 tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen vastuuvollisille sekä hallitus- ja tilintarkastajavalinnat.

Hallitukseen ovat kuuluneet Daniel Nagy (pj), Esko Ahola (vpj) ja Laura Seppi sekä varajäsenenä Elina Lund.

Tilintarkastajana on toiminut BDO Oy. Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen. Tilintarkastaja puoltaa tilinpäätöksen vahvistamista ja vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tilikaudelta.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin edustajan Porin Teatteritalo Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 10.3.2022 yhtiön hallitukseen valittavista henkilöistä sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Porin Teatteritalo Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 10.3.2022 nimeämään hallitukseen seuraavat henkilöt: Jenni Huhtapelto (puheenjohtaja), Rauli Taimi, Markku Palomäki ja Sanna Pajunen-Kyynäräinen (varajäsen).

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Yhtiökokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 718, 21.12.2020
Kaupunginhallitus, § 145, 07.03.2022

§ 145

Tarkastusraportti aikuislukion opiskelijamääristä ja valtionrahoituksen lainmukaisuudesta ja sitä seurannut oikeudenkäynti

PRIDno-2019-51

Kaupunginhallitus, 21.12.2020, § 718

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 Editoitu käräjäoikeuden tuomio 26.11.2020

Porin kaupunginhallitus päätti 28.5.2018 tehdä tutkintapyynnön poliisille aikuislukion tutkinto-opiskelijoiden ilmoittamisesta valtionosuusrahoituksen perusteeksi. Tutkintapyyntö perustui sisäisen tarkastuksen tarkastusraporttiin ja tilintarkastuskertomukseen.

Opetus- ja kulttuuriministeriö antoi 11.12.2018 päätöksensä perusteettoman edun takaisinperinnästä Porin kaupungilta.

Satakunnan käräjäoikeus antoi asiassa tuomion 26.11.2020.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Satakunnan käräjäoikeuden tuomion 26.11.2020 ja muut asian tämänhetkiset vaiheet.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 145

Valmistelija / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 Salainen, Vaasan hovioikeuden tuomio 17.2.2022 nro 106783

Salassa pidettävä, JulKL 24.1 § 15 kohta

2 Salainen, Satakunnan käräjäoikeuden tuomio 26.11.2020 nro 146248

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 26 kohta
3 Liite Vaasan hovioikeuden ratkaisuun, muutoksenhaku
4 Editoitu, Vaasan hovioikeuden tuomio 17.2.2022 nro 106783

Kaupunginhallitus päätti 28.5.2018 tehdä tutkintapyynnön Porin Aikuislukion opiskelijoiden ilmoittamisesta valtionosuuden perusteeksi. Tutkintapyyntö perustui sisäisen tarkastuksen tarkastusraporttiin ja tilintarkastuskertomukseen.

Opetus- ja kulttuuriministeriö antoi 11.12.2018 päätöksensä liikaa maksetun valtionosuuden takaisinperinnästä Porin kaupungilta. Kaupunki on suorittanut ministeriön päätöksen mukaisen palautuksen tässä vaiheessa kokonaisuudessaan.

Satakunnan kärjäoikeus antoi tuomion asiassa 26.11.2020. Kaikki osapuolet valittivat päätöksestä Vaasan hovioikeudelle.

Vaasan hovioikeus antoi oman tuomionsa 17.2.2022. Hovioikeuden ratkaisusta valittamista varten on pyydettyä korkeimmalta oikeudelta valituslupa, kun kyseessä on hovioikeuden muutoksenhakuasteena ratkaisema asia.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Vaasan hovioikeuden tuomion 17.2.2022 nro 22/106783.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merkitään, että tämän jälkeen käsiteltiin asia § 126.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 146

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Elinvoima- ja ympäristötoimiala

PRIDno-2020-5305

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastuualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimus päätökset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät
 - Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit
- Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Yksikön päällikkö, vakituinen työsuhde, matkailu- ja markkinointiyksikkö, Elinvoima- ja ympäristötoimiala, PORI-06-6-22
- Nykyinen yksikön päällikkö siirtyy muihin tehtäviin. SISÄINEN HAKU.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Yksikön päällikkö, vakituinen työsuhde, matkailu- ja markkinointiyksikkö, Elinvoima- ja ympäristötoimiala, PORI-06-6-22.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 147

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Sivistystoimiala

PRIDno-2020-6094

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastuualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimuspäätökset
- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät
- Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit

Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Näyttelytiimin intendentti, vakituinen työsuhde, Satakunnan Museo PORI-03-19-22
 - Satakunnan Museo ja Porin taidemuseo yhdistyivät vuoden 2021 alusta Porin kaupungin museopalveluiksi. Sivistyslautakunta on käsitellyt museopalveluiden organisaatorakennetta kokouksissaan 19.5.2020 sekä 23.11.2021, jolloin vahvistettiin organisaation johtamismalli.
 - Organisaatiouudistuksen yhteydessä Satakunnan Museo (kulttuuri- ja luonnonperinnön tehtäväkenttä, sis. Satakunnan Museo, Luontotalo Arkki, Rosenlew-museo ja Rakennuskulttuuritalo Toivo) siirtyi toimipisteittäin järjestäytyneestä organisaatiosta tiimikohtaiseen organisaatioon, jossa muodostettiin museoon tehtäväkenttäkohtaiset tiimit yleisötyön, kokoelmatyön, alueellisen työn sekä näyttelytyön sektoreille. Tämän uudistuksen tavoitteena oli tehostaa museon sisäistä yhteistyötä entisestään ja kehittää toimipisteitä kokonaisuutena palvelu- ja tehtävälähtöisesti. Tiimeille nimettiin intendentti-nimikkeellä työskentelevät tiiminvetäjät. Museoiden yhteinen TVA-järjestelmä rakennettiin tämän organisaatiomallin pohjalta, ja tiimit ovat näyttelytiimiä lukuun ottamatta toimineet vuoden 2021 alusta lähtien. Näyttelytiimin intendentin nimeäminen jäi vuoden 2021 alussa odottamaan johtamismallin vahvistamista.
 - Sivistyslautakunta vahvisti kahden johtajan organisaatiomallin kokouksessaan 23.11.2021. (ks. [https://pori.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Sivistyslautakunta/Kokous_23112021/Museopalveluiden_johtajuusjarjestelman_u\(76189\)](https://pori.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Sivistyslautakunta/Kokous_23112021/Museopalveluiden_johtajuusjarjestelman_u(76189))). Tähän malliin sisältyy museopalvelujohtajan rekrytoimiseen varatun htv-lisäyksen kohdistaminen Satakunnan Museon näyttelytiimin intendentin rekrytointiin organisaatiouudistuksen loppuunsaattamiseksi sekä Satakunnan Museon laadukkaan näyttelytoiminnan ylläpitämiseksi.
 - Näyttelytoiminnasta vastaavan intendentin toimenkuva on keskeinen museon uudessa organisaatiomallissa sekä näyttelytoiminnan kehittämisessä nykyvaatimusten mukaisesti. Esimerkiksi näyttelyprojektien digitaalisten sisältöjen suunnitteluun ja tuottamiseen, rahoituksen hankkimiseen sekä sidosryhmäyhteistyön koordinointiin liittyvä työ on viime vuosina lisääntynyt huomattavasti. Mahdollisuudet tuottaa laadukkaita, valtakunnallisesti kiinnostavia kulttuurihistoriallisia museonäyttelyitä edellyttävät näyttelytoiminnasta vastaavan intendentin työpanosta.
- Perusopetuksen päätoiminen tuntiopettaja (liikunta ja terveystieto), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-59-22
 - Haetaan täyttölupaa perusopetuksen päätoimiselle tuntiopettajalle, liikunta ja terveystieto. Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen. Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.

Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina. Viranhaltija siirtynyt toiseen kouluun 1.8.2015, mistä alkaen tehtävää on hoidettu määräaikaisesti. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.

- Perusopetuksen päätoiminen tuntiopettaja (englanti ja ruotsi), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-58-22
 - Haetaan täyttölupaa perusopetuksen päätoimiselle tuntiopettajalle, englanti ja ruotsi. Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen. Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla. Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina. Viranhaltija irtisanoutunut virasta (2021) 1.5.2019, mistä alkaen tehtävää hoidettu määräaikaisesti. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta
- Perusopetuksen tuntiopettaja (kuvataide), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-50-22
 - Haetaan täyttölupaa perusopetuksen tuntiopettajalle, kuvataide. Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen. Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla. Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina. Viranhaltija irtisanoutunut 31.7.2021 (T11), mistä lähtien tehtävää hoidettu määräaikaisesti. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- Perusopetuksen päätoiminen tuntiopettaja (matemaattiset aineet), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-49-22

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Haetaan täyttölupaa perusopetuksen päätoimiselle tuntiopettajalle, matemaattiset aineet. Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
- Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
- Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina. Viranhaltija irtisanoutunut 31.1.2019 virasta (2071), mistä lähtien tehtävää hoidettu määräaikaisesti. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- Perusopetuksen päätoiminen tuntiopettaja (musiikki), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-44-22
 - Haetaan täyttölupaa perusopetuksen päätoimiselle tuntiopettajalle, musiikki. Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
 - Päätoimisen tuntiopettajan virka (T77) oli avoinna keväällä 2021. Tehtävään valittu ei ottanut virkaa vastaan. Tehtävää on hoidettu määräaikaisesti lukuvuoden 2021-2022. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- 2 Lukion lehtoria (suomen kieli ja kirjallisuus), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-26-22
 - Haetaan täyttölupaa kahdelle (2) lukion lehtorille (suomen kieli ja kirjallisuus). Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.

- Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
- Lukion lehtori (5085), I sijoituspaikka Porin lukio: Viranhaltija eläköitynyt 31.7.2015, mistä lähtien tehtävää hoidettu määräaikaisesti. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta. Lukion lehtori (5047), I sijoituspaikka Porin lukio:
- Viranhaltija eläköitynyt 24.08.2011 Porin aikuislukioista. Porin lukion suomen kielen ja kirjallisuuden opetusta on hoidettu lukion lehtoreiden lisäksi määräaikaisen päätoimisen tuntiopettajan toimesta useiden vuosien ajan. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- Perusopetuksen tuntiopettaja (liikunta ja terveystieto), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-56-22
 - Haetaan täyttölupaa perusopetuksen tuntiopettajalle, liikunta ja terveystieto. Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina. Tehtävää hoidettu useiden vuosien ajan määräaikaisesti. Lakisääteiseen tehtävään tarvitaan vakituinen työntekijä.
- 2 Perusopetuksen tuntiopettajaa (matemaattiset aineet), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-54-22
 - Haetaan täyttölupaa kahdelle (2) perusopetuksen tuntiopettajalle, matemaattiset aineet. Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina. Länsi-Porin koulu:Viranhaltija irtisanoutunut virasta (2028) 31.10.2012, josta alkaen virka ollut täyttämättä ja tehtävää hoidettu määräaikaisesti. Viran täyttämättä jättämiselle ei ole enää perusteita. Itätuulen koulu:Tehtävää hoidettu tähän saakka määräaikaisesti. Lakisääteiseen tehtävään tarvitaan vakituinen työntekijä.
- 2 Perusopetuksen päätoimista tuntiopettajaa (kotitalous), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-43-22
 - Haetaan täyttölupaa kahdelle (2) perusopetuksen päätoimiselle tuntiopettajalle, kotitalous. Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja –määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina. Viranhaltija (2112) on irtisanoutunut 31.7.2022 alkaen. Lakisääteiseen tehtävään tarvitaan vakituinen työntekijä. Viranhaltija (2138) on irtisanoutunut 31.7.2022 alkaen. Lakisääteiseen tehtävään tarvitaan vakituinen työntekijä.
- Perusopetuksen tuntiopettaja (uskonto), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-42-22
 - Haetaan täyttölupaa perusopetuksen tuntiopettajalle, uskonto. Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja –määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina. Tehtävää on hoidettu aiemmin luokanopettajien toimesta ja määräaikaisesti tuntiopettajan toimesta 6.8.2019 alkaen. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- 7 Perusopetuksen luokanopettajaa, vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-29-22
 - Haetaan täyttölupaa seitsemälle (7) perusopetuksen luokanopettajalle.
 - Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
 - Ahlaisten koulu luokanopettaja (0182) Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 31.7.2021
 - Itätuulen koulu luokanopettaja (0246) Virka oli haussa keväällä 2021. Virkaan valittu henkilö ei ottanut virkaa vastaan.
 - Käppärän koulu luokanopettaja (0066) Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 31.7.2020
 - Noormarkun yhtenäiskoulu luokanopettaja (0296) Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 31.7.2021
 - Reposaaressen koulu luokanopettaja (0119) Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 20.9.2018
 - Vähärauman koulu luokanopettaja (0216) Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 31.7.2021
 - Väinölän koulu luokanopettaja (0266) Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 31.7.2022 alkaen.
 - Avoimia virkoja on hoidettu tähän saakka määräaikaisesti. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- Lukion päätoiminen tuntiopettaja (matematiikka ja kemia), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-25-22
 - Haetaan täyttölupaa lukion päätoimiselle tuntiopettajalle (matematiikka ja kemia).
 - Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
- Päätoiminen tuntiopettaja, I sijoituspaikka Porin lukio:Viranhaltija eläköitynyt (5046) 1.8.2018 alkaen, mistä lähtien tehtävää hoidettu määräaikaisesti. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- Lukion lehtori (ruotsi), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-24-22
 - Haetaan täyttölupaa lukion lehtorille (ruotsi).
 - Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja –määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
 - Lukion lehtori (5031), I sijoituspaikka Porin lukio: Viranhaltija irtisanoutunut 1.3.2022 alkaen. Virkaa hoidetaan loppukevään 2022 määräaikaisesti, jonka jälkeen määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
 - Perusopetuksen päätoiminen tuntiopettaja (historia ja yhteiskuntaoppi), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-47-22
 - Haetaan täyttölupaa perusopetuksen päätoimiselle tuntiopettajalle, historia ja yhteiskuntaoppi
 - Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja –määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
 - Viranhaltija irtisanoutunut virasta (2063) 31.12.2019, mistä alkaen tehtävää hoidettu määräaikaisesti. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- Perusopetuksen lehtori (matematiikka ja fysiikka), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-46-22
 - Haetaan täyttölupaa perusopetuksen lehtorille, matematiikka ja fysiikka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja –määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
- Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
- Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
- Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 8.8.2021. Virkaa (2175) on hoidettu lukuvuoden 2021-22 määräaikaisesti. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- Perusopetuksen lehtori (suomen kieli ja kirjallisuus), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-45-22
 - Haetaan täyttölupaa perusopetuksen lehtorille, suomen kieli ja kirjallisuus
 - Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja –määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
 - Nykyinen viranhaltija siirtyy 1.8.2022 Noormarkun yhtenäiskouluun ja tämä virka (2053) jää avoimeksi. Lakisääteiseen tehtävään tarvitaan vakituinen työntekijä.
- Perusopetuksen tuntiopettaja (valmistava opetus), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-41-22
 - Haetaan täyttölupaa perusopetuksen tuntiopettajalle, valmistava opetus
 - Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja –määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.

- Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
- Viranhaltija on irtisanoutunut 31.7.2021. Tehtävää on hoidettu määräaikaisesti lukuvuoden 2021-22 ajan. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- Perusopetuksen tuntiopettaja (historia ja yhteiskuntaoppi), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-40-22
 - Haetaan täyttölupaa perusopetuksen tuntiopettajalle, historia ja yhteiskuntaoppi
 - Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
 - Viranhaltija on irtisanoutunut 31.12.2021. Tehtävää hoidettu määräaikaisesti 10.1.2022 alkaen. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- 12 Perusopetuksen erityisluokanopettajaa, vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-36-22
 - Haetaan täyttölupaa kahdelletoista (12) perusopetuksen erityisluokanopettajalle.
 - Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Kaarisillan yhtenäiskoulu erityisluokanopettaja (0227). Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 17.10.2021
- Kaarisillan yhtenäiskoulu erityisluokanopettaja (2087). Virka oli avoinna keväällä 2021, mutta se jätettiin täyttämättä vähäisestä hakijamäärästä johtuen (siv.ltk.30.3.2021 §72).
- Kaarisillan yhtenäiskoulu erityisluokanopettaja (4069). Vakituisen viranhaltijan toimipaikka siirtyy Myötätuulen kouluun 1.8.2022.
- Kuninkaanhaan koulu erityisluokanopettaja (2293). Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 31.12.2021
- Lyseon koulu erityisluokanopettaja (2275). Uusi pienryhmä on aloittanut 10.8.2021.
- Länsi-Porin koulu erityisluokanopettaja (5093). Virka oli avoinna keväällä 2021, mutta se jätettiin täyttämättä vähäisestä hakijamäärästä johtuen (siv. ltk.30.3.2021 §74)
- Länsi-Porin koulu erityisluokanopettaja (0240). Uusi pienryhmä aloittaa 10.8.2022.
- Meri-Porin yhtenäiskoulu erityisluokanopettaja (0046). Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 16.1.2021
- Myötätuulen koulu erityisluokanopettaja (4012). Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 11.04.2019
- Noormarkun yhtenäiskoulu erityisluokanopettaja (2242) Virka oli avoinna keväällä 2021, mutta se jätettiin täyttämättä vähäisestä hakijamäärästä johtuen (siv.ltk.30.3.2021 §77)
- Noormarkun yhtenäiskoulu erityisluokanopettaja (4064) Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 31.07.2018
- Noormarkun yhtenäiskoulu erityisluokanopettaja (5078) Virka oli avoinna keväällä 2021, mutta se jätettiin täyttämättä vähäisestä hakijamäärästä johtuen (siv.ltk.30.3.2021 §78)
- Avoimia virkoja on hoidettu tähän saakka määräaikaaisesti. Määräaikaaisuudelle ei ole enää perustetta.
- Lukion lehtori (englanti), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-23-22
 - Haetaan täyttölupaa lukion lehtorille (englanti).
 - Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja –määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Lukion lehtori (5000), I sijoituspaikka Porin lukio: Viranhaltija menehtynyt 11.5.2020, mistä lähtien tehtävää hoidettu määräaikaisesti. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- 4 Perusopetuksen erityisopettajaa, vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-34-22
 - Haetaan täyttölupaa neljälle (4) perusopetuksen erityisopettajalle.
 - Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
 - Kaarisillan yhtenäiskoulu erityisopettaja (4022). Vakituinen viranhaltijan toimipaikka siirtyy Itätuulen kouluun 1.8.2022 alkaen.
 - Lavian yhtenäiskoulu erityisopettaja (5074) Virassa ei ole ollut kukaan. (Virka muutettu erityisopettajan viraksi henkilöstöjohtajan päätös 11.02.2022 § 48)
 - Itätuulen koulu erityisopettaja (4089) Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 08.08.2021
 - Lyseon koulu erityisopettaja (2052) Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 31.7.2021
 - Avoimia virkoja on hoidettu määräaikaisesti lukuvuoden 2021-22 ajan. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- Palmgren-konservatorion päätoiminen tuntiopettaja (pop/jazz-musiikki), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-28-22
 - Haetaan täyttölupaa Palmgren-konservatorion päätoimiselle tuntiopettajalle (pop/jazz-musiikki).
 - Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Palmgren-konservatorio on tehnyt esityksen opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
- Palmgren-konservatorion päätoiminen tuntiopettaja, I sijoituspaikka Palmgren-konservatorio: Viranhaltija irtisanoutunut 31.7.2021, mistä lähtien virkaa hoidettu määräaikaisesti. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- Palmgren-konservatorion lehtori (harmonikka), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-27-22
 - Haetaan täyttölupaa Palmgren-konservatorion lehtorille (harmonikka).
 - Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja –määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Palmgren-konservatorio on tehnyt esityksen opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
 - Palmgren-konservatorion lehtori, I sijoituspaikka Palmgren-konservatorio: Viranhaltija irtisanoutunut 9.8.2021, mistä lähtien virkaa hoidettu määräaikaisesti. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
- 16 Koulunkäyntiohjaajaa, vakituinen työsuhde, Perusopetus PORI-03-12-22
 - Haetaan täyttölupaa 16 koulunkäyntiohjaajan vakinaistamiseksi.
 - Perusteluna on, että koulunkäyntiohjaajat ovat työskennelleet määräaikaisissa työsuhteissa yli kolmen vuoden ajan, jolloin Porin kaupungin linjauksen mukaan työsuhde tulee vakinaistaa.
 - Perusopetuksen koulujen ohjaajien viikkotuntimäärä on 28 tuntia. Myötätuulen koulussa viikkotuntimäärä on 30 ja Tuulikellon koulussa 38,25 tuntia.
 - Tehtävä on lakisääteinen. Perusopetuslain (628/1998) 31 §:n mukaan vammaisella ja muulla erityistä tukea tarvitsevalla oppilaalla on oikeus saada maksutta opetuksen osallistumisen edellyttämät avustajapalvelut.
- Päiväkodin johtaja (Päiväkoti Veturitalli), vakituinen virkasuhde, Varhaiskasvatusyksikkö PORI-03-8-22
 - Nykyinen päiväkodin johtaja on irtisanoutunut 1.10.2022 alkaen. Päiväkoti on Porin ainoa ympärivuorokautista varhaiskasvatusta antava yksikkö. Lapsia ja henkilöstöä paljon. Tehtävää ei voi siirtää muille viranhaltijoille
- Päiväkodin johtaja (Päiväkoti Uusikoivisto), vakituinen virkasuhde, Varhaiskasvatusyksikkö PORI-03-7-22
 - Aiemmin johtajana toiminut on irtisanoutunut virasta 1.6.2021 alkaen. Uudenkoiviston päiväkotia siirrytään lähivuotina uuteen päiväkotirakennukseen, johon siirtyvät myös Väinölän päiväkodin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

toiminnot. Virkaan sisältyy myös uuden päiväkodin suunnittelussa ja rakentamisessa mukanaolo käyttäjän edustajana.

- 2 Perusopetuksen päätoimista tuntiopettajaa (luokanopetus), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-33-22
 - Haetaan täyttölupaa kahdelle (2) perusopetuksen päätoimiselle tuntiopettajalle, luokanopetus
 - Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 1.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.
 - Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
 - Itätuulen koulu päätoiminen tuntiopettaja, luokanopetus. Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 31.7.2021
 - Virkaa on hoidettu lukuvuoden 2021-22 määräaikaisesti. Määräaikaisuudelle ei ole enää perustetta.
 - Väinölän koulu päätoiminen tuntiopettaja, luokanopetus. Vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut 31.7.2022 alkaen. Lakisääteiseen tehtävään tarvitaan vakituinen työntekijä.
- 22 varhaiskasvatuksen opettajaa, vakituinen työsuhde, Varhaiskasvatusyksikkö PORI-03-21-22
 - Henkilökunnan kokonaismäärä varhaiskasvatuksessa vähenee tulevina vuosina. Henkilöstön väheneminen tapahtuu luonnollisen poistuman kautta. Varhaiskasvatukseen kirjattuun henkilöstörakenteen muuttumiseen opettajapainotteisemmaksi vuonna 2030 tulee varautua hyvissä ajoin. Varhaiskasvatuksen opettajia jää vuosittain eläkkeelle tai irtisanoutuu siirtyäkseen toisiin töihin tai toiseen kuntaan. Varhaiskasvatuksen lastenhoitajan vakansseja muutetaan opettajaksi.
- Erityisluokanopettaja, vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö, PORI-03-66-22
 - Haetaan täyttölupaa erityisluokanopettajalle. Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi. Koulut ja lukiot ovat tehneet esityksiä opettajavirkojen tarpeesta opetusyksikön päällikölle 9.8.2022 alkaen.
 - Sivistystoimialalla jokaista esitystä on tarkasteltu ottaen huomioon sivistystoimialan taloudellinen tilanne ja opetuksen järjestäminen jatkossa. Virat, joiden tuntimäärien jatkuvuus nykyisellään on epävarmaa, on suunniteltu täytettäväksi vakinaisina päätoimisen tuntiopettajan tai

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tuntiopettajan virkasuhteina. Virkoja tarkasteltaessa on käytetty apuna henkilöstösuunnitelmaa sekä otettu huomioon oppilasmäärien muutokset. Virat täytetään julkisella haulla.

- Sivistystoimen henkilöstömäärä ei kasva ko. toimenpiteiden vuoksi, koska suurin osa virkojen täytöistä johtuu opetushenkilöstön eläköitymisistä tai siitä, että virkoja on hoidettu määräaikaisina.
- Perusopetuksen erityisluokanopettajan virka (0260) Kuninkaanhaan koulu. Viranhaltija on ilmoittanut irtisanoutuvansa 27.3.2022. Sivistyslautakunta myöntää viranhaltijalle eron kokouksessaan 1.3.2022. Virkaan tarvitaan vakituinen viranhaltija 1.8.2022 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Näyttelytiimin intendentti, vakituinen työsuhde, Satakunnan Museo PORI-03-19-22.
- Perusopetuksen päätoiminen tuntiopettaja (liikunta ja terveystieto), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-59-2
- Perusopetuksen päätoiminen tuntiopettaja (englanti ja ruotsi), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-58-2
- Perusopetuksen tuntiopettaja (kuvataide), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-50-22
- Perusopetuksen päätoiminen tuntiopettaja (matemaattiset aineet), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-49-22
- Perusopetuksen päätoiminen tuntiopettaja (musiikki), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-44-22
- 2 Lukion lehtoria (suomen kieli ja kirjallisuus), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-26-22
- Perusopetuksen tuntiopettaja (liikunta ja terveystieto), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-56-22
- 2 Perusopetuksen tuntiopettajaa (matemaattiset aineet), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-54-22
- 2 Perusopetuksen päätoimista tuntiopettajaa (kotitalous), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-43-22
- Perusopetuksen tuntiopettaja (uskonto), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-42-22
- 7 Perusopetuksen luokanopettajaa, vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-29-22
- Lukion päätoiminen tuntiopettaja (matematiikka ja kemia), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-25-22
- Lukion lehtori (ruotsi), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-24-22
- Perusopetuksen lehtori (matematiikka ja fysiikka), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-46-22
- Perusopetuksen lehtori (suomen kieli ja kirjallisuus), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-45-22
- Perusopetuksen tuntiopettaja (valmistava opetus), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-41-22

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Perusopetuksen tuntiopettaja (historia ja yhteiskuntaoppi), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-40-22
- 12 Perusopetuksen erityisluokanopettajaa, vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-36-22
- Lukion lehtori (englanti), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-23-22
- 4 Perusopetuksen erityisopettajaa, vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-34-22
- Palmgren-konservatorion päätoiminen tuntiopettaja (pop/jazz-musiikki), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-28-22
- Palmgren-konservatorion lehtori (harmonikka), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-27-22
- 16 Koulunkäyntiohjaajaa, vakituinen työsuhde, Perusopetus PORI-03-12-22
- Päiväkodin johtaja (Päiväkoti Veturitalli), vakituinen virkasuhde, Varhaiskasvatusyksikkö PORI-03-8-22
- Päiväkodin johtaja (Päiväkoti Uusikoivisto), vakituinen virkasuhde, Varhaiskasvatusyksikkö PORI-03-7-22
- 2 Perusopetuksen päätoimista tuntiopettajaa (luokanopetus), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö PORI-03-33-22
- 22 varhaiskasvatuksen opettajaa, vakituinen työsuhde, Varhaiskasvatusyksikkö PORI-03-21-22
- Erityisluokanopettaja, vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö, PORI-03-66-22

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö, sivistystoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 30, 17.02.2022

Kaupunginhallitus, § 148, 07.03.2022

§ 148

Täyttölupapyyntö, terveyskeskuslääkärin virka, 530410586, terveys- ja sairaalapalvelut

PRIDno-2022-756

Perusturvalautakunta, 17.02.2022, § 30

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna-Liisa Koivisto

anna-liisa.koivisto@porinperusturva.fi

terveys ja -sairaalapalveluiden johtaja

Terveys- sairaalapalveluiden lääkäreiden kustannuspaikalla (kp 14120503) vapautuu irtisanoutumisen johdosta 1.3.2022 alkaen terveyskeskuslääkärin virka nro 53041086, johon anotaan täyttölupaa ulkoisella haulalla.

Viran kelpoisuusehtona on Suomessa laillistettu lääkäri. Terveyskeskuslääkäri toimii perusturvan sote-keskusten avosairaanhoidon ja terveydenhuollon tehtävissä.

Palkkaus ja työaika paikallisen lääkärisopimuksen mukainen: 5743,76 €/kk laillistettu lääkäri, 6102,52 €/kk lääkäri, jolla on yleislääketieteen erityiskoulutus ja joka on toiminut vähintään 3 vuotta laillistetun lääkärin virassa/tehtävässä, erikoislääkärin tehtävät/terveyskeskuslääkäri 6464,04 €/kk, yleislääketieteen erikoislääkäri tai muu soveltuva erikoislääkäritutkinto. Hinnoittelu L1TK6100, L1TK5200, L1TK4100.

Tehtävässä toimiminen edellyttää Tartuntalain (1227/2016) 48§ mukaisen työntekijää koskevan rokotussuojan ehtojen täyttymistä sekä tartuntatautilain väliaikaisen 48 a §:n edellyttämää koronarokotustodistusta.

Toistaiseksi voimassa olevan virkasuhteen alkamisesta sovitaan erillisellä työ sopimuksella. Virassa noudatetaan 6 kk koeaikaa. Valitun on ennen viran vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää lähettää terveyskeskuslääkärin viran, 53041086, täyttölupapyyntönsä ulkoisella haulalla kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Päätös

Päätös esityksen mukaan.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 148

Valmistelija / lisätiedot:

Anna-Liisa Koivisto

anna-liisa.koivisto@porinperusturva.fi

terveys ja -sairaalapalveluiden johtaja

Perusturvalautakunta käsitteli viran täyttölupaa kokouksessaan 17.2.2022 § 30.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Terveys- sairaalapalveluiden lääkäreiden kustannuspaikalla (kp 14120503) vapautuu irtisanoutumisen johdosta 1.3.2022 alkaen terveyskeskuslääkärin virka nro 53041086, johon anotaan täyttölupaa ulkoisella haulla.

Viran kelpoisuusehtona on Suomessa laillistettu lääkäri. Terveyskeskuslääkäri toimii perusturvan sote-keskusten avosairaanhoidon ja terveydenhuollon tehtävissä. Palkkaus ja työaika paikallisen lääkärisopimuksen mukainen: 5743,76 €/kk laillistettu lääkäri, 6102,52 €/kk lääkäri, jolla on yleislääketieteen erityiskoulutus ja joka on toiminut vähintään 3 vuotta laillistetun lääkärin virassa/tehtävässä, erikoislääkärin tehtävät/terveyskeskuslääkäri 6464,04 €/kk, yleislääketieteen erikoislääkäri tai muu soveltuva erikoislääkäritutkinto. Hinnoittelu L1TK6100, L1TK5200, L1TK4100. Tehtävässä toimiminen edellyttää Tartuntalain (1227/2016) 48§ mukaisen työntekijää koskevan rokotussuojan ehtojen täyttymistä sekä tartuntatautilain väliaikaisen 48 a §:n edellyttämää koronarokotustodistusta.

Toistaiseksi voimassa olevan virkasuhteen alkamisesta sovitaan erillisellä työsopimuksella. Virassa noudatetaan 6 kk koeaikaa. Valitun on ennen viran vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan ulkoisella haulla perusturvan terveyskeskuslääkärin viralle nro 53041086.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Terveys- ja sairaalapalveluiden johtaja, perusturvan henkilöstösuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 31, 17.02.2022

Kaupunginhallitus, § 149, 07.03.2022

§ 149

Täyttölupapyyntö, sosiaaliohjaajan virka, 48337043, sosiaali- ja perhepalvelut, vammaispalvelutoimisto

PRIDno-2022-745

Perusturvalautakunta, 17.02.2022, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Levonen

mari.levonen@porinperusturva.fi

sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Vammaispalvelutoimistossa tulee avoimeksi virka 4.3.2022 alkaen sosiaaliohjaajan irtisanoutumisen vuoksi, virkanumero 48337043. Talousarvio sisältää sosiaaliohjaajan virkaa varten palkkakustannukset.

Sosiaaliohjaaja valmistelee ja käsittelee itsenäisesti vammaispalvelulain, kehitysvammalain ja sosiaalihuoltolain mukaisiin palveluihin liittyviä asiakasprosesseja ja tekee niitä koskevat viranhaltijapäätökset vastaten myös muusta vaatimaan ammattitehtävään liittyvästä sosiaalisesta tuesta ja ohjauksesta. Vammaispalveluissa päätetään laajoista kokonaisuuksista. Vammaispalvelulaki ja sosiaalihuoltolaki määrittävät aikarajat toiminnalle. Lakisääteisten palvelujen jatkumiseksi sosiaaliohjaaja on välttämätön vammaispalvelujen tuottamiselle.

Kelpoisuusvaatimuksena sosiaaliohjaajan virkaan on korkeakoulututkinto tai aikaisempi opistoasteinen tutkinto ja sosiaalihuollon ammatillisen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun lain (817/2015) 8 §:n mukainen pätevyys. Työaika on 36,25 tuntia viikossa, hinnoittelukohta 02SOS050 ja tehtäväkohtainen palkka tällä hetkellä 2 451,59 euroa kuukaudessa.

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää lähettää sosiaaliohjaajan viran 48337043 täyttölupapyyntönsä kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Päätös

Päätös esityksen mukaan.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 149

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Levonen

mari.levonen@porinperusturva.fi

sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta käsitteli viran täyttöluvan kokouksessaan 17.2.2022 § 31.

Vammaispalvelutoimistossa tulee avoimeksi virka 4.3.2022 alkaen sosiaaliohjaajan irtisanoutumisen vuoksi, virkanumero 48337043. Talousarvio sisältää sosiaaliohjaajan virkaa varten palkkakustannukset.

Sosiaaliohjaaja valmistele ja käsittelee itsenäisesti vammaispalvelulain, kehitysvammalain ja sosiaalihuoltolain mukaisiin palveluihin liittyviä asiakasprosesseja ja tekee niitä koskevat viranhaltijapäätökset vastaten myös muusta vaatimaan ammattitehtävään liittyvästä sosiaalisesta tuesta ja ohjauksesta. Vammaispalveluissa päätetään laajoista kokonaisuuksista. Vammaispalvelulaki ja sosiaalihuoltolaki määrittävät aikarajat toiminnalle. Lakisääteisten palvelujen jatkumiseksi sosiaaliohjaaja on välttämätön vammaispalvelujen tuottamiselle.

Kelpoisuusvaatimuksena sosiaaliohjaajan virkaan on korkeakoulututkinto tai aikaisempi opistoasteinen tutkinto ja sosiaalihuollon ammatillisen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun lain (817/2015) 8 §:n mukainen pätevyys. Työaika on 36,25 tuntia viikossa, hinnoittelukohta 02SOS050 ja tehtäväkohtainen palkka tällä hetkellä 2 451,59 euroa kuukaudessa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan perusturvan sosiaaliohjaajan viralle nro 48337043.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Vammaispalveluiden päällikkö, perusturvan henkilöstösuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 32, 17.02.2022

Kaupunginhallitus, § 150, 07.03.2022

§ 150

Täyttölupapyyntö, sosiaalityöntekijän virka, 48390021, sosiaali- ja perhepalvelut, lastensuojelutoimisto

PRIDno-2022-744

Perusturvalautakunta, 17.02.2022, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Levonen

mari.levonen@porinperusturva.fi

sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Sosiaalityöntekijän virka, nro 48390021 on tullut avoimeksi irtisanoutumisen takia. Pyydetään viralle täyttölupa, jotta se voidaan laittaa julkiseen hakuun.

Lapsen vastuusosiaalityöntekijän tehtävät ovat merkittäviä lapsen edun toteutumisen valvomisessa sekä hyvinvoinnin ja turvallisuuden edistämässä.

Lisäksi lastensuojelun tuottavuusohjelmassa on tavoitteena systemisen lastensuojelun työmenetelmän edistäminen. Systeminen työotteen onnistuminen edellyttää, että asiakasmäärä on kohtuullinen n. 20-25 asiakaslasta yhdellä sosiaalityöntekijällä. Myös lastensuojelulakiin tuli vuoden 2022 alusta asiakasmitoitus, joka on 35 asiakasta. Tällä hetkellä sosiaalityöntekijän vastuulla on edelleen noin 45 asiakaslasta. Sosiaalityöntekijöiden rekrytoinnissa on viime aikoina ollut vaikeuksia ja avoimia virkoja sekä sijaisuuksia on ollut täyttämättä.

Kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 7§:n mukainen sosiaalityöntekijän kelpoisuus. Sosiaalityöntekijä palkan hinnoittelukohta 02SOS04A ja tehtäväkohtainen palkka 3608,80 €/kk. Lastensuojelun sosiaalityöntekijöille maksetaan lisäksi ajalle 1.12.2021 - 31.12.2022 määräaikainen palkan lisäosa 200 € palkantekijällä 2155 Lisäperuspalkka. Työaika on 37,75 t/vko.

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää lähettää sosiaalityöntekijän viran nro 48390021 täyttöluvan julkisella haulla kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Päätös

Päätös esityksen mukaan.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 150

Valmistelija / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Mari Levonen
mari.levonen@porinperusturva.fi
sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Perusturvalautakunta käsitteli viran täyttöluvan kokouksessaan 17.2.2022 § 32.

Sosiaalityöntekijän virka, nro 48390021 on tullut avoimeksi irtisanoutumisen takia. Pyydetään viralle täyttölupa, jotta se voidaan laittaa julkiseen hakuun.

Lapsen vastuusosiaalityöntekijän tehtävät ovat merkittäviä lapsen edun toteutumisen valvomisessa sekä hyvinvoinnin ja turvallisuuden edistämässä.

Lisäksi lastensuojelun tuottavuusohjelmassa on tavoitteena systemisen lastensuojelun työmenetelmän edistäminen. Systeminen työotteen onnistuminen edellyttää, että asiakasmäärä on kohtuullinen n. 20-25 asiakaslasta yhdellä sosiaalityöntekijällä. Myös lastensuojelulakiin tuli vuoden 2022 alusta asiakasmitoitus, joka on 35 asiakasta. Tällä hetkellä sosiaalityöntekijän vastuulla on edelleen noin 45 asiakaslasta. Sosiaalityöntekijöiden rekrytoinnissa on viime aikoina ollut vaikeuksia ja avoimia virkoja sekä sijaisuuksia on ollut täyttämättä.

Kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 7§:n mukainen sosiaalityöntekijän kelpoisuus. Sosiaalityöntekijä palkan hinnoittelukohta 02SOS04A ja tehtäväkohtainen palkka 3608,80 €/kk. Lastensuojelun sosiaalityöntekijöille maksetaan lisäksi ajalle 1.12.2021 - 31.12.2022 määräaikainen palkan lisäosa 200 € palkantekijällä 2155 Lisäperuspalkka. Työaika on 37,75 t/vko.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan julkisella haulla perusturvan sosiaalityöntekijän viralle nro 48390021.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Lastensuojelun päällikkö, perusturvan henkilöstösuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 33, 17.02.2022

Kaupunginhallitus, § 151, 07.03.2022

§ 151

Täyttölupapyyntö, Kriisityöntekijän virka, 16110022, Porin yhteistoiminta-alueen ja Satakunnan sosiaalipäivystyksessä

PRIDno-2022-743

Perusturvalautakunta, 17.02.2022, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Levonen

mari.levonen@porinperusturva.fi

sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Porin yhteistoiminta-alueen ja satakunnan sosiaalipäivystyksen kriisityöntekijän virka nro 16110022 jää avoimeksi irtisanoutumisen johdosta 1.3.2022 alkaen. Pyydämme täyttölupaa kriisityöntekijän viralle.

Sosiaalipäivystyksen kriisityöntekijän viran täyttäminen on välttämätöntä. Sosiaalipäivystys perustuu säädökseen välttämättömästä toimeentulosta ja huolenpidosta. Se edellyttää, että kunnissa on valmius vastata kiireellisen avun tarpeeseen. Sosiaalihuoltolain mukaan kiireellisessä tapauksessa sosiaalipalvelujen tarve on arvioitava viipymättä. Sosiaalipäivystystyöhön kuuluu myös jatkopalveluihin ohjaaminen ja tarvittaessa palvelujen saatavuuden varmistaminen. Kaikissa päivystävissä yksiköissä on oltava riittävät voimavarat ja osaaminen, jotta palvelun laatu ja asiakasturvallisuus toteutuvat.

Porin perusturvan Sosiaalipäivystys vastaa virka-ajalla Porin yhteistoiminta-alueen, Pohjois-Satakunnan peruspalvelukuntayhtymän sekä Säkylän kunnan sosiaalipäivystyksestä sekä virka-ajanulkopuolella koko Satakunnan sosiaalipäivystyksestä. Ympäri vuorokautiseen sosiaalipäivystystiimin henkilöstöön kuuluu kahdeksan sosiaalityöntekijää, viisi kriisityöntekijää sekä johtava sosiaalityöntekijä. Satakunnan sosiaalipäivystyksen toiminnasta on tehty sopimus kaikkien Satakunnan kuntien kesken. Pori hallinnoi Satakunnan sosiaalipäivystystä.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on sosiaali- tai terveydenhuollon korkeakoulututkinto (Laki sosiaalihuollon ammatillisen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista 272/2005 tai Laki terveydenhuollon ammattihenkilöistä 559/1994) ja sosiaalihuoltolan 29 §:n mukainen riittävä kriisityön osaaminen. Kriisityöntekijän palkan hinnoittelukohta on 02SOS050 ja tehtäväkohtainen palkka 2552,60€/kk. Työaika 38,25/vko.

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää lähettää kriisityöntekijän viran nro 16110022 täyttölupavirran julkisella haulla kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös esityksen mukaan.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 151

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Levonen

mari.levonen@porinperusturva.fi

sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Perusturvalautakunta käsitteli viran täyttöluvan kokouksessaan 17.2.2022 § 33.

Porin yhteistoiminta-alueen ja satakunnan sosiaalipäivystyksen kriisityöntekijän virka nro 16110022 jää avoimeksi irtisanoutumisen johdosta 1.3.2022 alkaen. Pyydämme täyttölupaa kriisityöntekijän viralle.

Sosiaalipäivystyksen kriisityöntekijän viran täyttäminen on välttämätöntä. Sosiaalipäivystys perustuu säädökseen välttämättömästä toimeentulosta ja huolenpidosta. Se edellyttää, että kunnissa on valmius vastata kiireellisen avun tarpeeseen. Sosiaalihuoltolain mukaan kiireellisessä tapauksessa sosiaalipalvelujen tarve on arvioitava viipymättä. Sosiaalipäivystystyöhön kuuluu myös jatkopalveluihin ohjaaminen ja tarvittaessa palvelujen saatavuuden varmistaminen. Kaikissa päivystävissä yksiköissä on oltava riittävät voimavarat ja osaaminen, jotta palvelun laatu ja asiakasturvallisuus toteutuvat.

Porin perusturvan Sosiaalipäivystys vastaa virka-ajalla Porin yhteistoiminta-alueen, Pohjois-Satakunnan peruspalvelukuntayhtymän sekä Säkylän kunnan sosiaalipäivystyksestä sekä virka-ajanulkopuolella koko Satakunnan sosiaalipäivystyksestä. Ympäri vuorokautiseen sosiaalipäivystystiimin henkilöstöön kuuluu kahdeksan sosiaalityöntekijää, viisi kriisityöntekijää sekä johtava sosiaalityöntekijä. Satakunnan sosiaalipäivystyksen toiminnasta on tehty sopimus kaikkien Satakunnan kuntien kesken. Pori hallinnoi Satakunnan sosiaalipäivystystä.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on sosiaali- tai terveydenhuollon korkeakoulututkinto (Laki sosiaalihuollon ammatillisen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista 272/2005 tai Laki terveydenhuollon ammattihenkilöistä 559/1994) ja sosiaalihuoltolan 29 §:n mukainen riittävä kriisityön osaaminen. Kriisityöntekijän palkan hinnoittelukohta on 02SOS050 ja tehtäväkohtainen palkka 2552,60€/kk. Työaika 38,25/vko.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan julkisella haulla perusturvan kriisityöntekijän viralle nro 16110022.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Sosiaalipäivystyksen johtava sosiaalityöntekijä, perusturvan henkilöstösuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 34, 17.02.2022

Kaupunginhallitus, § 152, 07.03.2022

§ 152

Täyttölupapyyntö, sosiaalityöntekijän virka, 48390027, Porin yhteistoiminta-alueen ja Satakunnan sosiaalipäivystyksessä

PRIDno-2022-742

Perusturvalautakunta, 17.02.2022, § 34

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Levonen

mari.levonen@porinperusturva.fi

sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Porin yhteistoiminta-alueen ja satakunnan sosiaalipäivystyksen sosiaalityöntekijän virka nro 48390027 jäi avoimeksi irtisanoutumisen johdosta 1.2.2022 alkaen. Pyydämme täyttölupaa sosiaalityöntekijän viralle.

Sosiaalipäivystyksen sosiaalityöntekijän viran täyttäminen on välttämätöntä. Sosiaalipäivystys perustuu säädökseen välttämättömästä toimeentulosta ja huolenpidosta. Se edellyttää, että kunnissa on valmius vastata kiireellisen avun tarpeeseen. Sosiaalihuoltolain mukaan kiireellisessä tapauksessa sosiaalipalvelujen tarve on arvioitava viipymättä. Sosiaalipäivystystyöhön kuuluu myös jatkopalveluihin ohjaaminen ja tarvittaessa palvelujen saatavuuden varmistaminen. Kaikissa päivystävissä yksiköissä on oltava riittävät voimavarat ja osaaminen, jotta palvelun laatu ja asiakasturvallisuus toteutuvat.

Porin perusturvan Sosiaalipäivystys vastaa virka-aikana Porin yhteistoiminta-alueen, Pohjois-Satakunnan peruspalvelukuntayhtymän sekä Säkylän kunnan sosiaalipäivystyksestä ja virka-ajan ulkopuolella koko Satakunnan sosiaalipäivystyksestä. Yhdessä nämä muodostavat ympärivuorokautisen sosiaalipäivystystiimiin, jonka henkilöstöön kuuluu kahdeksan sosiaalityöntekijää ja viisi kriisityöntekijää sekä johtava sosiaalityöntekijä. Satakunnan sosiaalipäivystyksen toiminnasta on tehty sopimus kaikkien Satakunnan kuntien kesken. Pori hallinnoi Satakunnan sosiaalipäivystystä.

Kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammattihenkilöstä annetun lain (812/2015) 7§:n mukainen sosiaalityöntekijän kelpoisuus. Sosiaalityöntekijän palkan hinnoittelukohta 02SOS04A ja tehtäväkohtainen palkka 3608,80 €/kk. Työaika 37,75 h /vko.

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää lähettää sosiaalityöntekijän viran 48390027 täyttöluvan julkisella haulla kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätös esityksen mukaan.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 152

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Levonen

mari.levonen@porinperusturva.fi

sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Perusturvalautakunta käsitteli viran täyttöluvan kokouksessaan 17.2.2022 § 34.

Porin yhteistoiminta-alueen ja satakunnan sosiaalipäivystyksen sosiaalityöntekijän virka nro 48390027 jäi avoimeksi irtisanoutumisen johdosta 1.2.2022 alkaen. Pyydämme täyttölupaa sosiaalityöntekijän viralle.

Sosiaalipäivystyksen sosiaalityöntekijän viran täyttäminen on välttämätöntä. Sosiaalipäivystys perustuu säädökseen välttämättömästä toimeentulosta ja huolenpidosta. Se edellyttää, että kunnissa on valmius vastata kiireellisen avun tarpeeseen. Sosiaalihuoltolain mukaan kiireellisessä tapauksessa sosiaalipalvelujen tarve on arvioitava viipymättä. Sosiaalipäivystystyöhön kuuluu myös jatkopalveluihin ohjaaminen ja tarvittaessa palvelujen saatavuuden varmistaminen. Kaikissa päivystävissä yksiköissä on oltava riittävät voimavarat ja osaaminen, jotta palvelun laatu ja asiakasturvallisuus toteutuvat.

Porin perusturvan Sosiaalipäivystys vastaa virka-aikana Porin yhteistoiminta-alueen, Pohjois-Satakunnan peruspalvelukuntayhtymän sekä Säkylän kunnan sosiaalipäivystyksestä ja virka-ajan ulkopuolella koko Satakunnan sosiaalipäivystyksestä. Yhdessä nämä muodostavat ympärivuorokautisen sosiaalipäivystystiimiin, jonka henkilöstöön kuuluu kahdeksan sosiaalityöntekijää ja viisi kriisityöntekijää sekä johtava sosiaalityöntekijä. Satakunnan sosiaalipäivystyksen toiminnasta on tehty sopimus kaikkien Satakunnan kuntien kesken. Pori hallinnoi Satakunnan sosiaalipäivystystä.

Kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammattihenkilöstä annetun lain (812/2015) 7§:n mukainen sosiaalityöntekijän kelpoisuus. Sosiaalityöntekijän palkan hinnoittelukohta 02SOS04A ja tehtäväkohtainen palkka 3608,80 €/kk. Työaika 37,75 h /vko.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan julkisella haulla perusturvan sosiaalityöntekijän viralle nro 48390027.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Sosiaalipäivystyksen johtava sosiaalityöntekijä, perusturvan henkilöstösuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 35, 17.02.2022

Kaupunginhallitus, § 153, 07.03.2022

§ 153

Täyttölupapyyntö, työsuhteet, perusturva

PRIDno-2022-741

Perusturvalautakunta, 17.02.2022, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne-Marie Korsgrund-Rauvola

anne-marie.korsgrund-rauvola@porinperusturva.fi

Sosiaali- ja terveydenhuollossa toiminta edellyttää riittävää sosiaali- ja terveysalan henkilöstön työpanosta turvaamaan tarvittava hoito, hoiva ja palvelu, jotta asiakas- ja potilasturvallisuus ei vaarannu ja tehtävät saadaan toteutettua toiminnalle määriteltyjen tavoitteiden mukaisesti. Terveys- ja sairaalapalveluiden, iäkkäiden sekä sosiaali- ja perhepalveluiden palvelujohtajat ovat tehneet perusturvajohtajalle esitykset työsuhteiden täyttöluvista. Täyttölupapyyntöt, jotka perustuvat henkilöstösuunnitelmaan, on käyty läpi perusturvan johtoryhmässä, tarkastettu määrärahan riittävyys sekä työsuhteen täyttämisen tarve. Perusteluina ovat asiakkaiden/potilaiden tarvitsema hoiva ja hoito, kotihoidon resurssien turvaaminen, ympärivuorokautisen hoidon laskennallinen mitoitus ja lain tuoma vaatimus henkilöstön määrästä suhteessa asiakasmäärään sekä sosiaalihuoltolain mukaisen toiminnan vaatimus. Esitykset eivät lisää perusturvan vakituista henkilöstömäärää, koska pyynnöt perustuvat työntekijöiden irtisanoutumisiin.

Terveys- ja sairaalapalvelut

Terveydenhoitajan työsuhde, Pohjoinen alue, -> ulkoinen haku

Sairaanhoitajan työsuhde, 46490216, geriatrinen kuntoutusosasto T7 -> ulkoinen haku

Lähihoitajan työsuhde, 71858128, Akuutti lyhytaikaisosasto T5 -> ulkoinen haku

Terveydenhoitajan työsuhde, 52975100, neuvolapalvelut -> ulkoinen haku

Osastonhoitajan työsuhde, muut terveydenhuollon palvelut, koulu- ja opiskeluterveydenhuolto

Iäkkäiden palvelut

Sairaanhoitajan työsuhteet 12530039 ja 12530035 Palvelutalo Jokihelmi -> vakinaistaminen ilman hakua

Lähihoitajan työsuhde 73493244, Palvelutalo Jokihelmi -> ulkoinen haku

Lähihoitajan työsuhde, 73493936, Ulvilan kotihoito -> ulkoinen haku

Lähihoitajan työsuhde, 734931038, Länsi-Porin kotihoito-> ulkoinen haku

sosiaali- ja perhepalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lähihoitajan työsuhde ,12530068, vammaispalveluiden asumispalvelut, Asuntola Apollo

Lähihoitajan työsuhde ,734931033, vammaispalveluiden asumispalvelut / työ- ja päivätoiminta, Merikarvian työkeskus / Wassan asuntola

Lähihoitajan työsuhde, 73493162, asuntola Olga, vammaispalvelut ->vakinaistaminen ilman hakua

Lähihoitajan työsuhde, 12530191 , vammaispalveluiden varahenkilöstö -> ulkoinen haku

Lähihoitajan työsuhde, 73493889, vammaispalveluiden asuntola Tyrni ->ulkoinen haku

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää lähettää työsuhteisten täyttölupapyyntöön kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Päätös

Päätös esityksen mukaan.

Kaupunginhallitus, 07.03.2022, § 153

Valmistelija / lisätiedot:

Anne-Marie Korsgrund-Rauvola

anne-marie.korsgrund-rauvola@porinperusturva.fi

Perusturvalautakunta käsitteli työsuhteiden täyttöluvut kokouksessaan 17.2.2022 § 35.

Sosiaali- ja terveydenhuollossa toiminta edellyttää riittävää sosiaali- ja terveystalouden henkilöstön työpanosta turvaamaan tarvittava hoito, hoiva ja palvelu, jotta asiakas- ja potilasturvallisuus ei vaarannu ja tehtävät saadaan toteutettua toiminnalle määriteltyjen tavoitteiden mukaisesti. Terveys- ja sairaalapalveluiden, iäkkäiden sekä sosiaali- ja perhepalveluiden palvelujohtajat ovat tehneet perusturvajohtajalle esitykset työsuhteiden täyttöluvista. Täyttölupapyyntöt, jotka perustuvat henkilöstösuunnitelmaan, on käyty läpi perusturvan johtoryhmässä, tarkastettu määrärahan riittävyys sekä työsuhteen täyttämisen tarve. Perusteluina ovat asiakkaiden/potilaiden tarvitsema hoiva ja hoito, kotihoidon resurssien turvaaminen, ympärivuorokautisen hoidon laskennallinen mitoitus ja lain tuoma vaatimus henkilöstön määrästä suhteessa asiakasmäärään sekä sosiaalihuoltolain mukaisen toiminnan vaatimus. Esitykset eivät lisää perusturvan vakituista henkilöstömäärää, koska pyynnöt perustuvat työntekijöiden irtisanoutumisiin.

Terveys- ja sairaalapalvelut

Terveydenhoitajan työsuhde, Pohjoinen alue, -> ulkoinen haku

Sairaanhoitajan työsuhde, 46490216, geriatrinen kuntoutusosasto T7 -> ulkoinen haku

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lähihoitajan työsuhde, 71858128, Akuutti lyhytaikaisosasto T5 -> ulkoinen haku

Terveydenhoitajan työsuhde, 52975100, neuvolapalvelut -> ulkoinen haku

Osastonhoitajan työsuhde, muut terveydenhuollon palvelut, koulu- ja opiskeluterveydenhuolto

lääkäiden palvelut

Sairaanhoitajan työsuhde 12530039 ja 12530035 Palvelutalo Jokihelmi -> vakinaistaminen ilman hakua

Lähihoitajan työsuhde 73493244, Palvelutalo Jokihelmi -> ulkoinen haku

Lähihoitajan työsuhde, 73493936, Ulvilan kotihoito -> ulkoinen haku

Lähihoitajan työsuhde, 734931038, Länsi-Porin kotihoito -> ulkoinen haku

Sosiaali- ja perhepalvelut

Lähihoitajan työsuhde, 12530068, vammaispalveluiden asumispalvelut, Asuntola Apollo

Lähihoitajan työsuhde, 734931033, vammaispalveluiden asumispalvelut / työ- ja päivätoiminta, Merikarvian työkeskus / Wassan asuntola

Lähihoitajan työsuhde, 73493162, asuntola Olga, vammaispalvelut -> vakinaistaminen ilman hakua

Lähihoitajan työsuhde, 12530191, vammaispalveluiden varahenkilöstö -> ulkoinen haku

Lähihoitajan työsuhde, 73493889, vammaispalveluiden asuntola Tyrni -> ulkoinen haku

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvat perusturvan seuraaville työsuhteille:

Terveys- ja sairaalapalvelut

- Terveydenhoitajan työsuhde, Pohjoinen alue, -> ulkoinen haku
- Sairaanhoitajan työsuhde, 46490216, geriatrinen kuntoutusosasto T7 -> ulkoinen haku
- Lähihoitajan työsuhde, 71858128, Akuutti lyhytaikaisosasto T5 -> ulkoinen haku
- Terveydenhoitajan työsuhde, 52975100, neuvolapalvelut -> ulkoinen haku
- Osastonhoitajan työsuhde, muut terveydenhuollon palvelut, koulu- ja opiskeluterveydenhuolto

lääkäiden palvelut

- Sairaanhoitajan työsuhde 12530039 ja 12530035 Palvelutalo Jokihelmi -> vakinaistaminen ilman hakua
- Lähihoitajan työsuhde 73493244, Palvelutalo Jokihelmi -> ulkoinen haku
- Lähihoitajan työsuhde, 73493936, Ulvilan kotihoito -> ulkoinen haku
- Lähihoitajan työsuhde, 734931038, Länsi-Porin kotihoito -> ulkoinen haku

Sosiaali- ja perhepalvelut



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Lähihoitajan työsuhde ,12530068, vammaispalveluiden asumispalvelut, Asuntola Apollo
- Lähihoitajan työsuhde ,734931033, vammaispalveluiden asumispalvelut / työ- ja päivätoiminta, Merikarvian työkeskus / Wassan asuntola
- Lähihoitajan työsuhde, 73493162, asuntola Olga, vammaispalvelut ->vakinaistaminen ilman hakua
- Lähihoitajan työsuhde, 12530191 , vammaispalveluiden varahenkilöstö -> ulkoinen haku
- Lähihoitajan työsuhde, 73493889, vammaispalveluiden asuntola Tyrni ->ulkoinen haku

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Palvelualueiden johtajat, perusturvan henkilöstösuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 154

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Porin Palveluliikelaitos

PRIDno-2020-6686

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastuualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimuspäätökset
- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät
- Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit

Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Palveluohjaaja, oppisopimus, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-3-22
 - Tiimi Keskustan palveluohjaaja siirtyy tekemään Hyvinvointialueelle 1.1.2023 siirtyvät tiimi Länsi-Porin puhtaus esihenkilön työtä palveluesimies nimikkeellä. Määräaikainen, Länsi-Porin koulun puhtauspalvelun työntekijä on halukas ja motivoitunut oppisopimuksella opiskelemaan ohjaajaksi. Ohjaajan työ tiimissä on välttämätöntä, jotta tiimillä on osaava esihenkilöä sijaistava työntekijä suunniteltuihin ja yllätyksellisiin poissaoloihin. Tiimin ohjaaja osallistuu myös käytännön työhön äkillisissä kentän poissaoloissa sekä osaa ammatillisesti perehdyttää ja ohjata työntekijöitä, huomioiden ammatin työturvallisuusasiat. Alan ammattiosaaminen ja ohjaajan työn ammatillinen osamaminen korostuvat etenkin palveluohjaajan työnkuvassa. Tiimin palveluohjaajan työympäristöt sekä asiakkaat vaihtuvat liikuttaessa erilaisissa työkohteissa. Ammattiin kouluttautuminen tapahtuu joustavasti oppisopimuskoulutuksena työn ohessa. Porin kaupungilla ja Palveluliikelaitoksella on kumppanuussopimus WinNovan kanssa, jolloin oppisopimus tapahtuu luontevasti ja tarkoituksenmukaisesti Palveluliikelaitoksen tarpeisiin.

Palveluliikelaitos esittää, että kaupunginhallitus myöntää luvan ottaa tiimi Keskustaan palveluohjaaja oppisopimusopiskelijan. Oppisopimuksen kesto on noin puolitoista vuotta riippuen opiskelijan henkilökohtaisesta opintosuunnitelmasta, johon vaikuttaa mm. hänen jo olemassa oleva osaaminen. Oppisopimus ei lisää Palveluliikelaitoksen kokonaispalkkakustannuksia.
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-5-22
 - Vakinaistaminen: Työntekijä on siirtynyt pois Aleksin hovin puhtaudesta. Siirron jälkeen paikkaa on tehnyt määräaikaisesti laitoshuoltaja, joka tekee 50% Aleksin Hovia + muut kohteet Kotiranta1, paloasema, kirjasto, koulu. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on Aleksin Hovi.
- Laitoshuoltaja, määräaikainen, työsuhde, oppisopimus, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-4-22
 - Tiimi Maantiekatu. Puhtauspalvelutyö vaatii työn ammattitaitoista osaamista. Hyvinvointialueelle 1.1.2023 siirtyvässä Sote tiimissä on laitoshuoltajan avoin paikka osasto T 2. Winnovassa opiskeleva opiskelija on halukas jatkamaan työtä laitoshuoltajan ammattitutkinnon oppisopimusopiskelijana. Puhtauspalvelualalla on valtakunnallisestikin työvoimapula.

Ammattiin kouluttautuminen tapahtuu joustavasti oppisopimuskoulutuksena työn ohessa. Porin kaupungilla ja Palveluliikelaitoksella on kumppanuussopimus WinNovan kanssa, jolloin oppisopimus tapahtuu luontevasti ja tarkoituksenmukaisesti Palveluliikelaitoksen tarpeisiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Palveluliikelaitos esittää, että kaupunginhallitus myöntää luvan ottaa tiimi Maantiekadulle puhdistuspalvelualan laitoshuoltajan ammattitutkinnon oppisopimusopiskelijan. Oppisopimuksen kesto on noin puolitoista vuotta riippuen opiskelijan henkilökohtaisesta opintosuunnitelmasta, johon vaikuttaa mm. hänen jo olemassa oleva osaaminen. Oppisopimus ei lisää Palveluliikelaitoksen kokonaispalkkakustannuksia.

- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-6-22
 - Vakinaistaminen: Työntekijä on siirtynyt pois Palvelutalo Jokihelmen puhtaudenpidosta. Siirron jälkeen Palvelutalon puhtaanapidon työpaikkaa on tehnyt määräaikaisena laitoshuoltaja. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on Palvelutalo Jokihelmi.
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-7-22
 - Vakinaistaminen: Työntekijä siirtynyt toimistoon yhdistelmätyöntekijän paikalta Jokisuiston palveluasunnoilta. Siirron jälkeen palveluasunnoilla työpaikkaa on tehnyt laitoshuoltaja. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on Jokisuiston palveluasunnot.
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-20-22
 - vakinaistaminen: Tiimi Maantiekatu sairaala uudehko työvuoro osastot T2 T4 siivousvuoro. Avointa työpaikkaa tekee määräaikainen laitoshuoltaja. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on Maantiekadun sairaala osasto T2 ja T4.
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-19-22
 - Vakinaistaminen: Tiimi Maantiekadun os.T2 laitoshuoltajan siirryttyä eläkkeelle. Siirron jälkeen työpaikkaa T2:lla on tehnyt määräaikainen laitoshuoltaja. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3. alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on Maantiekatu sairaala osasto T2.
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-18-22
 - vakinaistaminen: Tiimi Kyläsaari palvelutalo Jokihelmen laitoshuoltaja työajan puolitus. Puolituksen tekee määräaikaisena laitoshuoltaja palvelutalo Jokihelmessä. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on palvelutalo Jokihelmi.
- Ruokapalveluvastaava, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-17-22
 - Vakinaistaminen: Tiimi Kyläsaari ruokapalveluvastaavan siirryttyä eläkkeelle Asuntola Tyrni/ Poijusta. Eläköitymisen jälkeen työpaikkaa on tehnyt ruokapalveluvastaava. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on Asuntola Tyrni/Poiju.
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-16-22
 - Vakinaistaminen: Tiimi Länsi-pori ravintokeskuksen laitoshuoltajan siirryttä toiseen paikkaan. Siirron jälkeen avointa työpaikkaa on määräaikaisena

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tehnyt laitoshuoltaja. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on Maantiekadun ravintokeskus.

- Ruokapalveluvastaava, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-15-22
 - Vakinaistaminen: Tiimi Länsi-Porin uusi kohde Palvelukoti Poppana. Avointa paikkaa tekee määräaikaisena ruokapalveluvastaava. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on Palvelukoti Poppana.
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-14-22
 - Vakinaistaminen: Tiimi Länsi-Porin uusi kohde Palvelukoti Poppana. Laitoshuoltaja tekee määräaikaisena avointa paikkaa Palvelukodin puhtaanapidossa. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on Palvelukoti Poppana.
- Ruokapalveluvastaava, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-13-22
 - Vakinaistaminen Länsi-Pori tiimissä. Paikkaa tekee määräaikaisena varahenkilö. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on ravintokeskus Maantiekatu.
- Siivooja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-12-22
 - Vakinaistaminen: Herralahti tiimin siivooja tekee puhtaanapidon paikkaa kohteissa Karhunsyli/ Jopi. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on Karhunsyli/ Jopi.
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-11-22
 - Vakinaistaminen: Tiimi Joenrannan laitoshuoltaja tekee Kirjosiipi/ Apollo puhtaudenpidon paikkaa. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen. Ensisijainen sijoituspaikka on Kirjosiipi/ apollo
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-10-22
 - Vakinaistaminen: YTA tiimin laitoshuoltaja tekee Ulvilan terveysaseman avopuolen puhtaudenpitoa (50%). Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen (50%) 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on Ulvilan terveysaseman avopuoli.
- Siivooja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-9-22
 - Vakinaistaminen: Tiimi Keskustan siivooja tekee puhtaudenpitoa kohteissa Satakunnan lastensuojelu kehittämysyksikkö ja kasvihuoneenkatu 1-3 kotihoidon tilat. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3. alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on Satakunnan lastensuojelu kehittämysyksikkö, Kasvihuoneenkatu 1-3 kotihoidon tilat.
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-8-22
 - Vakinaistaminen: Keskustan tiimin työntekijä tekee määräaikaisena 5.5h/pv työaikaprosentti 71,9% puhtaudenpito kohteissa, perheneuvola,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

nuortenvastaanotto. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen (71,9%) 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on perheneuvola ja nuortenvastaanotto.

- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-21-22
 - Vakinaistaminen: Tiimi Maantiekatu sairaalaosasto T3 laitoshuoltajan siirryttyä eläkkeelle. Eläköitymisen jälkeen työpaikka osasto T3:lla on tehnyt laitoshuoltaja. Tästä johtuen Palveluliikelaitos pyytää täyttölupaa tähän toistaiseksi voimassa olevaan työsopimussuhteeseen 8.3.2022 alkaen. Ensisijainen sijoituspaikka on Maantiekatu sairaala osasto T3.
- Toimitilahuoltaja, vakituinen työsuhde, oppisopimus, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-22-22
 - Tiimi Länsi-Pori. Puhtauspalvelutyö vaatii työn ammattitaitoista osaamista. Länsi-Porin koululla on avoin puhtauden työpaikka eläketapahtuman johdosta. Määräaikaisena tätä avointa puhtauden paikkaa tehnyt työntekijä on halukas opiskelemaan oppisopimuksella toimitilahuoltajan ammattitutkinnon. Puhtauspalvelualalla on valtakunnallisestikin työvoimapula.
 - Ammattiin kouluttautuminen tapahtuu joustavasti oppisopimuskoulutuksena työn ohessa. Porin kaupungilla ja Palveluliikelaitoksella on kumppanuussopimus WinNovan kanssa, jolloin oppisopimus tapahtuu luontevasti ja tarkoituksenmukaisesti Palveluliikelaitoksen tarpeisiin. Palveluliikelaitos esittää, että Kaupunginhallitus myöntää luvan ottaa tiimi Länsi-Poriin, Länsi-Porin koululle, puhdistuspalvelualan toimitilahuoltajan ammattitutkinnon oppisopimusopiskelijan. Oppisopimuksen kesto on noin puolitoista vuotta riippuen opiskelijan henkilökohtaisesta opintosuunnitelmasta, johon vaikuttaa mm. hänen jo olemassa oleva osaaminen.
 - Oppisopimus ei lisää Palveluliikelaitoksen kokonaispalkkakustannuksia
- Toimitilahuoltaja, oppisopimus, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-23-22
 - tiimi Kyläsaari. Puhtauspalvelutyö vaatii työn ammattitaitoista osaamista. Hyvinvointialueelle 1.1.2023 siirtyvässä Sote tiimissä on toimitilahuoltajan avoin paikka Perusturvan Asuntola Tyrnissä, vakituisen työntekijän siirto. Määräaikainen työntekijä, on halukas jatkamaan työtä toimitilahuoltajan ammattitutkinnon oppisopimusopiskelijana. Puhtauspalvelualalla on valtakunnallisestikin työvoimapula.
 - Ammattiin kouluttautuminen tapahtuu joustavasti oppisopimuskoulutuksena työn ohessa. Porin kaupungilla ja Palveluliikelaitoksella on kumppanuussopimus WinNovan kanssa, jolloin oppisopimus tapahtuu luontevasti ja tarkoituksenmukaisesti Palveluliikelaitoksen tarpeisiin.
 - Palveluliikelaitos esittää, että Kaupunginhallitus myöntää luvan ottaa tiimi Kyläsaareen puhdistuspalvelualan toimitilahuoltajan ammattitutkinnon oppisopimusopiskelijan. Oppisopimuksen kesto on noin puolitoista vuotta riippuen opiskelijan henkilökohtaisesta opintosuunnitelmasta, johon vaikuttaa mm. hänen jo olemassa oleva osaaminen. Oppisopimus ei lisää Palveluliikelaitoksen kokonaispalkkakustannuksia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvut:

- Palveluohjaaja, oppisopimus, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-3-22
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-5-22
- Laitoshuoltaja, määräaikainen, työsuhde, oppisopimus, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-4-22
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-6-22
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-7-22
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-20-22
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-19-22
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-18-22
- Ruokapalveluvastaava, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-17-22
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-16-22
- Ruokapalveluvastaava, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-15-22
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-14-22
- Ruokapalveluvastaava, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-13-22
- Siivooja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-12-22
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-11-22
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-10-22
- Siivooja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-9-22
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-8-22
- Laitoshuoltaja, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-21-22
- Toimitilahuoltaja, vakituinen työsuhde, oppisopimus, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-22-22
- Toimitilahuoltaja, oppisopimus, vakituinen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-23-22

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö, Porin Palveluliikelaitos

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 155

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Tekninen toimiala

PRIDno-2020-4960

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimuspäätökset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät
 - Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit
- Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Aluetiemestari, vakituinen työsuhde, Infran kunnossapito PORI-04-4-22
 - Aluetiemestari on irtisanoutunut tehtävästä vuonna 2021. Porin katujen kunnossapidon työnjohto ja työnjohtopäivystys on hoidettu kolmen työsuhteen voimin; tiemestari, aluetiemestari ja työnjohtaja. Aluetiemestarin tehtävä on järjestetty määräaikaisella järjestelyllä loka 2021 - toukokuu 2022 ajan. Tehtävän hoitaminen vaatii jatkossakin kolmea henkilöä joten aluetiemestarin tehtävä tulisi täyttää pysyvästi kesäkuun alusta lukien. Esitetään aluetiemestarin tehtävään palkattavaksi insinööri (amk), joka on hoitanut aluetiemestarin tehtävää nyt määräaikaisesti sijaisena.
- Kiinteistömanageri (Koulut), vakituinen työsuhde, Tilayksikkö PORI-04-1-22
 - Tilayksikössä käytiin YT-neuvottelut kiinteistömanagerointi-järjestelmään siirtymisestä. YT-neuvottelujen kautta rekrytoitiin tilayksikön sisäisiin järjestelyin neljään kiinteistöryhmään henkilöt. Koulujen kiinteistömanageritehtävään ei henkilöä saatu rekrytoitua.
 - Kiinteistömanageroinnin järjestelmän käyttöönotolla varaudutaan mm. isännöinnin tuleviin eläköitymisiin ja varmistetaan tilayksikön asiakaspalvelu myös tulevalle hyvinvointialueelle. Samalla kiinteistöryhmäkohtaisia tilajohtamisen kokonaisvastuita selkeytetään. Kiinteistömanageri vastaa kiinteistöryhmän isännöinnistä ja teknisten asioiden operoinnista.
 - Koulujen kiinteistömanagerointia ei ole ostettavissa palveluna markkinoilta. Managerointi on keskeinen osa tilapalvelun asiakaspalvelua ja johtamista.
- Kunnossapitoammattityöntekijä, määräaikainen työsuhde, Infran kunnossapito PORI-04-5-22
 - Infran kunnossapidosta on vuodesta 2018 - 2021 jäänyt pois 17 henkilöä ja vuonna 2022 jää yksi henkilö. Lisäksi henkilöstön keski-ikänsä johdosta eläkevalinnan ikään tulee lähivuosina 14 henkilöä.
 - Kunnossapitotöihin käytetään vakituisen henkilökunnan lisäksi vuosittain 50 - 60 työllistettyä ja 40 koululaistyötyösuhdetta. Tehtävien ja työturvallisuuden tarvittavan hoidon järjestäminen vaatii nyt uusia rekrytointeja. Rekrytoinnit tehdään oppisopimuksen kautta. Rekrytoivien henkilöiden tulee oppisopimusprosessin jälkeen hallita runsas osaaminen kesä ja talvikunnossapidossa. Tehtäviä on katuihin, viheralueisiin ja veneilyyn liittyen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Aluetiementari, vakituinen työsuhde, Infran kunnossapito PORI-04-4-22
- Kiinteistömanageri (Koulut), vakituinen työsuhde, Tilayksikkö PORI-04-1-22
- Kunnossapitoammattityöntekijä, määräaikainen työsuhde, Infran kunnossapito PORI-04-5-22.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö, tekninen toimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 156

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

- 1 Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta 15.02.2022
Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla
- 2 Sivistyslautakunta 15.02.2022
Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla
- 3 Ympäristöterveysjaosto 17.02.2022
Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla
- 4 Perusturvalautakunta 17.02.2022
Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla
- 5 Tekninen lautakunta 22.02.2022
Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla
- 6 Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta 01.03.2022
Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta	15.2.2022	17.2.2022	18.2.2022
Sivistyslautakunta	15.2.2022	18.2.2022	21.2.2022
Ympäristöterveysjaosto	17.2.2022	21.2.2022	22.2.2022
Perusturvalautakunta	17.2.2022	23.2.2022	24.2.2022
Tekninen lautakunta	22.2.2022	24.2.2022	25.2.2022
Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta	1.3.2022	1.3.2022	2.3.2022

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merkitään, että Tuomas Koivisto poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. Tuomas Koivisto on TSL:n Porin Seudun Opintojärjestön hallituksen puheenjohtaja.

Esteellisyys

Tuomas Koivisto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 157

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Aluepalopäällikkö, Kaakkois-Satakunta

Henkilöstöpäätös:

§ 1 Valinta palomiehen virkaan, 22.02.2022

§ 2 Määräaikaisen palomiehen palkkaaminen, Huittisten paloasema, 28.02.2022

§ 3 Määräaikaisen palomiehen palkkaaminen, Harjavallan paloasema, 01.03.2022

Aluepalopäällikkö, Pori

§ 7 Määräaikaisen paloesimiehen palkkaaminen, Kanta-Porin paloasema, 09.02.2022

§ 9 Valinta palomiehen virkaan, 21.02.2022

§ 10 Valinta palomiehen virkaan, 21.02.2022

§ 11 Ylipalomiehen sijaisuus, Meri-Porin paloasema, 21.02.2022

§ 12 Ylipalomiehen sijaisuus, Meri-Porin paloasema, 21.02.2022

§ 13 Määräaikaisen palomiehen palkkaaminen, Meri-Porin paloasema, 02.03.2022

Aluepalopäällikkö, Rauma

§ 1 Määräaikaisen palomiehen palvelussuhteen jatkaminen, Rauman paloasema, 25.02.2022

§ 2 Määräaikaisen paloesimiehen palkkaaminen, Rauman paloasema, 01.03.2022

§ 3 Määräaikaisen paloesimiehen palkkaaminen, Rauman paloasema, 01.03.2022

Hankintapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 2 Lukkoasennuspalvelut, 09.02.2022

§ 3 Siivousaineiden ja -välineiden yhteishankintasopimus, hintamuutos 1.1.2022, 21.02.2022

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 43 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 09.02.2022

§ 44 Toimintaohjeen päivittäminen tartuntatautilain 48 a §:n soveltamiseksi, 09.02.2022

§ 45 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja henkilökohtainen lisä, 09.02.2022

§ 46 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 09.02.2022

§ 47 Virkanimikkeen muutos, 11.02.2022

§ 48 Virkanimikkeen muuttaminen, 11.02.2022

§ 49 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 11.02.2022

§ 50 Liukuvan työaikaohjeistuksen päivittäminen, 15.02.2022

§ 51 Paikallinen sopimus hälytysrahan maksamisesta Porin Palveluliikelaitoksella, 15.02.2022

§ 52 Tehtävän vaativuuden uudelleen arviointi, 22.02.2022

§ 53 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 22.02.2022

§ 54 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen ja nimikemuutos, 22.02.2022

§ 55 Nimikemuutos, 22.02.2022

§ 56 Nimikemuutos, 22.02.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- § 57 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen, 23.02.2022
- § 58 Työpaikka-aterian hinta 1.1.2022, 28.02.2022
- § 59 Virkanimikkeiden muutos, 28.02.2022
- § 60 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 28.02.2022
- § 61 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 28.02.2022
- § 62 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 01.03.2022
- § 63 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 01.03.2022

Kaupunginjohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

- § 4 Sote- ja gerokeskus Himmelin ohjausryhmän asettaminen, 16.02.2022

Palvelussuhdepäällikkö

Henkilöstöpäätös:

- § 10 Ammattialalisän maksaminen, 11.02.2022
- § 11 Ammattialalisän maksaminen, 11.02.2022
- § 12 Ammattialalisän maksaminen, 25.02.2022

Talous- ja hallintojohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

- § 52 Toimintatonnin myöntäminen, Noormarkun-Finpyyn kyläyhdistys ry, 17.02.2022

Yksikön päällikkö, ICT-yksikkö

Hankintapäätös:

- § 5 Trimble-järjestelmiin liittyvän konsultoinnin hankinta, 17.02.2022
- § 6 Oracle Spatial-laajennusosan hankinta Trimble Locus Cloud järjestelmän yhteentoimivuuden kyvykkyyden parantamiseksi, 17.02.2022
- § 7 Locus Cloud järjestelmän laajennus maankäyttöön ja ympäristövalvontaan, 17.02.2022
- § 8 Hankintapäätös data-alustan teknologiapilotista, 17.02.2022

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 158

Tiedoksi merkittävät asiat

Maakuntahallituksen 14.2.2022 kokouksen pöytäkirja on luettavissa linkistä: <https://bit.ly/3uZUnYU>

Satasote johtoryhmän 10.2.2022 kokouksen pöytäkirja on luettavissa linkistä: <https://bit.ly/34jxmyj>

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 159

Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Kaupunginhallitus käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

§ Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

§ Pöytäkirjan tarkastus

§ Turun hallinto-oikeuden päätös eläinsuojelua koskevassa asiassa ja siihen liittyvä korvausvaatimus ja Valtiokonttorin päätös, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 mom. 1 kohta 23

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§124, §125, §127, §128, §129, §135, §137, §138, §139, §140, §141, §142, §143, §144,
§145, §146, §147, §148, §149, §150, §151, §152, §153, §154, §155, §156, §157, §158,
§159

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§126, §130, §131, §132, §133, §134, §136

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Otavankatu 5 A, 3 krs.

Vaihde: (02) 621 1100

Kirjaamo: (02) 623 4470

Faksi: (02) 634 9417

Sähköposti: kirjaamo@pori.fi